

**Przetarg na dzierżawę**

Komunalne lokale mieszkalne

**- O G Ł O S Z E N I E -**

**O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA NAJEM LOKALI  
UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE**

1. Przetarg będzie miał miejsce w dniu 10 maja 2005 o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu w sali 300.
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które nie zalegają z opłatami czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność komunalną.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą ustalone wadium w wysokości odpowiadającej danemu lokalowi do kasy Zarządu Budynków Komunalnych przy ul. Ratuszowej 4 w dniu przetargu od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 9<sup>30</sup> oraz przed przetargiem w Referacie Spraw Mieszkaniowych - pokoju 126 przedstawią dowód wpłaty.
4. Do przetargu mogą przystąpić osoby, które złożą oświadczenie, iż znane są im warunki umowy najmu lokalu, stan techniczny, wyposażenie lokalu i zapoznały się z regulaminem organizacji przetargu.
5. W przypadku wylicytowania lokalu wpłacone wadium zaliczane jest na poczet czynszu najmu.
6. W przypadku nie wylicytowania lokalu wpłacone wadium podlega zwrotowi w dniu przetargu w kasie Zarządu Budynków Komunalnych (kasa czynna w godz. 7<sup>00</sup>-11<sup>00</sup> 12<sup>30</sup> - 14<sup>00</sup>).
7. Lokale objęte przetargiem można oglądać po uzgodnieniu z właściwym administratorem budynku do dnia 9 maja 2005r.
8. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest w ciągu 14 dni zawrzeć umowę o najem, a w przypadku uchylenia się od jej zawarcia traci wpłacone wadium. Umowa najmu jest zawierana na okres 3 lat w oparciu o Kodeks Cywilny z możliwością rozwiązania przed upływem okresu na jaki została zawarta, w przypadku przeznaczenia nieruchomości do zbycia.
9. Informacji w sprawie przetargu można zasięgnąć w Referacie Spraw Mieszkaniowych - pokój 126 oraz pod numerem telefonu - 239-31-26 od godziny 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.
10. Regulamin organizacji przetargów oraz wzór umowy najmu do wglądu oferentów w Referacie Spraw Mieszkaniowych - pokój 126 w godzinach urzędowania.

## Informacje o artykule

**Autor:** Katarzyna Rolka

**Zredagował(a):** Jolanta Bielska

**Data udostępniania:** 27.04.2005 08:22

**Data ostatniej modyfikacji:** 27.04.2005 08:28

**Liczba wyświetleń:** 1326

**Artykuł pobrano z serwisu:** [www.um-elblag.samorzady.pl](http://www.um-elblag.samorzady.pl)

**Dane zapisane w dniu:** 2026-06-26 13:09:22