2013-10-17 12:49:58

11. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na gruncie Skarbu Państwa w prawo własności nieruchomości

MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW
Biuro Podawcze Departamentu Spraw Obywatelskich Stanowisko Nr 1, tel. 55 239-31-58
.....
WYMAGANE OD INTERESANTA DOKUMENTY
• Wypełniony wniosek – wg druku wniosku o przekształcenie
W przypadku nieruchomości oddanej we współużytkowanie wieczyste, wniosek powinni złożyć **wszyscy współużytkownicy wieczyści**.
• Aktualny odpis z księgi wieczystej dla nieruchomości gruntowej
• Aktualny odpis z księgi wieczystej lokalowej (dot. właścicieli lokali)
• Aktualny odpis z KRS
• umowę notarialną dotycząca nabycia nieruchomości
• Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej
.....
OPŁATY SKARBOWE I INNE
• Opłata skarbowa za wydanie decyzji w kwocie 10 zł.
• Opłata za sporządzenie operatu szacunkowego w wysokości wynikającej z przetargu na sporządzenie operatów szacunkowych.
• Opłata za przekształcenie prawa do nieruchomości ustalona w decyzji
.....
TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIANIA SPRAWY
Termin 90 dni .
• Ustalenie wysokości opłaty za przekształcenie na podstawie operatu szacunkowego
• Wydanie decyzji o przekształceniu bądź o odmowie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
.....
PODSTAWA PRAWNA
• Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83 tj.)
• Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami)

Informacje o artykule

Autor:	
Zredagował(a):	Karolina Czerwiec
Data udostępniania:	17.10.2013 12:49
Data ostatniej modyfikacji:	17.10.2013 12:57
Liczba wyświetleń:	980
Artykul pobrano z serwisu:	www.um-elblag.samorzady.pl
Dane zapisane w dniu:	2026-11-21 01:57:47