2012-09-04 09:18:03

08. Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW
Wniosek należy złożyć we właściwym ze względu na miejsce zamieszkania Punkcie Obsługi Najemców ZBK.
.....
WYMAGANE OD INTERESANTA DOKUMENTY
• Wypełniony wniosek – wg druku wniosku o nabycie lokalu mieszkalnego **wniosek do pobrania**
• Dla osób nabywających lokale w budynkach wpisanych do rejestru zabytków **zobowiązanie do pobrania**
• Oryginały dowodów wpłaty zaliczek na pokrycie kosztów wyceny lokalu oraz wydania odpisu z księgi wieczystej
.....
OPŁATY SKARBOWE
• Nie pobiera się
.....
OPŁATY INNE
• Zaliczka w kwocie 234 zł na pokrycie kosztów wyceny lokalu oraz w kwocie 30 zł na wydanie odpisu księgi wieczystej (wpłata w kasie Urzędu Miejskiego - pok. 122)
• Koszty notarialne i sądowe
.....
TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIANIA SPRAWY
Termin do 150 dni. Termin dłuższy w przypadku konieczności wykonania inwentaryzacji budynku, podziału geodezyjnego i dokonania wpisu w księdze wieczystej.
Umowa sprzedaży w formie aktu notarialnego.
.....
PODSTAWA PRAWNA
• art. 34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1), art.68 ust.1 pkt 7) i art.68 ust.1a ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)
• uchwała Nr XXXIII/538/2005 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 100, poz.1331 ze zm.).

Informacje o artykule

Autor:	
Zredagował(a):	Aleksandra Kłos
Data udostępniania:	04.09.2012 09:18
Data ostatniej modyfikacji:	13.02.2014 11:18
Liczba wyświetleń:	1247
Artykul pobrano z serwisu:	www.um-elblag.samorzady.pl
Dane zapisane w dniu:	2026-11-21 04:58:36