

2004-11-18 09:46:52

## **Informacja o stanie mienia komunalnego**

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO za okres od dnia 1 stycznia do 30 września 2004 roku

**URZĄD MIEJSKI w ELBLĄGU**

**Wydział Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych**

# **INFORMACJA**

**O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

**za okres od dnia 1 stycznia do 30 września 2004 roku**

## 1. Dane o przysługujących Gminie Miasto Elbląg prawach własności oraz o innych niż własność prawach majątkowych

### 1) Informacja o gruntach

Powierzchnia gruntów stanowiących mienie komunalne położonych w granicach administracyjnych miasta, Elbląga, wg. danych ewidencji gruntów na dzień 30 września 2004 r. wynosi 3.530 ha, co stanowi 44,22 % obszaru Miasta (7.983 ha), w tym:

- grunty własne Gminy Miasto Elbląg - 3.519 ha,
- grunty własne miejskich osób prawnych - 11 ha.

Struktura władania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg położonych na terenie Elbląga, przedstawia się następująco:

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Pow. gruntów w ha na 30 września 2004r</b>	<b>%</b>
<b>Powierzchnia gruntów ogółem</b>	<b>3.519</b>	<b>100,00</b>
w tym: oddanych w użytkowanie wieczyste	830	23,6
tworzące miejski zasób nieruchomości	2.689	76,4

Gmina Miasto Elbląg posiada ponadto niżej opisany majątek poza obszarem miasta:

- prawo użytkowania wieczystego gruntów położonych w Bogaczewie gm. Morąg o pow. 0,0209 ha i udział do 0,516 części w prawie użytkowania wieczystego gruntów o pow. 1,8120 ha oraz prawo własności usytuowanego na tych gruntach budynku hotelowego, nieruchomość administrowana jest przez MOSiR,
- prawo użytkowania wieczystego gruntów o pow. 1,20 ha w Piaskach gm. Miasto Krynica Morska i własność usytuowanych na tych gruntach budynków

znajdujących się w trwałym zarządzie Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Krynicy Morskiej.

a) Informacja o gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste

Aktualny stan gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste wg danych ewidencji gruntów przedstawia poniższa tabela:

<b>Grunty w użytkowaniu wieczystym:</b>	<b>Pow. w ha</b>	<b>%</b>
osób fizycznych	125	15
gminnych osób prawnych	9	1
spółdzielni mieszkaniowych	61	7
pozostałych osób	635	77
Razem	830	100

Aktualnie zakładana jest komputerowa baza danych użytkowników wieczystych.

**b) Informacja o nieruchomościach znajdujących się w posiadaniu miejskich osób prawnych.**

Stan gruntów znajdujących się we władaniu spółek gminnych przedstawia się następująco: