

PROTOKÓŁ WINB-7140-BO-98/10

z kontroli obiektu w trakcie (budowy, remontu, robót budowlanych)*

Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Olsztynie, na podstawie Art. 80-84a ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity z 2006r Dz. U. Nr 156, poz. 1118) przeprowadził w dniu: **10.06.2010r.** kontrolę

Nazwa i lokalizacja obiektu:

Kategoria obiektu –: Roboty budowlane związane z przebudową części pomieszczeń na potrzeby Miejskiej Sieci Szerokopasmowej AP188 – wewnętrzna instalacja elektryczna; w budynku Centrum Współpracy Transgranicznej przy ul. Warszawskiej 55 w Elblągu; dz. nr 223/2 obr. 15.

Kontrolujący: (imię, nazwisko i stanowisko służbowe)

Joanna Sopella

starszy inspektor WINB w Olsztynie, upoważnienie nr 7

Dariusz Jackowski

starszy inspektor WINB w Olsztynie, upoważnienie nr 15

Działając w obecności: (imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nazwa instytucji)

- 1) *Teresa Malentowicz –(inwestor) Naczelnik Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Elblągu;*
- 2) *Witold Szlachcikowki – inspektor nadzoru robót konstrukcyjno – budowlanych;*

Przy udziale :

- 3) *Wiesław Żyłuk – inżynier kontraktu – INFOSTRATEGIA Sp. z o.o. Kraków*

I. OPIS TECHNICZNY:

Podstawowe dane charakteryzujące obiekt:

Instalacja elektryczna e obiektach użyteczności publicznej wytypowanych na cele MSS w Elblągu przy ul. Warszawskiej 55. Zakres inwestycji obejmuje wykonanie instalacji zasilającej 0,4/0,23 kV na potrzeby urządzeń zawiązanych z funkcjonowaniem MSS.

II. DOKUMENTACJA BUDOWY

1. Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i o pozwoleniu na budowę ~~lub zgłoszenie~~ wydana/ **przyjęta*** (art. 28-30) dnia 18.08.2009r. znak IGR.VII-7111-0002-022/09

przez: Wojewodę *Warmińsko-Mazurskiego*

Data jej uprawomocnienia się: *dnia 8.09.2009r.* oraz uwarunkowania z niej wynikające:

- *roboty prowadzić z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, zabezpieczyć teren robót budowlanych;*
- *roboty budowlane należy prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;*
- *kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.*

2. Projekt budowlany zatwierdzony decyzją wymienioną w pkt. 1 opracowany przez: (pełna nazwa i adres biura projektów):

*„HAWE” Przedsiębiorstwo Budownictwa Technicznego Sp. z o.o.
ul. Działkowa 38
59 – 220 Legnica*

Imię i nazwisko projektanta(ów)* wraz z nr uprawnień i przez kogo wydanych:

Projektował: mgr inż. arch. Alojzy Beyer uprawnienia budowlane do projektowania bez ogr. w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych Nr 115/Gd/75; członek Warmińsko - Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych o nr WAM/IE/0124/01;

Sprawdził: tech. Mirosław Judek uprawnienia budowlane do projektowania oraz kierowania budową w specjalności instalacji i sieci elektrycznych Nr 1410/EI/89; członek Warmińsko - Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych o nr WAM/IE/0966/01;

3. Decyzja pozwolenie wodnoprawne wydana dnia: - znak: - przez -

Data jej uprawomocnienia się: - oraz uwarunkowania z niej wynikające

- termin ważności: -
- warunki budowy: -

4. Książka Obiektu Budowlanego(art.64 Pb) założona dnia *brak wpisu daty*

5. Decyzja lub postanowienie z dnia: 20.01.2009 r. znak: ZN.I.4140/5-18/09 wydana(e)* przez: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu w sprawie uzgodnienia w zakresie swoich właściwości, tj. wykonania instalacji elektrycznej (punkt dostępowy AP 188) na potrzeby Miejskiej Sieci Szerokopasmowej w Elblągu, w budynku mieszkalnym – will przy ul. Warszawskiej 55

i uwarunkowania z niego wynikające:
- zgodnie z decyzją

6. Decyzja , postanowienie lub opinia z dnia: - znak: - wydana(e) przez: - w sprawie uzgodnienia rozwiązań projektowych w zakresie ochrony sanitarnej (w oparciu o ustalenia ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej) i uwarunkowania z niego wynikające: *pozytywnie bez zastrzeżeń*

7. Inne ustalenia istotne dla danej budowy: -

8. Zawiadomienie organu administracji architektoniczno-budowlanej (art. 41 ust. 4):

a) o planowanym terminie rozpoczęcia robót:

Wystąpienie z dnia: 26.04.2010r. znak: - do: WINB w Olsztynie, wpłynęło 29.04.2010r. (L.dz. 1832)

b) oświadczenie o objęciu obowiązków kierownika(ów)* i sporządzeniu PBIOZ z dnia: 18.02.2010r.

c) oświadczenie o objęciu obowiązków inspektora(ów)* nadzoru inwestorskiego z dnia 15.01.2010r. oraz 26.03.2010r.

9. Zawiadomienie projektanta sprawującego nadzór autorski o planowanym terminie rozpoczęcia robót z dnia: *nie wymagany*

10. Dziennik budowy Nr 12/I/2010 z dnia 11.03.2010 r. wydany przez: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie

III. OSOBY SPRAWUJĄCE SAMODZIELNE FUNKCJE TECHNICZNE NA BUDOWIE(art.12)

1. Kierownik(cy)* budowy (robót)*: (imię, nazwisko, nr uprawnień, specjalność, zakres - od kiedy objął funkcje) Leon Olszewski – upr. bud. nr 124/84/Ol w specjalności konstrukcyjno budowlanej, funkcja objęta 18.02.2010r., członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3183/02;

2. Kierownik robót: Zbigniew Filipski – upr. bud. nr 24/94/Ol w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, funkcja objęta 18.02.2010r., członek

Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0089/05;

3. Inspektor(rzy)* nadzoru: (imię, nazwisko, nr uprawnień, specjalność, zakres - od kiedy objął funkcje) *Leszek Bartela* – upr. bud. nr 6/POM/OOK/07 w specjalności telekomunikacyjnej, funkcja objęta 15.01.2010r., członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/BT/0342/07;
4. Inspektor(rzy)* nadzoru: (imię, nazwisko, nr uprawnień, specjalność, zakres - od kiedy objął funkcje) *Ryszard Bartela* – upr. bud. nr GI/DBL/2554/97 w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, funkcja objęta 15.01.2010r., członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IE/0147/02;
5. Inspektor(rzy)* nadzoru: (imię, nazwisko, nr uprawnień, specjalność, zakres - od kiedy objął funkcje) *Witold Szlachcikowski* – upr. bud. nr 1003/EL/86 w specjalności techniczno – budowlanej w zakresie konstrukcyjno - budowlanym, funkcja objęta 26.03.2010r., członek Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/BO/2637/01;
6. Nadzór autorski: (imię, nazwisko, nr uprawnień, specjalność, zakres - od kiedy objął funkcje)
nie powołano;

IV. PRZEBIEG REALIZACJI BUDOWY (art. 22 i 41-47)

1. Protokolarne przejęcie terenu budowy od inwestora dnia *nie wymagane*
2. Zabezpieczenie terenu budowy: *zgodnie*
3. Tablica informacyjna budowy - jej zgodność z wymogami prawa (*Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 26.06.02 w sprawie dziennika budowy i tablicy informacyjnej*): *zgodnie*
4. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Podstawa: *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22.08.02 w sprawie zakresu planu BIOZ*):
 - a) osoba opracowująca: *Leon Olszewski*
 - b) data opracowania: *18.02. 2010 r.*
 - c) uwagi: *uzupełnić i poprawić w sposób czytelny BIOZ*
5. Prowadzenie dziennika budowy:
 - a) zapisy podstawowe:

12.05.2010r. – rozpoczęcie wykonywania instalacji elektrycznej w pomieszczeniach budynku, ułożenie instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnią elektryczną;

17.05.2010r. – istnieje konieczność przeniesienia rozdzielni elektrycznej (szafy serwerowej) z pomieszczenia kotłowni do pomieszczenia na parter budynku;
 - b) obsługa geodezyjna: (nazwa i adres firmy, osoby wykonujące prace i ich uprawnienia, zapisy o dokonanych wytyczeniu i inwentaryzacji)
 - c) informacja o prowadzeniu innych dzienników np.: montażu, palowania, itp.
nie prowadzono
 - d) zapisy dotyczące zmian projektowych, kiedy i przez kogo dokonane (czy te zmiany mieszczą się w określeniu - istotne odstępstwo od projektu - jeśli tak to należy szczegółowo opisać na czym to odstępstwo polega):
nie dokonano zmian istotnie odstępujących od projektu
 - e) uwagi dotyczące prowadzenia dziennika budowy: *brak uwag,*
 - 6) Uwagi dotyczące sposobu prowadzenia robót wg oświadczenia kierownika budowy:
 - a) pod względem zgodności z zatwierdzonym projektem budowlanym:

zgodnie

b) pod względem zgodności z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę:

zgodnie

c) pod względem zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną:

zgodnie

d) pod względem zagrożenia środowiska:

zgodnie

e) pod względem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zgodnie z planem BIOZ):

zgodnie

6. Wyroby stosowane przy wykonywaniu robót budowlanych (art. 10 Pb.)- skontrolowane wg załącznika inne:

7) Przygotowanie obiektu do przekazania* (art. 54-58, 60): *nie dotyczy*

a) wpis kierownika budowy do dziennika budowy o zakończeniu robót (data)

b) potwierdzenie inspektora nadzoru o gotowości obiektu do odbioru (data)

c) stan przygotowania dokumentacji powykonawczej:

d) stan przygotowania inwentaryzacji powykonawczej:

e) protokoły prób, odbiorów i sprawdzeń:

f) protokół odbioru końcowego:

g) przewidywany (umowny) termin zakończenia robót: *30 sierpień 2010 r.*

h) zawiadomienie organu o zakończeniu budowy obiektu z dnia skierowane do.....

8. Dotychczasowe kontrole realizacji budowy dokonane przez organy nadzoru budowlanego (art.81):

Data przez kogo:

nie kontrolowano

Zalecenia pokontrolne:

nie dotyczy

Realizacja zaleceń pokontrolnych:

nie dotyczy

9. Postanowienia i decyzje wydane na podstawie art. 48-53):

nie dotyczy

V. USTALENIA KOŃCOWE

1. Podczas kontroli stwierdzono następujące nieprawidłowości:

nie stwierdzono

2) Wydano następujące zalecenia:

a) *uzupełnić i poprawić w sposób czytelny BIOZ*

3) Przyjęto następujące wyjaśnienia:

nie wniesiono

4) Pobrano kopie następujących dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego protokołu:

- strona tytułowa oraz strony nr 2 i 6 dziennika budowy;

5) Fakt przeprowadzenia niniejszej kontroli odnotowano w dzienniku budowy: (podać nazwę i numer)

Nr 12/1/2010 na str. 6

Protokół został odczytany i podpisany:

Kontrolujący:

WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
w Olsztynie
10-575 Olsztyn, al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9
tel. 089 534 08 95, fax 089 534 08 97

Inne osoby

1.
2.
3. Władysław Zych

Protokół został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.

Protokół otrzymali:

1.
2.
3.

*- niepotrzebne skreślić

