

ZARZĄDZENIE NR³⁰⁴.../2010

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia^{23 września}... 2010 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

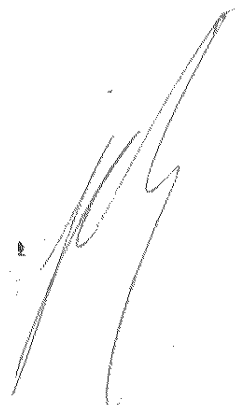
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 304 /2010 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 25 września 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha					
1.	300/1 303/1 305/1	22 22 22	33559 33559 33559	0,0588 0,0756 0,0792	0,0050 0,0248 0,0052	ul. Łódzka 10	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok	
2.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0105	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok	
3.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0061	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
4.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0061	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
5.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0056	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
6.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0047	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
7.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0043	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
8.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0043	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
9.	360	10	38681	0,0075	0,0040	ul. Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
10.	295/1 297/1 298/1	22 22 22	33559 33559 33559	0,0204 0,0510 0,0163	0,0050 0,0279 0,0045	ul. Łódzka 34	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok	

11.	250/9 217/2	9 9	EL1E/00015659/5 EL1E/00053762/8	0,4834 0,0792	0,0070 0,0030	ul. Chrobrego	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
12.	250/9 217/2	9 9	EL1E/00015659/5 EL1E/00053762/8	0,4834 0,0792	0,0060 0,0024	ul. Chrobrego	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
13.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0076	ul. Kraszewskiego 41	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
14.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0087	ul. Kraszewskiego 43	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
15.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0103	ul. Kraszewskiego 45	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
16.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0119	ul. Kraszewskiego 47	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
17.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0123	ul. Kraszewskiego 49	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
18.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0123	ul. Kraszewskiego 51	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
19.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0123	ul. Kraszewskiego 53	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
20.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0114	ul. Kraszewskiego 55	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.