

ZARZĄDZENIE NR 329/2010
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 4 października 2010 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281, z 2010 r. Nr 76, poz. 1227, ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

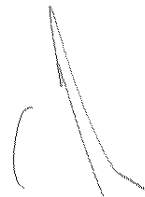
PREZIDENT MIASTA

Henryk Słonina

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 329 /2010
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 4.09.2010r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obręb	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Malborska	17	3	50,2	45/13	21	0,0164	EL1E/00039975/0	138.495	90
2.	Słoneczna	28	2	35,4	113/59	16	0,0217	EL1E/00068369/1	95.100	90
3.	Robotnicza	210	2	33,8	321/1	3	0,0199	38949	96.118	90
4.	Nowodworska	45	1 2	49,6 62,6	139/2	13	0,1348	EL1E/00001755/7	114.910 140.642	95
5.	Stanisława Wyspiańskiego	31	14	45,3	273	16	0,0222	53761	130.050	90


PREZYDENT MIASTA
Henryk Słonina

Sporządził:
Specjalista; Arleta Linda

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 229/2010
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 11 października 2010r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obręb	Pow. w ha	Nr KW			
1.	Stanisława Wyspiańskiego	1	5	41,9	278	16	0,0442	EL1E/00036212/3	90	2.213	90
2.	Jana Matejki	1	9	38,0	326	3	0,0367	EL1E/00032360/7	75	1.291	75
3.	Karola Szymanowskiego	2	4	37,2	170/1 170/2	10	0,0547 0,1375	EL1E/00032308/5	85	7.360	85
4.	Aleja Grunwaldzka	69	13	37,66	433	16	0,0846	EL1E/00066588/8	90	4.242	90
5.	Fabryczna	21	2	30,2	59/3	21	0,0191	32057	90	1.635	90
6.	Aleja Grunwaldzka	39	5	72,3	488	16	0,0403	EL1E/00026979/4	90	5.010	90
7.	Juliana Fałata	83	5	39,6	175	11	0,0471	EL1E/00030131/9	90	3.330	90

Sporządził:
Specjalista: Arleta Linda

PREZYDENT MIASTA

Henryk Stojan