

**ZARZĄDZENIE NR 370.../2010**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

**z dnia 12 listopada 2010 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963; Nr 155 poz. 1043)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Cezaryn Elbląg

## WYKAZ

## NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

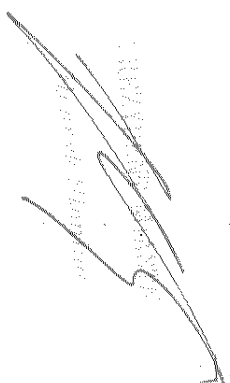
Załącznik do Zarządzenia  
nr 370 /2010  
z dnia 12 listopada 2010r.

| L.p. | Położenie               | DANE GEODEZYJNE |            |           |       | Przeznaczenie nieruchomości / lokalu                          | Powierzchnia działki / lokalu w m <sup>2</sup> | Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy |
|------|-------------------------|-----------------|------------|-----------|-------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|      |                         | KW              | Nr działki | Pow. w ha | Obręb |                                                               |                                                |                                                |
| 1    | Aleja<br>Grunwaldzka 7A | 32719           | 481/2      | 0,8628    | 16    | dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym                      | 30,00                                          | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                 |
| 2    | Ogroowa 11              | 33282           | 382/3      | 0,0025    | 16    | dzierżawa gruntu pod garażem                                  | 18,00                                          | 24,40 zł/m-nie                                 |
| 3    | Polna 5                 | EL1E/00032414/1 | 443/22     | 0,0241    | 16    | dzierżawa gruntu pod komórką gospodarczą                      | 18,00                                          | 24,40 zł/m-nie                                 |
| 4    | Tamka                   | 32278           | 339        | 0,2439    | 15    | najem powierzchni pod reklamę                                 | 56,00                                          | 11,93 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                 |
| 5    | Hetmańska 31A           | 32056           | 28/4       | 0,5168    | 21    | najem powierzchni pod reklamę                                 | 18,00                                          | 11,93 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                 |
| 6    | Bema                    | EL1E/00076490/7 | 14         | 0,0622    | 18    | dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym                      | 60,00                                          | 8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                  |
| 7    | Wijska                  | 31775           | 177/2      | 0,0021    | 3     | dzierżawa gruntu pod garażem                                  | 18,00                                          | 1,10 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                  |
| 8    | Słoneczna 10            | EL1E/00070644/0 | 110/1      | 0,0225    | 16    | najem komórki gospodarczej                                    | 12,76                                          | 1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                  |
| 9    | Malborska/<br>Zagonowa  | 33113           | 91/72      | 0,0009    | 21    | dzierżawa gruntu pod garażem                                  | 9,00                                           | 24,40 zł/m-nie                                 |
| 10   | Łęczyska 6-8            | 41611           | 120/2      | 1,3644    | 17    | dzierżawa gruntu pod parking                                  | 300,00                                         | 0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                  |
|      |                         |                 |            |           |       | dzierżawa gruntu pod komis samochodowy                        | 200,00                                         | 0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-nie                  |
| 11   | Matejki 3               | 31651           | 313/2      | 0,126     | 3     | dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej | 1260,00                                        | 1,22 zł/rok                                    |

|    |                                      |       |        |        |    |                                                                        |         |             |
|----|--------------------------------------|-------|--------|--------|----|------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 12 | 1 Maja<br>35;37; 39-41               | 32204 | 174/17 | 0,1689 | 15 | dzierżawa gruntu na<br>cele mieszkaniowe<br>wspólnoty<br>mieszkaniowej | 1689,00 | 1,22 zł/rok |
| 13 | Komeńskiego/<br>Słowackiego<br>38-42 | 34222 | 858/39 | 2,1222 | 17 | dzierżawa gruntu na<br>cele mieszkaniowe<br>wspólnoty<br>mieszkaniowej | 1346,00 | 1,22 zł/rok |

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.

2. Podane stawki czynszu dzierżawy/najmu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia nowego zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.

  
 Wójt Gminy Sieraków  
 Andrzej Sierakowski