

ZARZĄDZENIE NR .....386...../2010  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG  
z dnia ...23 listopada.....2010 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963 i nr155, poz. 1043) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281, z 2010 r. Nr 76, poz. 1227),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 329/2010 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 4 października 2010 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 4.

§ 3

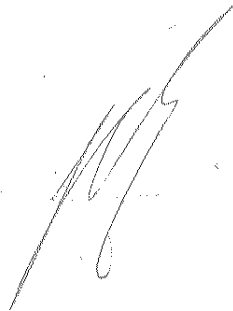
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

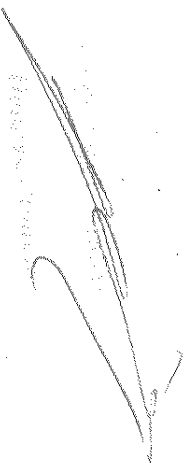
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, located on the right side of the page.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 200/2010  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 29.11.2010 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Nowodworska	45	1 2	49,6 62,6	139/1 139/2	13	0,0304 0,1348	EL1E/00001755/7	114.910 140.642	95



Sporządził:  
Specjalista: Arieta Linda

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 306 /2010  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia ..... 2010 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie użytkownika wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha					Nr KW
1.	Aleja Grunwaldzka	57	5	65,9	496	16	0,0324	EL1E/00031999/8	161.921	90	3.408	90
2.	Teatralna	17	22	32,2	48	15	0,0898	EL1E/00030077/2	98.703	85	1.300	85
3.	Kosymierów Gdynskich	12a	6	17,4	130	16	0,0178	EL1E/00031943/1	52.809	85	738	85
4.	Nowowiejska	4	37	37,3	14	16	0,0425	EL1E/00026416/0	115.082	85	980	85
5.	Saperów	7	5	48,3	583/2	18	0,0252	EL1E/00033566/8	143.166	85	2.079	85
6.	Robotnicza	123	4	55,8	166	11	0,0764	EL1E/00026720/4	167.839	90	3.563	90
7.	Szkolna	5	6	36,0	309	15	0,0540	EL1E/00029813/4	105.665	85	2.605	85
8.	Obronców Pokoju	32c	5	32,3	189	3	0,0472	EL1E/00030414/7	85.109	90	2.555	90

Sporządził:  
Specjalista: Arleta Linda

