

ZARZĄDZENIE NR..... / 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 25 stycznia 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań i w protokole z przetargu.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia. (Nr 1, Nr 2).
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3


Uchyla się Zarządzenie Nr 326/2010 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 4 października 2010 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha						KM ² / obręb
1.	Marii Konopnickiej	53764/2	595/1	0,0024	7/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	4.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Krakusa	34236/3	442/3 443/1 508/3	0,0010 0,0119 0,0144	9/3	Działki niezabudowane	Zabudowa przemysłowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	44.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Michała Bałuckiego	32274/7	281/33	0,0261	7/15	Działka zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego wielorodzinnego	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	87.100 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	Władysława Łokietka 109	47142/3	604	0,0060	9/27	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	10.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.



Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr .../2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dn. ... 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1.	ul. Płk. Stanisława Dąbka	53485/2	1260	0,3788	1/4 Dziąłka niezabudowana; przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, wielorodzinną z usługami w dolnych kondygnacjach	Własność	760.000,-zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

