

ZARZĄDZENIE NR 53 /2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 lutego 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.6 i art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz.1323) oraz §1 uchwały Nr XXVI/576/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 33 poz. 666)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	Stawka bonifiki w %	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha							KM / obręb
1.	Morszyńska	49852/5	443/26	0,0082	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	13.449 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
2.	Morszyńska	49852/5	443/12	0,0057	7/17	Działka zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego, stanowiącego własność Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	9.349 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
3.	Waleriana Łukasinskiego 12	17827/8	167	0,0410	2/6	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	66.150 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
4.	Suwalska 54	15228/5	736/1	0,0070	7/4	Działka zabudowana fragmentem obiektu gospodarczego, stanowiącego nakłady Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	11.224 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
5.	Natolińska	33102/8	753	0,0250	10/17	Działka zabudowana fragmentami obiektów gospodarczych, stanowiących nakłady Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	40.002 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

6.	Wiślicka 3	8377/2	1197	0,0205	9/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	33.212 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
7.	Wiślicka 25	8360/0	1234	0,0228	9/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	36.938 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
8.	Morszyńska	49852/5	443/37	0,0090	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	14.761 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
9.	Marii Konopnickiej 45	40534/7	1124	0,0057	8/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	9.386 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
10.	Morszyńska	49852/5	443/15	0,0068	7/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	11.153 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
11.	Olkuska 22a	20451/5	391	0,0040	3/22	Działka zabudowana fragmentem obiektu gospodarczego, stanowiącego nakłady Nabywcy	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	6.267 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
12.	Pabianicka	16231/6	551	0,0343	8/17	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	55.796 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90

13.	Tarnowska	32403/1	898/1	0,0017	8/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	Bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	2.698 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	90
-----	-----------	---------	-------	--------	-----	-----------------------	-----------------------	---	----------	---	----

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Mowinny