

ZARZĄDZENIE NR ...99...../ 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ...17. marca..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Nowaczyk

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	849	4	EL1E/00008375/8	0,0075	0,0075	ul. Wiślicka	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0068	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
	359/6	22	EL1E/00045066/0	0,0369	0,0018			
	366/5	22	EL1E/00045066/0	0,0716	0,0094			
3.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0200	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
4.	295/1	22	EL1E/00033559/6	0,0204	0,0027	ul. Łódzka 36	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
	296/1	22	EL1E/00033559/6	0,0509	0,0094			
	297/1	22	EL1E/00033559/6	0,0510	0,0049			
	298/1	22	EL1E/00033559/6	0,0163	0,0022			
5.	901/1	17	EL1E/00065080/0	0,0029	0,0029	ul. Żeromskiego 16	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	52/1	17	EL1E/00033279/9	0,0070	0,0070			
6.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1232	0,0300	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Nowaczyk