

ZARZĄDZENIE NR 289 /2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 06 lipca 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963; Nr 155 poz. 1043; Nr 197 poz. 1307; Nr 200 poz. 1323)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do Zarządzenia
nr 289 /2011
z dnia 06 lipca 2011r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

L.p.	Położenie	DANE GEODEZYJNE			Przeznaczenie gruntu / lokalu	Powierzchnia gruntu / lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb		
1	Królewiecka	EL1E/00086348/0	579/17	1,3644	10	dzierzawa gruntu na cele mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2	Krzyżanowskiego 3	EL1E/00088777/0	114	0,1111	10	najem pomieszczenia gospodarczego na cele usługowe	7,91 zł/m ² /m-c
3	Aleja Grunwaldzka 305	36078	108/114	0,0019	20	dzierzawa gruntu pod garażem	24,40 zł/m-c
4	Aleja Grunwaldzka 305	36078	108/2	0,0019	20	dzierzawa gruntu pod garażem	24,40 zł/m-c
5	1 Maja 29-33	32204	174/12	0,0025	15	najem garażu	2,93 zł/m ² /m-c
6	Kumieeli	32278	243	0,0024	15	dzierzawa gruntu pod garażem	1,10 zł/m ² /m-c
		32278	242/2	0,0406	15		

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Podane stawki czynszu dzierżawy/najmu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia nowego zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasób nieruchomości.

INSPEKTOR DYREKTOR DEPARTAMENTU

Katarzyna Rolka

Maciej Patkowski

KIEROWNIK REPERATU

mgr Zbigniew Musiejuk

VICEPREZYDENT

Grzegorz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowak