

ZARZĄDZENIE NR 402...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 23 sierpnia..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

W załączniku do Zarządzeniu Prezydenta Miasta Elbląg nr 301/2011 z dnia 15 lipca 2011 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycję 6.

§3.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr/2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1203	4	EL1E/00008377/2	0,0070	0,0030	ul. Wislicka 9	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	94	27	EL1E/00038953/3	3,7786	3,3000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	96	27	EL1E/00038953/3	6,9467	6,0500	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	46,6500	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
3.	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,1584	0,4632	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,1584	0,0552			80 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,1097			100 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,0026			80 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	4,0667			100 zł/ha/rok
37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	0,0847	80 zł/ha/rok			
4.	713/17	17	EL1E/00017093/3	0,2315	0,0255	ul. Willowa 24	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	713/17	17	EL1E/00017093/3	0,2315	0,0247	ul. Willowa 22	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	16/14	20	EL1E/00032904/3	0,0279	0,0230	ul. Łęczycka	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	16/32	20	EL1E/00032904/3	0,0034	0,0020			

500/2	14	EL1E/00015678/4	0,7744	0,4428	ul. Żuławska	uprawa	100 zł/ha/rok
501/4	14	EL1E/00015678/4	0,5446	0,4499			100 zł/ha/rok
502/4	14	EL1E/00015678/4	0,1047	0,1047			120 zł/ha/rok
506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,4114			100 zł/ha/rok
506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,3772			120 zł/ha/rok
507	14	EL1E/00015976/3	1,0403	0,4784			100 zł/ha/rok
507	14	EL1E/00015976/3	0,0403	0,5016			120 zł/ha/rok
8.	299/90	EL1E/00030685/7	0,2542	0,1082	ul. Hetmańska	zieleń, tereny mieszkaniowe, parking naziemny	0,24zł/m ² /rok
	300/2	EL1E/00065080/0	0,0191	0,0101			
9.	102	EL1E/00038953/3	87,6446	13,0500	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	102	EL1E/00038953/3	87,6446	0,9500	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
10.	100/10	EL1E/00038953/3	7,2742	2,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
11.	307/31	EL1E/00047670/1	1,5545	0,0206	ul. Plk. Dąbka	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok


Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

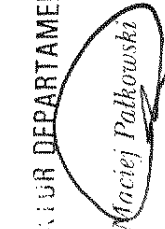
Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPJEKTOR KIEROWNIK REFERATU

 Matgorzata Wójcik

KLUB DEPARTAMENTU


 Maciej Pałkowski

WICEPREZYDENT


 Tomasz Kępczyński

PREZYDENT MIASTA


 Grzegorz Nowaczyk