

ZARZĄDZENIE NR408...../2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia30 sierpnia..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr. 400...../2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 30.09.2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	368/3	3	EL1E/00033688/9	0,0266	0,0016	ul. Obrońców Pokoju	handel	8,30 zł/m ² /m-c
2.	56/1	20	EL1E/00069416/3	1,0000	1,0000	ul. Okólnik	uprawa	100 zł/rok
3.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	1,9000	ul. Okólnik	uprawa	100 zł/rok
4.	171 295/12	17 17	EL1E/00039989/1 EL1E/00049852/5	0,0481 0,0222	0,0481 0,0074	ul. Morszyńska 72	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	528/11 534	18 18	EL1E/00036416/3 EL1E/00018510/0	0,0557 0,0377	0,0130 0,0120	ul. Artyleryjska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	789 790 792 793	4 4 4 4	EL1E/00008361/7 EL1E/00008361/7 EL1E/00008361/7 EL1E/00008361/7	0,0075 0,0076 0,0010 0,0042	0,0075 0,0076 0,0010 0,0042	ul. Wiślicka 24	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Nowak