

ZARZĄDZENIE NR. 458 / 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG  
z dnia 3 października 2011 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowaczyk*

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis Nieruchomości	Tryb zbycia	Forma Zbycia	Cena*	
		KW	Nr dz	Pow. w ha					KM/ Ob- ręb
1.	Bolesława Chrobrego 2	31888	148	0,0220	3/18	Działka zabudowana budynkiem mieszkal- nym o pięciu lokalach mieszkalnych i dwóch lokalach o innym przeznaczeniu – bok- sach garażowych	Bezprzetargowo, na rzecz najemcy garażu	Lokal garażowy nr 1 o pow. 12,1 m <sup>2</sup> – wła- sność Udział do 0,03 części gruntu - użytkowanie wieczyste	<b>19.318 zł</b> w tym: cena garażu – <b>18.000 zł</b> udział w gruncie – <b>1.318 zł</b> pierwsza opłata <b>25%</b> ceny gruntu – <b>329,50 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obo- wiązującymi przepisami opłaty roczne <b>3% - 39,54 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obo- wiązującymi przepisami
2.	Bolesława Chrobrego 2	31888	148	0,0220	3/18	Działka zabudowana budynkiem mieszkal- nym o pięciu lokalach mieszkalnych i dwóch lokalach o innym przeznaczeniu – bok- sach garażowych	Bezprzetargowo, na rzecz najemcy garażu	Lokal garażowy nr 2 o pow. 12,2 m <sup>2</sup> – wła- sność Udział do 0,03 części gruntu - użytkowanie wieczyste	<b>19.318 zł</b> w tym: cena garażu – <b>18.000 zł</b> udział w gruncie – <b>1.318 zł</b> pierwsza opłata <b>25%</b> ceny gruntu – <b>329,50 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obo- wiązującymi przepisami opłaty roczne <b>3% - 39,54 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obo- wiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomości lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Wójcicki*