

ZARZĄDZENIE NR 495...../ 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 października 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 11.04.2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	604/16	18	EL1E/00032289/5	0,7750	ul. Kraszewskiego 15a	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	ul. Kraszewskiego 49	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	368	9	EL1E/00019456/0	0,0190	ul. Chrobrego 15	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	295/1	22	EL1E/00033559/6	0,0204	ul. Łódzka 34	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	297/1	22	EL1E/00033559/6	0,0510			
	298/1	22	EL1E/00033559/6	0,0163			
5.	893	4	EL1E/00008345/9	0,0075	ul. Żyrardowska 16	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	8	19	EL1E/00044065/6	0,9433	ul. Wschodnia	uprawa	100 zł/ha/rok
7.	11/2	19	EL1E/00044065/6	5,7929	ul. Wschodnia	uprawa	24,40 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Maciej Palubowski

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk