

ZARZĄDZENIE NR 574...../ 2011

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 19 grudnia..... 2011 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr.....574..... /2011 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 19.08.2011 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obręb	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	306/2	17	EL1E/00037374/3	0,0028	0,0028	ul. Rawska 13c	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	328	18	EL1E/00053764/2	0,0469	0,0153	ul. Bema 63 a	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	328	18	EL1E/00053764/2	0,0469	0,0150	ul. Bema 63 b	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	328	18	EL1E/00053764/2	0,0469	0,0166	ul. Bema 65	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	219	11	EL1E/00090853/4	0,1565	0,1565	ul. Robotnicza 150	parking	0,30 zł/m ² /m-c
6.	104/1	17	EL1E/00033108/0	0,0068	0,0068	ul. Bema 58	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	368/3	3	EL1E/00033688/9	0,0266	0,0016	ul. Obrońców Pokoju	wiat na samochód	24,40 zł/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Nowaczyk