

## FORMULARZ OFERTY PRZETARGOWEJ

CZĘŚĆ 1. INFORMACYJNA - DANE DOTYCZĄCE FIRMY			
NAZWA			
ADRES DO KORESPONDENCJI			
ADRES STRONY WWW			
E-MAIL			
BRANŻA/PKD PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI			
DATA REJESTRACJI PRZEDSIĘBIORSTWA			
RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI	USŁUGOWA	PRODUKCYJNA	HANDLOWA
FORMA PRAWNA PRZEDSIĘBIORSTWA			
WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA  <small> <u>mikro</u> - zatrudnienie nie przekracza 10 osób, roczne obroty i/lub suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro,  <u>małe</u> - zatrudnienie nie przekracza 50 osób, roczne obroty i/lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro,  <u>średnie</u> - zatrudnienie nie przekracza 250 osób, roczne obroty nie przekraczają 50 mln euro lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro         </small>	MIKRO	MAŁE	ŚREDNIE
OBRÓT W OSTATNIM ROKU ROZRACHUNKOWYM, mln zł.			
DANE OSOBY DO KONTAKTU			
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO			
STANOWISKO			
ADRES DO KORESPONDENCJI			
E-MAIL			
TELEFON KONTAKTOWY, FAX			

**W nawiązaniu do pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę pomieszczeń z wyposażeniem w budynku Centrum Biznesu Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego**

**przedstawiam ofertę na dzierżawę pomieszczenia/zestawu pomieszczeń przypisanego do pozycji nr ..... w Tabeli 1, o powierzchni ..... m<sup>2</sup>, położonego na ..... w budynku Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego.**

<b>SPOSÓB DZIERŻAWY POMIESZCZEŃ BIUROWO-USŁUGOWYCH W BUDYNKU CENTRUM BIZNESU, ROZWOJU I INNOWACJI ELBLĄSKIEGO PARKU TECHNOLOGICZNEGO</b>	
<b>Dzierżawa pomieszczeń na preferencyjnych warunkach</b>	<b>Dzierżawa pomieszczeń po cenach rynkowych</b>
Preferencyjna stawka dzierżawy pomieszczeń.	Cena rynkowa dzierżawy pomieszczeń.
Rozwiązanie dedykowane mikro, małym i średnim firmom.	Rozwiązanie dedykowane firmom dużym.
Transfer pomocy de minimis – wymóg wystawiania zaświadczeń o udzieleniu pomocy de minimis. (§11 Regulaminu użytkowników CBRil Elbląskiego Parku Technologicznego i udzielania pomocy de minimis).	-
Czas trwania umowy dzierżawy jest uzależniony od limitu nie otrzymanej jeszcze pomocy de minimis ale nie dłuższy niż 3 lata.	Umowa zostanie podpisana na czas 3 lat.
Obowiązek dostarczenia dokumentów wskazujących na wysokość otrzymanej w ciągu ostatnich trzech lat podatkowych pomocy de minimis (§10 Regulaminu użytkowników CBRil Elbląskiego Parku Technologicznego i udzielania pomocy de minimis).	-
Podatek dochodowy od uzyskanej pomocy de minimis. Opodatkowana różnica pomiędzy ceną rynkową a preferencyjną.	-
<b>Czynsz dzierżawny 22,69 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>	
<b>podatek od udzielonej pomocy de minimis</b> = 19% × (cena rynkowa – 22,69 zł) = 19% × (45,39-22,69zł)= <b>4,31 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>	-
<b>Realny czynsz dzierżawny</b> uwzględniający podatek od uzyskanej pomocy de minimis <b>27,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>	<b>Czynsz dzierżawny</b> <b>45,39 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>

Firma decyduje się na dzierżawę pomieszczeń\*:

<b>na preferencyjnych warunkach</b> <input type="checkbox"/>	<b>po cenach rynkowych</b> <input type="checkbox"/>
--	---

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub ✗

.....  
Data i podpis

**W nawiązaniu do pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę pomieszczeń w budynku Centrum Biznesu Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego**

**przedstawiam ofertę na dzierżawę pomieszczenia/zestawu pomieszczeń przypisanego do pozycji nr ..... w Tabeli 2, o powierzchni ..... m<sup>2</sup>, położonego w piwnicy budynku Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego.**

<b>SPOSÓB DZIERŻAWY POMIESZCZEŃ USŁUGOWYCH, WARSZTATOWYCH I MAGAZYNOWYCH W BUDYNKU CENTRUM BIZNESU, ROZWOJU I INNOWACJI ELBLĄSKIEGO PARKU TECHNOLOGICZNEGO</b>	
<b>Dzierżawa pomieszczeń na preferencyjnych warunkach</b>	<b>Dzierżawa pomieszczeń po cenach rynkowych</b>
Preferencyjna stawka dzierżawy pomieszczeń.	Cena rynkowa dzierżawy pomieszczeń.
Rozwiązanie dedykowane mikro, małym i średnim firmom.	Rozwiązanie dedykowane firmom dużym.
Transfer pomocy de minimis – wymóg wystawiania zaświadczeń o udzieleniu pomocy de minimis. (§11 Regulaminu użytkowników CBRiI Elbląskiego Parku Technologicznego i udzielania pomocy de minimis).	-
Czas trwania umowy dzierżawy jest uzależniony od limitu nie otrzymanej jeszcze pomocy de minimis ale nie dłuższy niż 3 lata.	Umowa zostanie podpisana na czas 3 lat.
Obowiązek dostarczenia dokumentów wskazujących na wysokość otrzymanej w ciągu ostatnich trzech lat podatkowych pomocy de minimis (§10 Regulaminu użytkowników CBRiI Elbląskiego Parku Technologicznego i udzielania pomocy de minimis).	-
Podatek dochodowy od uzyskanej pomocy de minimis. Opodatkowana różnica pomiędzy ceną rynkową a preferencyjną.	-
<b>Czynsz dzierżawny 13,62 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>	
<b>podatek od udzielonej pomocy de minimis</b> = 19% × (cena rynkowa – 13,62 zł) = 19% × (45,39 – 13,62 zł) = <b>6,04 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>	-
<b>Realny czynsz dzierżawny</b> uwzględniający podatek od uzyskanej pomocy de minimis <b>19,66 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>	<b>Czynsz dzierżawny</b> <b>45,39 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie</b>

Firma decyduje się na dzierżawę pomieszczeń\*:

<b>na preferencyjnych warunkach</b> <input type="checkbox"/>	<b>po cenach rynkowych</b> <input type="checkbox"/>
--	---

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub ✕

.....  
Data i podpis

<b>OŚWIADCZENIE</b> <b>WARTOŚĆ UZYSKANEJ POMOCY DE MINIMIS**,</b> <b>W KOLEJNYCH LATACH PODATKOWYCH, WYRAŻONA W EURO – obligatoryjnie dla firm, które</b> <b>zdecydowały się na dzierżawę pomieszczeń na preferencyjnych warunkach</b>	
2012	
2011	
2010	
RAZEM	

\*\*zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i art. 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE. L 2006 r. Nr 379, poz. 5),

W przypadku pozytywnego rozstrzygnięcia przetargu niżej podpisany zobowiązuje się dostarczyć przed podpisaniem umowy dzierżawy, dokumenty wskazujące na wysokość otrzymanej w ciągu ostatnich trzech lat podatkowych pomocy de minimis zgodnie z §10 Regulaminu użytkowników CBRiI Elbląskiego Parku Technologicznego i udzielania pomocy de minimis.

.....  
Data i podpis

CZĘŚĆ 2 - PUNKTOWANA			Ilość punktów
Wiarygodność przedsiębiorstwa. Potencjał oferenta (20 pkt)*			
<b>Czy firma posiada minimum 30 % kadry z wykształceniem wyższym kierunkowym (min inżynier)?</b>  <i>Informacje będą weryfikowane na podstawie dokumentów potwierdzających kwalifikację przedsiębiorcy prowadzącego działalność lub/i zatrudnionych pracowników – referencje, CV. 4 pkt</i>	<b>TAK</b> (5 pkt)  <input type="checkbox"/>	<b>NIE</b> (0 pkt)  <input type="checkbox"/>	
<b>Czy firma prowadzi działalność w branży preferowanej w EPT (Ochrona Środowiska (w tym Środowiska Pracy), Technologie Informatyczne i Telekomunikacyjne, Metalurgia i Metaloznawstwo, Technologie Drewna i Mebli)?</b>  <i>Informacje weryfikowane będą na podstawie klasyfikacji PKD. 5 pkt</i>	<b>TAK</b> (5 pkt)  <input type="checkbox"/>	<b>NIE</b> (0 pkt)  <input type="checkbox"/>	
<b>Ile lat firma prowadzi działalność w danej branży?</b>  <i>Informacje będą weryfikowane na podstawie dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe przedsiębiorcy prowadzącego działalność lub/i zatrudnionych pracowników. 3 pkt</i>	<b>Do 3 lat</b> (0 pkt)  <input type="checkbox"/>	<b>Powyżej 3 lat</b> (3 pkt)  <input type="checkbox"/>	
<b>Z iloma jednostkami naukowymi (wyższe uczelnie, jednostki naukowo-badawcze, badawczo-rozwojowe itp.) firma prowadzi udokumentowaną współpracę?</b>  <i>1 pkt za każdą udokumentowaną współpracę (porozumienie, umowa współpracy, umowa partnerska, list intencyjny itp.) z jednostką naukową przy czym maksymalna ilość punktów 5. Kryterium to będzie weryfikowane na podstawie dokumentów potwierdzających nawiązanie współpracy na dzień złożenia oferty. 5 pkt</i>	Ilość jednostek naukowych, z którymi współpracuje firma		
<b>Czy firma zalega w opłacaniu składek ZUS?</b>  <i>Dokument potwierdzający z ZUS na dzień złożenia oferty. 1 pkt</i>	<b>TAK</b> (0 pkt)  <input type="checkbox"/>	<b>NIE</b> (1 pkt)  <input type="checkbox"/>	
<b>Czy firma posiada udokumentowaną strategię rozwoju?</b>  <i>Przedstawienie streszczenia strategii rozwoju firmy. 1 pkt</i>	<b>TAK</b> (1 pkt)  <input type="checkbox"/>	<b>NIE</b> (0 pkt)  <input type="checkbox"/>	
			<b>SUMA</b>

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub ✗

Planowana działalność firmy w EPT (30 pkt)*			Ilość punktów	
<p><b>Czy innowacja w planowanym przedsięwzięciu, w myśl „Podręcznika Oslo” będzie występować na poziomie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>firmy (5 pkt),</b></li> <li><b>regionu (10 pkt)</b></li> <li><b>kraju (UE) (15 pkt)?</b></li> </ul> <p><i>Zaznaczyć jedną odpowiedź. Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń. 15 pkt.</i></p> <p>Innowacja definiowana według „Podręcznika Oslo – Zasady gromadzenia i interpretacji danych dotyczących innowacji” jest to wdrożenie nowego lub znacząco udoskonalonego produktu (wyrobu lub usługi) lub procesu, nowej metody marketingowej lub nowej metody organizacyjnej w praktyce gospodarczej, organizacji miejsca pracy lub stosunkach z otoczeniem. Przyjmuje się, że minimalnym wymogiem zaistnienia innowacji jest, aby produkt, proces, metoda marketingowa lub metoda organizacyjna były nowe (lub znacząco udoskonalone) dla firmy. Zalicza się tu produkty, procesy i metody, które dana firma opracowała jako pierwsza, oraz te, które zostały przyswojone od innych firm lub podmiotów.</p> <p>Zgodnie z „Podręcznikiem Oslo” cechą innowacji jest fakt, że zostały/zostaną one wdrożone. Nowy lub udoskonalony produkt zostaje wdrożony, gdy jest wprowadzony na rynek. Nowe procesy, metody marketingowe lub metody organizacyjne zostają wdrożone, kiedy rozpoczyna się ich faktyczne wykorzystywanie w działalności firmy. Wyróżnia się kilka rodzajów innowacji. <u>Innowacja produktowa</u> - wprowadzenie wyrobu lub usługi, która jest nowa lub znacząco udoskonalona w zakresie swoich cech lub zastosowań. Zalicza się tu znaczące udoskonalenia pod względem specyfikacji technicznych, komponentów i materiałów, wbudowanego oprogramowania, łatwości obsługi lub innych cech funkcjonalnych. <u>Innowacja procesowa</u> czyli innowacja w obrębie procesu - wdrożenie nowej lub znacząco udoskonalonej metody produkcji lub dostawy. Do tej kategorii zalicza się znaczące zmiany w zakresie technologii, urządzeń oraz/lub oprogramowania. <u>Innowacja marketingowa</u> - wdrożenie nowej metody marketingowej wiążącej się ze znaczącymi zmianami w projekcie/konstrukcji produktu lub w opakowaniu, dystrybucji, promocji lub strategii cenowej. <u>Innowacja organizacyjna</u> - wdrożenie nowej metody organizacyjnej w przyjętych przez firmę zasadach działania, w organizacji miejsca pracy lub w stosunkach z otoczeniem („Podręcznik Oslo – Zasady gromadzenia i interpretacji danych dotyczących innowacji”).</p>	<b>Firmy (5 pkt)</b>  <input type="checkbox"/>	<b>Regionu (10 pkt)</b>  <input type="checkbox"/>	<b>Kraju (UE) (15 pkt)</b>  <input type="checkbox"/>	
<p><b>Czy firma zamierza prowadzić działalność w EPT w branży preferowanej w EPT (Ochrona Środowiska (w tym Środowiska Pracy), Technologie Informatyczne i Telekomunikacyjne, Metalurgia i Metaloznawstwo, Technologie Drewna i Mebli)?</b></p> <p><i>Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń. 5 pkt.</i></p>	<b>TAK (5 pkt)</b>  <input type="checkbox"/>	<b>NIE (0 pkt)</b>  <input type="checkbox"/>		
<p><b>Czy firma zamierza prowadzić działalność badawczo-rozwojową?</b></p> <p><i>Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń 5 pkt</i></p>	<b>TAK (5 pkt)</b>  <input type="checkbox"/>	<b>NIE (0 pkt)</b>  <input type="checkbox"/>		

<p><b>Czy firma zamierza współpracować z laboratoriami/firmami umiejscowionymi w EPT?</b></p> <p><i>Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających współpracę np. zlecenia badań, protokoły odbioru itp.. 2 pkt</i></p>	<p><b>TAK</b> (2 pkt)</p> <input type="checkbox"/>	<p><b>NIE</b> (0 pkt)</p> <input type="checkbox"/>	
<p><b>Czy firma zamierza współpracować z jednostkami naukowymi (wyższe uczelnie, jednostki naukowo-badawcze, badawczo-rozwojowe itp.) w okresie pierwszego roku po wejściu do parku?</b></p> <p><i>Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających nawiązanie współpracy, umowy, listy intencyjne itp. 2 pkt</i></p>	<p><b>TAK</b> (2 pkt)</p> <input type="checkbox"/>	<p><b>NIE</b> (0 pkt)</p> <input type="checkbox"/>	
<p><b>Czy firma posiada patenty, wzory użytkowe, certyfikaty, licencje, technologie itp., które związane są z podejmowaną w EPT działalnością?</b></p> <p><i>Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających. 1 pkt</i></p>	<p><b>TAK</b> (1 pkt)</p> <input type="checkbox"/>	<p><b>NIE</b> (0 pkt)</p> <input type="checkbox"/>	
			<p><b>SUMA</b></p>

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub ✕

<b>Wzrost poziomu zatrudnienia w wyniku rozpoczęcia działalności w EPT (40 pkt)*.</b>				Ilość punktów																																					
<b>Jak wzrośnie poziom zatrudnienia w wyniku rozpoczęcia działalności w EPT?</b>  <i>Poziom zatrudnienia będzie oceniany jako deklarowany przyrost ilości etatów w EPT (nowe miejsca pracy). Wzrost zatrudnienia odnosi się do <b>wzrostu zatrudnienia netto</b>. Podstawą wyliczenia wzrostu zatrudnienia będzie średnia liczba etatów w ciągu ostatnich 12 miesięcy, w przypadku przedsiębiorstw działających krócej niż 12 miesięcy do obliczeń należy wziąć okres ich funkcjonowania (przykład: firma ma przez 10 miesięcy 2 całe etaty (2 pracowników), a przez kolejne 2 miesiące 3,5 etatu (4 osoby). Średnia liczba etatów w ciągu ostatnich 12 miesięcy wynosi: <math>\frac{10}{12} \times 2 + \frac{2}{12} \times 3,5 = 2,25</math>. Stworzenie 1 nowego etatu spowoduje wzrost poziomu zatrudnienia: <math>\frac{2,25+1}{2,25} \times 100\% = 144\%</math>)</i>				Wielkość firmy																																					
				Ilość nowych etatów (szt)																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">punkcja</th> <th colspan="3">WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA</th> </tr> <tr> <th>mikro</th> <th>małe i średnie</th> <th>duże</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">mniej niż 100%</td> <td style="text-align: center;">mniej niż 100%</td> <td style="text-align: center;">utrzymanie zatrudnienia</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 100% ale mniej niż 110%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 100% ale mniej niż 102%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 100% ale mniej niż 103%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 110% ale mniej niż 120%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 102% ale mniej niż 107%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 103% ale mniej niż 106%,</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">15</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 120% ale mniej niż 130%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 107% ale mniej niż 112%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 106% ale mniej niż 109%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">20</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 130% ale mniej niż 140%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 112% ale mniej niż 117%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 109% ale mniej niż 112%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">25</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 140% ale mniej niż 150%</td> <td style="text-align: center;">większe lub równe 117% ale mniej niż 122%</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">30</td> <td style="text-align: center;">nie mniej niż 150%</td> <td style="text-align: center;">nie mniej niż 122%</td> <td style="text-align: center;">nie mniej niż 112%</td> </tr> </tbody> </table>				punkcja	WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA			mikro	małe i średnie	duże	0	mniej niż 100%	mniej niż 100%	utrzymanie zatrudnienia	5	większe lub równe 100% ale mniej niż 110%	większe lub równe 100% ale mniej niż 102%	większe lub równe 100% ale mniej niż 103%	10	większe lub równe 110% ale mniej niż 120%	większe lub równe 102% ale mniej niż 107%	większe lub równe 103% ale mniej niż 106%,	15	większe lub równe 120% ale mniej niż 130%	większe lub równe 107% ale mniej niż 112%	większe lub równe 106% ale mniej niż 109%	20	większe lub równe 130% ale mniej niż 140%	większe lub równe 112% ale mniej niż 117%	większe lub równe 109% ale mniej niż 112%	25	większe lub równe 140% ale mniej niż 150%	większe lub równe 117% ale mniej niż 122%	-	30	nie mniej niż 150%	nie mniej niż 122%	nie mniej niż 112%	Wzrost liczby etatów (%)		
punkcja	WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA																																								
	mikro	małe i średnie	duże																																						
0	mniej niż 100%	mniej niż 100%	utrzymanie zatrudnienia																																						
5	większe lub równe 100% ale mniej niż 110%	większe lub równe 100% ale mniej niż 102%	większe lub równe 100% ale mniej niż 103%																																						
10	większe lub równe 110% ale mniej niż 120%	większe lub równe 102% ale mniej niż 107%	większe lub równe 103% ale mniej niż 106%,																																						
15	większe lub równe 120% ale mniej niż 130%	większe lub równe 107% ale mniej niż 112%	większe lub równe 106% ale mniej niż 109%																																						
20	większe lub równe 130% ale mniej niż 140%	większe lub równe 112% ale mniej niż 117%	większe lub równe 109% ale mniej niż 112%																																						
25	większe lub równe 140% ale mniej niż 150%	większe lub równe 117% ale mniej niż 122%	-																																						
30	nie mniej niż 150%	nie mniej niż 122%	nie mniej niż 112%																																						
<i>Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających utworzenie nowych miejsc pracy.</i>																																									
<b>Czy firma zamierza stworzyć w EPT etat badawczo-rozwojowy?</b>  <i>Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających (umowa, zakres obowiązków) . 10 pkt</i>				<b>TAK</b> (10 pkt) <input type="checkbox"/>	<b>NIE</b> (0 pkt) <input type="checkbox"/>																																				
				<b>SUMA</b>																																					

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

Działalność organizacyjna zraszająca przedsiębiorców (10 pkt)*.			Ilość punktów
<b>Czy podmiot jest organizacją zraszającą przedsiębiorców w formie przewidzianej prawem (fundacja, spółka, stowarzyszenie, zrzeszenie) w danej branży zgodnej z preferowaną w EPT?</b>  <i>Dokument potwierdzający: wypis z KRS. 10 pkt</i>	<b>TAK</b> (10 pkt)  <input type="checkbox"/>	<b>NIE</b> (0 pkt)  <input type="checkbox"/>	
	<b>SUMA</b>		

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub ✕

**CZĘŚĆ 3 - EFEKT ZACHĘTY - WARTOŚĆ DODANA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**dotyczy obligatoryjnie dużych przedsiębiorstw**

**Proszę przedstawić analizę porównawczą wskazującą na występowanie przynajmniej jednej z wymienionych poniżej okoliczności, w porównaniu do sytuacji, jaka miałaby miejsce przy braku wsparcia ze strony EPT**

Znaczące zwiększenie rozmiarów przedsiębiorstwa

Znaczące zwiększenie zasięgu przedsiębiorstwa

Znaczące przyspieszenie  
zakończenia przedsięwzięcia

Znaczące zwiększenie całkowitej  
kwoty wydanej przez  
przedsiębiorcę na przedsięwzięcie

**CZĘŚĆ 4 - ZAPOTRZEBOWANIE NA USŁUGI\***

	TAK	NIE
Usługi telekomunikacyjne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Usługi recepcyjne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kontrola dostępu, bezpieczeństwo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Usługi konferencyjne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Usługi poligraficzne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Usługi instalacyjne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wynajem sprzętu biurowego i mebli	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Usługi pocztowe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Usługi z zakresu utrzymania czystości	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Usługi niszczenia danych poufnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wynajem powierzchni konferencyjnej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rekrutacja pracowników i doradców	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inne (jakie?)		

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

CZEŚĆ 5 - ZAPOTRZEBOWANIE NA SZKOLENIA *		
	TAK	NIE
Zakładanie działalności gospodarczej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PR i marketing	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Biznesplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Księgowość	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rozliczanie pomocy de minimis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Techniki sprzedaży, negocjacji	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ochrona własności intelektualnej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pozyskiwanie środków na rozwój firmy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kreatywność w biznesie – narzędzia kreatywnego i twórczego myślenia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BHP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Efektywność energetyczna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Optymalizacja procesów, zarządzanie produkcji	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inne (jakie?)		

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

<b>CZĘŚĆ 6 - POSZUKIWANE USŁUGI BADAWCZE (LABORATORYJNE)*</b>		
	<b>TAK</b>	<b>NIE</b>
Czy firma zamierza korzystać z usług Laboratoriów umiejscowionych w EPT?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy firma zamierza korzystać z usług laboratoryjnych Centrum Metaloznawstwa?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy firma zamierza korzystać z usług laboratoryjnych Centrum Technologii Drewna i Mebli?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy firma zamierza korzystać z usług laboratoryjnych Centrum Transferu Technologii Informatycznych?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy firma zamierza korzystać z usług Laboratorium Zaawansowanych Analiz Środowiskowych. W Centrum Jakości Środowiska?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Czy firma zamierza korzystać z usług Laboratorium Środowiska Pracy i Emisji w Centrum Jakości Środowiska?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inne (jakie?)		
<b>CZĘŚĆ 7 – KORZYSTANIE Z SAL KONFERENCYJNYCH, MIEJSC PARKINGOWYCH*</b>		
	<b>TAK</b>	<b>NIE</b>
Czy firma zamierza korzystać z sal konferencyjnych?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ile osób średnio będzie korzystało jednorazowo z sali konferencyjnej?		
Z ilu miejsc parkingowych zamierza korzystać firma?		

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

Dokumenty, na które niżej podpisany powołuje się w formularzu oferty przetargowej będą przedstawione w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty ogłoszenia wyników przetargu. Brak ww dokumentów będzie równoznaczne z niedotrzymaniem warunków udziału w przetargu. W takim wypadku do złożenia dokumentów zostanie wezwana następna w kolejności oferta spełniająca warunki udziału w przetargu.

Wyrażam zgodę na przechowywanie i przetwarzanie danych dla celów informacyjnych i promocyjnych przez Elbląski Park Technologiczny. Oświadczam, że dane zawarte w niniejszym formularzu są zgodne z prawdą.

.....  
 Data i podpis

**UWAGA:** Przynajmniej raz w roku, w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń deklaracje zawarte w formularzu oferty przetargowej będą weryfikowane przez komisję powołaną w tym celu przez dyrektora EPT.