

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), Rada Miejska w Elblągu rozstrzyga, co następuje:

**I. Rodzaje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i koszt szacunkowy ich realizacji**

W ramach zadań własnych gmina – miasto Elbląg na terenie objętym zmianą południowego fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla części dzielnicy Zatorze w rejonie lotniska w mieście Elblągu, realizuje budowę układu komunikacyjnego, na którą składają się następujące koszty:

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa obiektu inwestycji infrastruktury</b>	<b>J.m.</b>	<b>Wielkość inwestycji wg planu miejscowego</b>	<b>Wartość inwestycji</b>
1.	Wykupienie terenów przewidzianych w planie pod komunikację	m <sup>2</sup>	7334	220.000,00
2.	Ulica zbiorcza nowoprojektowana (1 KDZ 1/2) – fragment planowanej obwodnicy śródmiejskiej	m <sup>2</sup>	2520	965.200,00
3.	Linia oświetlenia zewnętrznego ulic	m	360	50.900,00
4.	Kanalizacja deszczowa – odwodnienie odcinka jezdni	m	360	385.200,00
5.	Kanalizacja sanitarna	m	360	328.300,00
<b>RAZEM koszty budowy infrastruktury</b>				<b>1.949.600,00</b>

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy**

Zasady finansowania w/w inwestycji:

- 1) przebudowa i modernizacja ulic realizowana z budżetu gminy: istnieją możliwości ubiegania się o dofinansowanie (dotacje i fundusze) oraz współfinansowanie na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem lub sponsorem;
- 2) finansowanie infrastruktury technicznej gmina realizuje w oparciu o każdorocznie uchwalony budżet obejmujący wysokość finansowania i przedmiot finansowania; każdego roku gmina może wystąpić o pozyskanie środków celowych (dotacje i inne fundusze)

## **III Uzasadnienie**

W ramach procedury planistycznej na podstawie art. 17 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla zmiany południowego fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla części dzielnicy Zatorze w rejonie lotniska w mieście Elblągu, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu. Dokument jest dostępny w Urzędzie Miejskim w Elblągu – Departament Urbanistyki i Architektury, Referat Planowania Przestrzennego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Elblągu

*Jerzy Wcisła*