

ZARZADZENIE NR 9/ 2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 20 stycznia 2006 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782, Dz.U. z 2005r Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań i protokole z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Uchyła się załącznik nr 3 do Zarządzenia nr 288/2005 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1 grudnia 2005r.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Miejskich.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena w zł	Bonifikata	Cena w zł po udzieleniu bonifikaty
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/obreb						
1	Chopina 41	32426	246/2	0,1140	5/10	Działka niezabudowana; brak planu zagospodarowania przestrzennego	Własność	Bezprzetargowo, na podstawie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz : -właściciela lokalu nr 1, udział do 16/100 części działki -właściciela lokalu nr 2, udział do 21/100 części działki -właściciela lokalu nr 3, udział do 16/100 części działki -właściciela lokalu nr 4, udział do 21/100 części działki -właściciela lokalu nr 5, udział do 16/100 części działki -właściciela lokalu nr 6, udział do 10/100 części działki	11.812,16 15.503,46 11.812,16 15.503,46 11.812,16 7.382,60	90%	1.181,22zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 1.550,35zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 1.181,22zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 1.550,35 plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 1.181,22 plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami 738,26 plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 9 /2006 Prezydenta Miasta Elbląg

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/obreb					
1	Debowa 1F	33093	72	0,0237	3/24	Działka niezabudowana	Bezprzetargowo- poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej	celem warunkow	własność	23.930,- zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2	Legionow	31748	272/5	0,0036	3/5	Działka niezabudowana	Bezprzetargowo- poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej	celem warunkow	własność	1.170,- zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższych wykazach dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena*
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/obreb				
1	Nowowiejska 3	36422	351/28	0,0856	6/10	Lokal użytkowy nr 8a o pow. 92,0m ² wraz z udziałem do 0,1036 części gruntu	Lokal użytkowy	Lokal-własność Grunt-uz. wieczyste	104.600,-zł w tym: lokał 87.009,-zł udział w gruncie- 17.591,-zł

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

