

ZARZĄDZENIE NR...15... / 2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 24 stycznia 2006 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782, Dz.U. z 2005r Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań .

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Marek Szymon

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/obręb			
1	Grunwaldzka 45	29853	500	0,0436	7/16	Lokal użytkowy o pow. 31,10 m2 z udziałem do 0,026 części gruntu	Bezprzetargowo na rzecz najemcy lokalu	Lokal własność, grunt użytkowanie wieczyste
								45.200,-zł 44.167,-zł - lokal udział w gruncie 1.033,-zł pierwsza opłata 25% , opłaty roczne 3% udziału w gruncie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższych wykazach dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów. Jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Załącznik nr 1
Załącznik nr 1