

**UCHWAŁA NR XVI/408/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 26 czerwca 2012 r.

**w sprawie programu pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowymi inwestycjami dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Elbląg.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 7 ust. 3 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96 poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wprowadza się program pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowymi inwestycjami dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Elbląg.

**§ 2.** Pomoc na podstawie programu udzielana będzie zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927), określającego warunki ramowe udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (WE) nr 1628/2006 z dnia 24 października 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do regionalnej pomocy inwestycyjnej (Dz. Urz. UE L 302 z 01.11.2006, str. 29).

**§ 3.** Wprowadza się definicje pojęć zawartych w uchwale:

1. **pomoc** – wszelkie środki spełniające kryteria ustanowione w art. 87 ust. 1 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską;

2. **małe i średnie przedsiębiorstwa** – przedsiębiorstwa, których definicja znajduje się w załączniku I do rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. WE L 10 z 13.01.2001) zmienionego rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004 r. zmieniającym rozporządzenie Komisji (WE) Nr 70/2001 i rozszerzającym jego zakres w celu włączenia pomocy dla badań i rozwoju (Dz. Urz. UE L 63 z 28.02.2004);

3. **tworzenie miejsc pracy** – wzrost netto liczby pracowników wyrażony w rocznych jednostkach roboczych (RJR) bezpośrednio zatrudnionych w danym zakładzie w stosunku do średniej z poprzednich 12 miesięcy; RJR oznacza liczbę osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu w jednym roku, na pół etatu oraz do pracy sezonowej będących ułamkiem RJR;

4. **koszty wynagrodzenia** – wszelkie koszty, jakie beneficjent pomocy faktycznie ponosi z tytułu zatrudnienia, na które składają się wynagrodzenie brutto przed opodatkowaniem podatkiem dochodowym oraz obowiązkowe składki, w szczególności na ubezpieczenia społeczne, ponoszone przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia pracownika;

5. **miejsca pracy stworzone bezpośrednio w wyniku realizacji projektu inwestycyjnego** – miejsca pracy związane z działalnością, której dotyczy inwestycja, i stworzone w ciągu trzech lat od jej zakończenia, w tym także miejsca stworzone w związku ze wzrostem stopnia wykorzystania zdolności produkcyjnych stworzonych wskutek inwestycji;

6. **inwestycja początkowa** – inwestycja:

- a) w aktywa materialne oraz aktywa niematerialne i prawne związane z tworzeniem nowego zakładu, rozbudową istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu;
- b) polegająca na nabyciu środków trwałych bezpośrednio związanych z zakładem, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym środki nabywane są przez niezależnego inwestora.

Nabycie wyłącznie udziałów/akcji przedsiębiorstwa nie stanowi inwestycji początkowej.

**7. duży projekt inwestycyjny** – inwestycja początkowa w środki trwałe o kwalifikowanych wydatkach przekraczających 50 mln EUR, obliczonych na podstawie cen i kursów wymiany z dnia przyznania pomocy; duży projekt inwestycyjny należy uznać za jednostkowy projekt inwestycyjny, jeżeli inwestycja początkowa podjęta przez jedną lub kilka firm, na przestrzeni trzech lat, składa się ze środków trwałych połączonych w sposób ekonomicznie niepodzielny;

**8. aktywa materialne** – aktywa w postaci gruntów, budynków oraz zakładu/urządzeń;

**9. aktywa niematerialne i prawne** – aktywa związane z transferem technologii poprzez nabycie praw patentowych, licencji, know-how lub nieopatentowanej wiedzy technologicznej;

**10. rozpoczęcie prac** – podjęcie prac budowlanych lub pierwszego prawnie wiążącego zobowiązania do zamówienia urządzeń, z wyłączeniem wstępnych studiów wykonalności;

**11. produkt rolny** – produkty:

- a) wymienione w załączniku I do Traktatu, z wyjątkiem produktów rybołówstwa i akwakultury objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000 (Dz.U. L 17 z 21.01.2000);
- b) objęte kodami CN 4502, 4503 i 4504 (korek i artykuły z korka);
- c) mające imitować lub zastępować mleko i przetwory mleczne, o których mowa w art. 3 ust. 2 rozporządzenia (EWG) nr 1898/87 tj. produkty, które mogłyby zostać uznane za mleko i/lub przetwory mleczne, ale których skład różni się od takich produktów, ponieważ zawierają one tłuszcz i białko nie pochodzące z mleka, zawierając lub nie zawierając przy tym białka pochodzącego z mleka („produkty inne niż przetwory mleczne”, o których mowa w art. 3 ust. 2 rozporządzenia (EWG) nr 1898/87);

**12. przetwarzanie produktów rolnych** – czynności dokonywane na produkcie rolnym, których produkt końcowy jest również produktem rolnym, z wyjątkiem wykonywanych w gospodarstwach czynności niezbędnych do przygotowania produktów zwierzęcych lub roślinnych do pierwszej sprzedaży;

**13. wprowadzanie produktu rolnego do obrotu** – posiadanie lub wystawianie produktu w celu sprzedaży, oferowanie go na sprzedaż, sprzedaż, dostawę lub każdy inny sposób wprowadzania produktu na rynek, z wyjątkiem jego pierwszej sprzedaży przez producenta surowców na rzecz podmiotów zajmujących się odsprzedażą lub przetwórstwem i czynności przygotowujących produkt do pierwszej sprzedaży; sprzedaż produktu przez producenta surowców konsumentowi końcowemu uznaje się jedynie za wprowadzanie do obrotu produktów rolnych, jeśli następuje w odpowiednio wydzielonym do tego celu miejscu;

**14. wkład własny** – wkład pochodzący ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, nie pochodzący ze wsparcia ze środków publicznych;

**15. nowo wybudowane budynki lub budowle** – budynki i budowle, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), których budowa została rozpoczęta po wejściu w życie uchwały;

**16. budowa** – należy przez to rozumieć wykonywanie budynku lub budowli w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę budynku lub budowli, o której mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.);

**17. budynek** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;

18. **budowla** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;

19. **powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe; powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się;

20. **działalność gospodarcza** – działalność określona w ustawie z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2010 r. Nr 220, poz. 1447 z późn. zm.);

21. **dzień udzielenia pomocy** – dzień, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404);

22. **beneficjent pomocy** – przedsiębiorca, który otrzymał pomoc publiczną na podstawie niniejszej uchwały;

23. **intensywność pomocy wyrażona jako ekwiwalent dotacji brutto (EDB)** – zaktualizowana wartość pomocy wyrażona jako procent zaktualizowanej wartości kosztów kwalifikowanych.

§ 4. Pomoc publiczna udzielana jest w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Elbląg, tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami.

§ 5. 1. Program nie przewiduje udzielania pomocy w następujących sektorach:

- 1) sektorze rybołówstwa i akwakultury;
- 2) sektorze budownictwa okrętowego;
- 3) sektorze węgla;
- 4) sektorze stali;
- 5) sektorze włókien syntetycznych.

2. Programu nie stosuje się wobec działalności związanej z produkcją pierwotną produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu. Stosuje się go wobec przetwórstwa produktów rolnych i obrotu tymi produktami, z wyłączeniem wytwarzania produktów mających imitować lub zastępować mleko i przetwory mleczne, o których mowa w art. 3 ust. 2 rozporządzenia (EWG) nr 1898/87.

§ 6. Program nie ma zastosowania do następujących rodzajów pomocy:

- 1) pomocy udzielanej na działalność związaną z eksportem do krajów trzecich lub państw członkowskich, a mianowicie pomocy związanej bezpośrednio z ilością wywożonych produktów, z tworzeniem i funkcjonowaniem sieci dystrybucyjnej lub z innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;
- 2) pomocy uzależnionej od wykorzystywania towarów krajowych uprzywilejowanych względem towarów przywożonych.

§ 7. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle lub ich części, będące własnością przedsiębiorców, wybudowane bądź rozbudowane przez przedsiębiorców po wejściu w życie uchwały, stanowiące nowe inwestycje, w wyniku, których utworzono nowe miejsca pracy.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, będące własnością lub w użytkowaniu wieczystym przedsiębiorców, zakupione przez przedsiębiorców po wejściu w życie uchwały, stanowiące nowe inwestycje, w wyniku, których zostaną utworzone nowe miejsca pracy.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle lub ich części zakupione przez przedsiębiorców, po wejściu w życie uchwały. Zwolnienie dotyczy budynków, budowli lub ich części bezpośrednio związanych z zakładem, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił.

4. Zwalnia się od podatku od środków transportowych:

- a) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton;
- b) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton;
- c) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego;

d) autobusy,

będące własnością przedsiębiorców, zakupione przez przedsiębiorców, po wejściu w życie uchwały, stanowiące nowe inwestycje, w wyniku, których utworzono nowe miejsca pracy.

5. Zwalnia się od podatku od środków transportowych:

- a) samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton;
- b) ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton;
- c) przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego;

d) autobusy,

zakupione przez przedsiębiorców, po wejściu w życie uchwały. Zwolnienie dotyczy wyżej wymienionych środków transportowych, bezpośrednio związanych z zakładem, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił.

6. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, 3, 4 i 5 przysługuje na okres:

- 1) 1 roku, – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono, co najmniej 5 nowych miejsc pracy,
- 2) 2 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono, co najmniej 10 nowych miejsc pracy,
- 3) 3 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono, co najmniej 20 nowych miejsc pracy,
- 4) 4 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono, co najmniej 30 nowych miejsc pracy,
- 5) 5 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono, co najmniej 50 nowych miejsc pracy,

w przypadku spełnienia warunku, o którym mowa w § 8 ust. 1.

7. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 2 przysługuje na okres:

- 1) 1 roku, – jeśli w wyniku nowych inwestycji zakupiono do 0,5 ha gruntu, w wyniku, którego zostanie utworzonych, co najmniej 25 nowych miejsc pracy,
- 2) 2 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji zakupiono od 0,5 ha do 1 ha gruntu, w wyniku, którego zostanie utworzonych, co najmniej 50 nowych miejsc pracy,
- 3) 3 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji zakupiono od 1 ha do 1,5 ha gruntu, w wyniku, którego zostanie utworzonych, co najmniej 75 nowych miejsc pracy,
- 4) 4 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji zakupiono od 1,5 ha do 2 ha gruntu, w wyniku, którego zostanie utworzonych, co najmniej 100 nowych miejsc pracy,
- 5) 5 lat, – jeśli w wyniku nowych inwestycji zakupiono od 2 ha do 2,5 ha gruntu, w wyniku, którego zostanie utworzonych, co najmniej 125 nowych miejsc pracy,

w przypadku spełnienia warunku, o którym mowa w § 8 ust. 1.

8. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona, albo, w którym rozpoczęto użytkowanie budynku (budowli) lub ich części, przed ich ostatecznym wykończeniem.

9. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 2, 3, 4 i ust. 5, przysługuje od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca spełnił warunki uprawniające do uzyskania pomocy publicznej na podstawie uchwały.

**§ 8. 1.** Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli miejsca pracy zostaną stworzone bezpośrednio w wyniku realizacji projektu inwestycyjnego oraz stworzenie miejsc pracy nastąpi w ciągu trzech lat, od zakończenia inwestycji i każde miejsce pracy utrzymywane będzie przez okres, co najmniej pięciu lat lub – w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw – trzech lat.

2. Pomoc może być udzielona pod warunkiem, że przedsiębiorca złoży wniosek o otrzymanie pomocy przed rozpoczęciem prac nad danym projektem inwestycyjnym, z którym związane jest utworzenie nowych miejsc pracy oraz zakończy nową inwestycję w okresie trzech lat od dnia jej rozpoczęcia, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Maksymalna intensywność pomocy brutto nie może przekroczyć 50% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą. Maksymalną intensywność podwyższa się o 20 punktów procentowych brutto, w odniesieniu do pomocy dla inwestycji początkowej, przyznawanej małym przedsiębiorstwom oraz o 10 punktów procentowych brutto, w odniesieniu do pomocy przyznawanej średnim przedsiębiorstwom, z wyjątkiem pomocy na rzecz dużych projektów inwestycyjnych i pomocy dla sektora transportowego.

4. Jeżeli przedsiębiorca korzysta jednocześnie z pomocy na nową inwestycję oraz na tworzenie nowych miejsc pracy, związanych z tą inwestycją, maksymalną dopuszczalną wielkość pomocy na nową inwestycję oblicza się jako iloczyn intensywności pomocy, o której mowa w ust. 3 i wyższej kwoty kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na nowe inwestycje, albo kosztów zatrudnienia. Pomoc ustalana w stosunku do kosztów inwestycji może być łączona z pomocą, ustaloną w stosunku do kosztów zatrudnienia, pod warunkiem, że wielkość pomocy nie przekroczy najbardziej korzystnej kwoty, będącej wynikiem zastosowania którejkolwiek metody obliczania.

5. Notyfikacji podlega pomoc regionalna przyznana na rzecz dużych projektów inwestycyjnych, jeśli całkowita kwota pomocy ze wszystkich źródeł przekracza 75% maksymalnej kwoty pomocy, jaką można przeznaczyć na inwestycję o wydatkach kwalifikowanych w wysokości 100 mln EUR.

**§ 9.** W przypadku, gdy nowe miejsca pracy powstają w związku z realizacją dużego projektu inwestycyjnego w rozumieniu ppkt 4.3 „Wytycznych w sprawie krajowej pomocy regionalnej na lata 2007 – 2013” (Dz. Urz. UE C Nr 54 z 4.03.2006) oraz § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 października 2006 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej (Dz. U. Nr 190, poz. 1402), udzielana pomoc nie może przekroczyć maksymalnej wielkości pomocy ustalonej dla tego projektu zgodnie ze wzorem:

$$I = R \times (50 \text{ mln euro} + 0,5 \times B + 0,34 \times C)$$

**gdzie poszczególne symbole oznaczają: I –maksymalna wartość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego, R –intensywność pomocy regionalnej określona w zależności od obszaru, na którym ma być zlokalizowana inwestycja (50%), B –wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej 50 mln euro nieprzekraczająca 100 mln euro, C –wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczająca 100 mln euro.**

**§ 10.** W przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy, kosztami kwalifikującymi się do objęcia pomocą jest wartość ponoszonych przez przedsiębiorcę dwuletnich kosztów wynagrodzenia nowo zatrudnionych pracowników tj. kosztów, jakie beneficjent pomocy faktycznie ponosi z tytułu zatrudnienia, na które składają się wynagrodzenie brutto przed opodatkowaniem oraz obowiązkowe składki, takie jak na ubezpieczenie społeczne.

**§ 11. 1.** W przypadku nabycia prawa do zwolnienia, przedsiębiorca składa dokumenty potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w § 8, wraz z deklaracją lub informacją podatkową.

2. Prezydent Miasta Elbląg w ciągu 30 dni przesyła pismo informujące przedsiębiorcę o spełnieniu lub niespełnieniu warunków uzyskania pomocy publicznej na podstawie uchwały.

**§ 12. 1.** Przedsiębiorcy ubiegający się o pomoc na podstawie § 7 uchwały zobowiązani są dołączyć do wniosku o udzielenie pomocy:

- 1) informacje na formularzu, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312);
- 2) oświadczenie o utworzeniu nowych miejsc pracy w związku z zakończeniem budowy, budynku (budowli) lub zakupem gruntu, budynku (budowli), na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) deklarację o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy przez okres 5 lat lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw od momentu zakończenia inwestycji, na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej lub do Krajowego Rejestru Sądowego;
- 5) zgłoszenie obowiązku podatkowego do Urzędu Skarbowego;
- 6) oświadczenie o pokryciu, co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały,
- 7) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie sprawozdań finansowych za 3 ostatnie lata obrotowe.

2. Podatnik korzystający ze zwolnienia, o którym mowa w § 7 ust. 1, dodatkowo oprócz dokumentów wymienionych w ust. 1, jest obowiązany przedłożyć pozwolenie lub zgłoszenie na użytkowanie budynku lub budowli, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

**§ 13. 1.** W przypadku naruszenia warunków, o których mowa w § 8 uprawniających do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. W przypadku naruszenia warunków, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od dnia jego nabycia.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1 i ust. 2 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ podatkowy, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

5. Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, z powodów wymienionych w ust. 2, ust. 3 i ust. 4, nie może ubiegać się o ponowne uzyskanie zwolnienia przez okres 5 lat.

6. W przypadku utraty prawa do zwolnienia, o którym mowa w ust. 2, ust. 3 i ust. 4, przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za zwłokę stosowanymi przy zaległościach podatkowych, począwszy od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin płatności podatku.

7. Obowiązek zwrotu pomocy nie powstaje, gdy zmniejszenie liczby pracowników, zatrudnionych w związku z nową inwestycją nastąpiło w okresie trwania zwolnienia lub po upływie okresu korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych z przyczyn losowych albo gdy umowę o pracę rozwiązano w trybie art. 52 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 z późn. zm.) pod warunkiem, że przedsiębiorca:

- 1) w terminie 14 dni od wystąpienia tych okoliczności powiadomi Prezydenta Miasta Elbląg o zmniejszeniu stanu zatrudnienia,
- 2) w terminie 30 dni od wystąpienia tych okoliczności uzupełni stan zatrudnienia do poziomu określonego przez przedsiębiorcę w oświadczeniu złożonym na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 14. 1.** Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w okresie korzystania z pomocy publicznej do złożenia:

- 1) informacji na formularzu, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312),
- 2) informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych na podstawie uchwały, jednak nie dłuższym niż 2 lata.

2. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność, w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego.

3. Beneficjenci pomocy są zobowiązani do 15 stycznia i 15 lipca danego roku, przedstawić Prezydentowi Miasta Elbląg informację o stanie zatrudnienia wg stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca roku bieżącego, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od zakończenia okresu korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych na podstawie niniejszej uchwały.

4. Po upływie okresu korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, na podstawie uchwały, przedsiębiorcy są zobowiązani składać informacje o stanie zatrudnienia pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją, w terminach i na zasadach określonych w ust. 3, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat / 3 lata (w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw), od dnia otrzymania pomocy.

5. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji, składanych przez przedsiębiorców.

**§ 15.** Zwolnienia, o którym mowa w § 7 nie stosuje się wobec przedsiębiorców:

- 1) przeznaczających grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie stacji paliw, transportu i banków;
- 2) przeznaczających grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej określonej w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885) na powierzchni użytkowej powyżej 750 m<sup>2</sup> w następujących sekcjach:
  - Sekcja G – handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle,
  - Sekcja L – działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
- 3) będących w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu Wytycznych Wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 01.10.2004) lub realizujących plan restrukturyzacji,
- 4) zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Miasto Elbląg.

**§ 16. 1.** Pułapy pomocy określone w § 8 ust. 3 stosuje się w odniesieniu do całkowitej pomocy ze środków publicznych dla projektu objętego pomocą, niezależnie od tego, czy pomoc pochodzi ze źródeł lokalnych, regionalnych, krajowych czy wspólnotowych.

2. Pomoc, o której mowa w § 4, nie może być kumulowana z żadną inną pomocą państwa, w rozumieniu art. 87 ust. 1 Traktatu ani też z inną pomocą finansową ze środków wspólnotowych lub krajowych, w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego projektu inwestycyjnego, jeżeli wynikiem tej kumulacji będzie przekroczenie intensywności pomocy określonej w uchwale.

3. Regionalnej pomocy inwestycyjnej nie kumuluje się z pomocą *de minimis*, w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego projektu inwestycyjnego, jeżeli taka kumulacja skutkowałaby intensywnością pomocy przekraczającą intensywność określoną w uchwale.

§ 17. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do 31 grudnia 2013 r.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 20. Traci moc Uchwała Nr XX/407/2009 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 19 marca 2009 r. w sprawie programu pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowymi inwestycjami dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Elbląg zmieniona uchwałą Nr XXIX/625/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 czerwca 2010 r .

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Elblągu

**Jerzy Wcisła**

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

**Prezydent Miasta Elbląg  
ul. Łączności 1  
82-300 Elbląg**

**WNIOSEK  
o zwolnienie od podatku od nieruchomości / od środków transportowych  
- pomoc regionalna na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowymi  
inwestycjami**

Na podstawie § 7 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Elblągu z dnia ..... w sprawie programu pomocy regionalnej  
na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowymi inwestycjami dla  
przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Elbląg  
wnioskuję o zwolnienie od podatku od nieruchomości / od środków transportowych.

Do wniosku dołączono:

1. informacje na formularzu, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312),
2. oświadczenie o utworzeniu nowych miejsc pracy w związku z zakończeniem budowy, budynku (budowli) lub zakupem gruntu, budynku (budowli),
3. deklarację o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy,
4. zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej lub do Krajowego Rejestru Sądowego,
5. zgłoszenie obowiązku podatkowego do Urzędu Skarbowego,
6. oświadczenie o pokryciu, co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych,
7. potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie sprawozdań finansowych za 3 ostatnie lata obrotowe,
8. pozwolenie lub zgłoszenie na użytkowanie budynku lub budowli, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
9. inne dokumenty: .....

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

**Prezydent Miasta Elbląg  
ul. Łączności 1  
82-300 Elbląg**

### **Oświadczenie**

Oświadczam, że w wyniku przeprowadzenia nowej inwestycji na nieruchomości,  
położonej w Elblągu przy ul. ....

utworzę ..... nowych miejsc pracy.

*Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie  
fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny  
(Dz. U. nr 88, poz. 553 ze zm.).*

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

**Prezydent Miasta Elbląg  
ul. Łączności 1  
82-300 Elbląg**

### **Deklaracja**

dot. wykonania obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały w sprawie programu pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowymi inwestycjami dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Elbląg.

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks karny (Dz. U. nr 88, poz. 553 ze zm.)

**zobowiązuję się, że przez okres co najmniej:**

- **5 lat w przypadku dużych przedsiębiorstw**
- **3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw\***

**od momentu, gdy cała inwestycja zostanie ukończona będę prowadził(-a) działalność gospodarczą związaną z nową inwestycją oraz utrzymam nowo utworzone miejsca pracy związane z nową inwestycją.**

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

**Prezydent Miasta Elbląg**  
**ul. Łączności 1**  
**82-300 Elbląg**

### **Oświadczenie**

dot. wykonania obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 6 uchwały w sprawie programu pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowymi inwestycjami dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Elbląg

**- zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych**

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej