

ZARZĄDZENIE NR 471/2012
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 10 października 2012 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Uchyla się Zarządzenie Nr 265/2012 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 11 lipca 2012 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 471/2018
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 12.10.2018 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	8	34	EL1E/00004802/3	1,7377	1,6300	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
2.	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	13,0500	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	0,9500	ul. Fromborska	uprawa	80 zł/ha/rok
3.	100/10	27	EL1E/00038953/3	7,2742	2,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
4.	783/4	19	EL1E/00032290/5	0,4757	0,0300	ul. Łęczyska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
5.	189	13	EL1E/00020561/9	0,2217	0,2217	ul. Freta	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok
6.	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,1584	0,4632	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,1584	0,0552			80 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,1097			100 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,0026			80 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	4,0667			100 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	0,0847			80 zł/ha/rok
7.	500/2	14	EL1E/00015678/4	0,7744	0,4428	ul. Żuławska	uprawa	100 zł/ha/rok
	501/4	14	EL1E/00015678/4	0,5446	0,4499			100 zł/ha/rok
	502/4	14	EL1E/00015678/4	0,1047	0,1047			120 zł/ha/rok
	506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,4114			100 zł/ha/rok
	506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,3772			120 zł/ha/rok
	507	14	EL1E/00015976/3	1,0403	0,4784			100 zł/ha/rok
	507	14	EL1E/00015976/3	0,0403	0,5016			120 zł/ha/rok

8.	53	19	EL1E/00040922/0	0,3747	0,3000	ul. Łęczyska	uprawa	100 zł/ha/rok
9.	28/5	19	EL1E/00032289/5	1,8516	0,3000	ul. Łęczyska	uprawa	100 zł/ha/rok
10.	410/3	14	EL1E/00019976/3	0,1578	0,0410	ul. Grochowska	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
11.	410/3	14	EL1E/00019976/3	0,1578	0,0456	ul. Grochowska	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
12.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0040	ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon usługowy	4,80 zł/m ² /m-c
13.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0049	ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon usługowy	4,80 zł/m ² /m-c
14.	60/26 60/26	15 15	EL1E/00031809/0	0,0442 0,0442	0,0024 0,0027	ul. Kosynierów Gdynskich ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon handlowy pawilon usługowy (magazyn)	12,20 zł/m ² /m-c 4,80 zł/m ² /m-c
15.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0042	ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon usługowy	4,80 zł/m ² /m-c
16.	60/28 60/26	15 15	EL1E/00031809/0	0,0333 0,0442	0,0034 0,0027	ul. Kosynierów Gdynskich ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon usługowy (magazyn)	4,80 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

Gdług

27.09.2012

4.10.2012

WZBICKI TOMASZ
Prezydent Miasta Elbląga