

**UCHWAŁA NR XIX/500/2012
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 27 listopada 2012 r.

w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, Dz. U. z 2012 r. poz. 567), w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362, Nr 126, poz. 875, z 2007 r. Nr 192, poz. 1394, z 2009 r. Nr 31, poz. 206, Nr 97, poz. 804, z 2010 r. Nr 75, poz. 474, Nr 130, poz. 871), uchwala się, co następuje:

Przyjmuje się do stosowania zasady i tryb udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie miasta Elbląga.

**Rozdział 1.
Zasady ogólne**

§ 1. 1. Z budżetu Miasta Elbląga mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie lub sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, znajdującym się na obszarze miasta Elbląga, jeżeli:

- 1) obiekt znajduje się w złym stanie technicznym;
- 2) obiekt posiada istotne znaczenie zabytkowe, historyczne, artystyczne lub naukowe dla miasta Elbląga.

2. Dotacja może być udzielona podmiotom, które posiadają tytuł prawny do obiektu wpisanego do rejestru zabytków wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego i nie są zaliczone do sektora finansów publicznych.

3. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie lub sfinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w ust. 1 ustalonych na podstawie przedłożonego kosztorysu.

4. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane może obejmować nakłady konieczne na:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;

- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

§ 2. 1. Dotacja może być udzielona w wysokości do 50 % nakładów koniecznych, o których mowa w § 1 ust. 4 na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1.

2. Jeżeli zabytek, o którym mowa w § 1 ust. 1, posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, dotacja może być udzielona do wysokości 100 % nakładów koniecznych, o których mowa w § 1 ust. 4 na wykonanie tych prac lub robót.

3. W przypadku, jeżeli stan zachowania zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1, wymaga niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, dotacja może być również udzielona do wysokości 100 % nakładów koniecznych, o których mowa w § 1 ust. 4 na wykonanie tych prac lub robót.

4. Dotacja na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1, nie może być udzielona:

- 1) jeżeli nakłady konieczne, o których mowa w § 1 ust. 4 na te prace lub roboty w 100 % są finansowane z dotacji pochodzących z innych źródeł;
- 2) jeżeli łączna kwota dotacji udzielonych przez Miasto Elbląg i inne uprawnione organy przekroczyła 100 % nakładów koniecznych, o których mowa w § 1 ust. 4 na te prace lub roboty.

Rozdział 2.

Rozpatrywanie wniosków

§ 3. 1. Ubiegający się o dotację winien złożyć wniosek o dotację z następującymi załącznikami:

- 1) decyzja o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace lub roboty;
- 2) dokument potwierdzający tytuł prawny do zabytku;
- 3) program prac konserwatorskich lub budowlano-konserwatorskich oraz kosztorys przewidywanych do wykonania prac lub robót;
- 4) pozwolenie Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie prac lub robót oraz projekt i pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym;
- 5) informacja o wnioskach o udzielenie dotacji skierowanych do innych organów;

6) wykaz prac konserwatorskich lub robót wykonanych w okresie poprzedzającym termin złożenia wniosku.

2. Prezydent Miasta Elbląga określa wzory: wniosku, umowy i sprawozdania, które obowiązywać będą podmioty uprawnione, ubiegające się o dotacje.

3. Podmiot uprawniony jest zobowiązany, przed złożeniem wniosku, do zapoznania się z niniejszą uchwałą oraz stosowania się do określonego w niej trybu, terminów i zasad.

§ 4. 1. Wnioski o dotację składa się Prezydentowi Miasta Elbląga za pośrednictwem Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Elblągu w dwóch terminach: do 31 stycznia i do 31 maja.

2. Wnioski o przyznanie dotacji, zweryfikowane pod względem formalnym, w zakresie § 3, wraz z wstępną analizą merytoryczno-konserwatorską, opiniuje Komisja powołana przez Prezydenta Miasta Elbląga.

3. Przekazanie środków w ramach przyznanej dotacji następuje na zasadach każdorazowo ustalonych w zawartej umowie.

4. Realizacja wniosków uzależniona będzie od wysokości przyznanych przez Radę Miejską w Elblągu środków finansowych w budżecie miasta Elbląga na ochronę i konserwację zabytków w danym roku budżetowym, przy uwzględnieniu następujących kryteriów oceny merytorycznej:

- 1) wykorzystanie obiektu na cele kulturalno-społeczne oraz użyteczności publicznej,
- 2) ranga artystyczna obiektu lub jego wartości niematerialne, związane z wybitnymi osobami bądź wydarzeniami historycznymi, ważnymi dla dziejów miasta,
- 3) wysokości deklarowanych środków własnych oraz środków pozyskanych z innych źródeł na realizację zadania,
- 4) zgodność planowanych prac z miejskim programem rewitalizacji.

§ 5. W uchwale Rady Miejskiej w Elblągu określa się nazwę otrzymującego dotację, prace lub roboty, na wykonanie których przyznano dotację oraz kwotę przyznanej dotacji.

Rozdział 3.

Zawarcie umowy w sprawie udzielenia dotacji Sposób rozliczenia dotacji i kontrola wykonania zleconego zadania

§ 6. 1. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy Prezydenta Miasta z ubiegającym się o dotację, określającej i zawierającej w szczególności:

- 1) opis prac lub robót i termin ich wykonania;
- 2) kwotę dotacji i tryb jej płatności uzależniony od postępu prac lub robót i rozliczenia tych wydatków;
- 3) sposób i termin rozliczenia udzielonej dotacji;
- 4) sposób i termin zwrotu niewykorzystanej dotacji oraz zwrotu dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem;
- 5) pouczenie o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu otrzymanej dotacji;
- 6) zobowiązanie ubiegającego się o dotację do poddania się pełnej kontroli w zakresie należytego wykonania prac lub robót, w tym udostępnienia niezbędnej dokumentacji;

2. Umowa musi zawierać także klauzulę o zobowiązaniu się podmiotu, któremu udzielono dotacji, do stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759).

§ 7. 1. Realizator umowy wyraża zgodę na przeprowadzenie kontroli merytorycznej i finansowej wykonywanego zadania przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Elblągu, wyznaczonych przez Prezydenta Miasta Elbląga.

2. Osoby kontrolujące, o których mowa w § 7 ust.1, składają pisemną informację o wynikach przeprowadzonej kontroli Prezydentowi Miasta Elbląga.

3. Podstawą rozliczenia dotacji jest protokólarne dokonanie odbioru wykonanych prac lub robót przez Konserwatora Zabytków (lub osobę upoważnioną) oraz przedstawienie sprawozdania merytorycznego i finansowego.

4. W celu rozliczenia dotacji składa się sprawozdanie z wykonania prac lub robót Prezydentowi Miasta Elbląga za pośrednictwem Konserwatora Zabytków lub osoby upoważnionej, wraz z dokumentacją konserwatorską powykonawczą oraz dokumentami określonymi w zawartej umowie.

§ 8. W przypadku stwierdzenia przez Konserwatora Zabytków (lub osobę upoważnioną), a także przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Elblągu nieprawidłowości w realizacji zadania, które są sprzeczne lub niezgodne z treścią zawartej umowy lub nierozliczeniem zawartej umowy w określonym terminie podmiot otrzymujący dotację traci prawo do przyznanych środków a podpisana umowa ulega rozwiązaniu, a także traci prawo do ubiegania się o dotację z budżetu Miasta Elbląga przez kolejne trzy lata.

§ 9. Prezydent Miasta Elbląga prowadzi wykaz udzielonych dotacji oraz informuje inne organy uprawnione do udzielania dotacji o dotacjach przyznanych przez Radę Miejską w Elblągu.

§ 10. Uchyla się następujące uchwały Rady Miejskiej w Elblągu: Nr XV/303/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. oraz Nr XX/414/2009 z dnia 19 marca 2009 r.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wcisła