

**ZARZĄDZENIE NR 583/2012
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 19.09.2012 r.

w sprawie obniżenia w drugim przetargu ceny wywoławczej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Obniża się cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu do wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 582/2012

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 19.12 2012 r.

Lp.	Położenie	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w pierwszym przetargu	Cena wywoławcza w drugim przetargu	% obniżki
		KW	Obręb	Nr działki	Pow. w ha				
1	1 Maja 2	32913/9	15	187	0,0264	Lokal użytkowy o pow. 202,8 m ² wraz z udziałem 0,217 w częściach wspólnych budynku i gruntu Lokal - własność Udział w gruncie - użytkowanie wieczyste	400.000 zł w tym: lokal - 382.309 zł udział w gruncie - 17.691 zł plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami Opłaty z tyt. ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu: Pierwsza opłata 25% wycycytowanej ceny udziału w gruncie. Opłaty roczne 3% wycycytowanej ceny udziału w gruncie.	360.000 zł w tym: lokal - 344.088 zł udział w gruncie - 15.912 zł plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami Opłaty z tyt. ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu: Pierwsza opłata 25% wycycytowanej ceny udziału w gruncie. Opłaty roczne 3% wycycytowanej ceny udziału w gruncie.	10%
2	Stanisława Moniuszki 46-58	37373/6	10	165	0,1390	Lokal użytkowy o łącznej pow. 128,1 m ² wraz z udziałem 0,029 w częściach wspólnych budynku i gruntu	260.000 zł w tym: lokal - 252.031 zł udział w gruncie - 7.969 zł	235.000 zł w tym: lokal - 228.937 zł udział w gruncie - 6.063 zł	9,6%

