

ZARZĄDZENIE NR 125/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 15 marca 2013 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Elbląskiego Parku Technologicznego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Domański

Uzasadnienie

do Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

W związku z planowanymi przetargami na dzierżawę pomieszczeń w budynku Centrum Biznesu Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego jednostka zarządzająca Elbląskim Parkiem Technologicznym dokonała interweryzacji pomieszczeń, w wyniku której powstał wykaz pomieszczeń nie ujętych we wcześniejszym wykazie na podstawie zarządzenia nr 178/2012 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 30 maja 2012 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Pomieszczenia nie ujęte w wykazie nie mogą być objęte przetargiem.

DYREKTOR

Paweł Lulewicz

Załącznik do zarządzenia nr 1255/2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15.12.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie lokalu	Nr pomieszczenia	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego
1	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Usługi gastronomiczne	015-027	269,2	11,50 zł/m2/m-c
2	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Magazynowe, warsztatowe	033	77,1	13,00 zł/m2/m-c
3	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Magazynowe, warsztatowe	035	60,8	13,00 zł/m2/m-c
4	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Magazynowe, warsztatowe	036-037	29,4	13,00 zł/m2/m-c
5	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Biurowo - usługowe	111-112	20,60	16,50 zł/m2/m-c
6	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Biurowo - usługowe	412	41,00	16,50 zł/m2/m-c
7	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Biurowo - usługowe	302	32,2	11,50 zł/m2/m-c
8	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Biurowo - usługowe	303	16,6	11,50 zł/m2/m-c
9	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	306	21,2	11,50 zł/m2/m-c
10	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	309	11,7	11,50 zł/m2/m-c
11	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	310	10,3	11,50 zł/m2/m-c
12	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	311	9,4	11,50 zł/m2/m-c
13	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	312	19,6	11,50 zł/m2/m-c
14	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	313	11,8	11,50 zł/m2/m-c
15	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	314	16,6	11,50 zł/m2/m-c
16	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Laboratorium	315-316	19,60	11,50 zł/m2/m-c
17	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Biurowo - usługowe	335	29,90	16,50 zł/m2/m-c
18	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Biurowo - usługowe	337	52,20	16,50 zł/m2/m-c
19	ul. Stanisława Sulimy 1	EL1E/00056212/9	838/2	4,6453	27	Biurowo - usługowe	338	35,90	16,50 zł/m2/m-c

Podany w tabeli czynsz za powierzchnie oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasób nieruchomości.

D Y R E K T O R

Paweł Lulewicz

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowaczyk