

ZARZĄDZENIE NR163.../2013

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9 kwietnia 2013 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 R. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA


Grażyna Kługe
WICEPREZYDENT

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 163/2013 Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 9.04.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Nr działki | Nr obrębu | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia | | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego |
|------|------------|-----------|--------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|------------------|------------------------------|-----------------------------|
| | | | KW | Powierzchnia w ha | Powierzchnia w m ² | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | |
| 1. | 204 | 11 | EL1E/00033868/5 | 1,2438 | 7,00 | ul. Plk. Dąbka 192 | składowe | 24,40 zł/m ² /m-c | |
| 2. | 208 | 11 | EL1E/00033868/5 | 1,2496 | 10,60 | ul. Plk. Dąbka 192 | pawilon handlowy | 12,20 zł/m ² /m-c | |
| 3. | 208 | 11 | EL1E/00033868/5 | 1,2496 | 14,50 | ul. Plk. Dąbka 192 | pawilon handlowy | 12,20 zł/m ² /m-c | |
| 4. | 208 | 11 | EL1E/00033868/5 | 1,2496 | 14,50 | ul. Plk. Dąbka 192 | pawilon handlowy | 12,20 zł/m ² /m-c | |
| 5. | 88/2 | 15 | EL1E/00031817/9 | 0,7497 | 20,70 | Aleja Armii Krajowej | pawilon handlowy | 12,20 zł/m ² /m-c | |
| 6. | 88/2 | 15 | EL1E/00031817/9 | 0,7497 | 13,70 | Aleja Armii Krajowej | pawilon handlowy | 12,20 zł/m ² /m-c | |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Buge
WICEPREZYDENT

05.04.2013r.

Małgorzata Buge

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 63/2013 Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 9.04.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Położenie | KW | Nr działki | Powierzchnia w ha | obręb | Przeznaczenie obiektu | Powierzchnia dzierżawy w m ² | Stawka czynszu dzierżawnego |
|------|--------------------|-----------------|------------|-------------------|-------|-----------------------|---|-----------------------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | ul. Płk. Dąbka 192 | EL1E/00033868/5 | 206 | 0,1871 | 11 | handel | 12 | 133,74 zł/m-c |
| 2. | ul. Płk. Dąbka 192 | EL1E/00033868/5 | 206 | 0,1871 | 11 | handel | 12 | 133,74 zł/m-c |
| 3. | ul. Płk. Dąbka 192 | EL1E/00033868/5 | 206 | 0,1871 | 11 | handel | 12 | 133,74 zł/m-c |

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Kluge
Grzegorz Kluge
WICEPREZYDENT

05.04.2014

B. Cichociński