

3991

ZARZĄDZENIE NR 233/2013  
PEŁNIĄCEGO FUNKCJE ORGANÓW MIASTA ELBLĄG DZIAŁAJĄCEGO ZA  
PREZYDENTA

z dnia 13 czerwca 2013 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJE ORGANU  
MIASTA ELBLĄG

Marek Bojarski

EOD UM Elbląg 2013-06-12  
Rejestr pism i spraw 09:31:30

PISMO W PRZYGOTOWANIU



Numer pisma: 3991/2013

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 222/2013  
Pełniącego funkcje organów Miasta Elbląg  
działającego za Prezydenta  
z dnia 12.02.2013 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Modlińska	41	2	34,8	1137/1	4	0,0413	EL1E/00041614/9	89.600	95
2.	Słoneczna	28	4	35,7	113/59	16	0,0217	EL1E/00068369/1	92.600	95
3.	Ignacego Daszyńskiego	14	3	55,8	153/20	11	0,0611	EL1E/00038246/4	148.100	95
4.	Jaśminowa	4	10	34,4	388/1	11	0,0200	EL1E/00038959/5	76.500	95
5.	Trybunałska	21B	3	48,2	136	16	0,0304	EL1E/00026728/0	142.800	90
6.	Częstochowska	6	1	38,4	695	5	0,0309	EL1E/00045065/3	99.500	95
7.	Częstochowska	34	4	32,1	612/1	5	0,0308	EL1E/00069046/8	80.900	95

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
GEODETA MIASTA

KIEROWNIK REFERATU  
Sprzedaży Nieruchomości

Sporządziła: Anna Banasik, Specjalista

**SPECJALISTA**

06-06-13

Anna Banasik

Stawobranie Skorpupa

Beata Kunc 10 CZE. 2013

10.06.2013

PEŁNIĄCY FUNKCJE ORGANU  
MIASTA ELBLĄG

Marek Bojarski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 222/2013  
 Pełniącego funkcje organów Miasta Elbląg  
 działającego za Prezydenta  
 z dnia 22.09.2013 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Brzeska	16	3	44,1	103	11	0,0598	EL1E/00027427/7	109.883	95	3.317	95
2.	Królewiecka	145A	-	64,4	479/1	10	0,0996	68788	122.973	99	45.027	99
3.	Tadeusza Kościuszki	21	4	69,5	7	18	0,0381	30415	177.131	95	6.669	95
4.	Maurycego Bentowskiego	34	4	36,6	154	10	0,0654	EL1E/00031810/0	93.738	90	3.962	90
5.	12 Lutego	2-4	36	33,5	201	16	0,0622	EL1E/00030132/6	95.573	90	2.927	90
6.	Trybunalska	9	3A	63,6	173	16	0,0199	EL1E/00030337/3	172.371	95	2.829	95

7.	Stanisława Moniuszki	58	8	53,3	165	10	0,1390	EL1E/00037373/6	139.519	95	4.181	95
8.	Tadeusza Kościuszki	27	1	58,6	3/1	18	0,0534	EL1E/00033468/1	170.209	90	1.891	90
9.	Kosynierów Gdyńskich	35	12	56,3	157/1	16	0,0232	EL1E/00033465/0	161.970	90	3.630	90
10.	12 Lutego	5	4	39,4	170/2	15	0,0644	E11E/00033460/5	113.205	90	2.895	90
11.	Juliana Fałata	45	6	18,5	186	11	0,0492	EL1E/00029686/4	45.078	90	2.822	90

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PEŁNIĄCY FUNKCJE ORGANU  
MIASTA ELBLĄG  
*Marek Bojarski*

Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
GEODEZJA MIASTA

Sporządziła: Anna Banasik, Specjalista  
SPECJALISTA  
nr 06-06-13  
KIEROWNIK REFERATU  
Anna Banasik Sprzedaży Nieruchomości  
*Beata Kunc*  
10.06.2013

*Stefanmir Skorupa*

10 CZE. 2013