

ZARZĄDZENIE NR 497/2013

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 30 września 2013 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2010 R. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Witek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 493 /2013 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 30.09.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	3,60	Aleja Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
2.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	16,80 8,00	Aleja Armii Krajowej	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł m ² /m-c pod pawilonem 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
3.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 5,25	ul. Płk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł m ² /m-c pod pawilonem 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
4.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Płk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł m ² /m-c pod pawilonem 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
5.	206	11	EL1E/00033868/5	0,1871	15,00 6,50	ul. Płk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł m ² /m-c pod pawilonem 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy

6.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł m ² /m-c pod pawilonem 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
7.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	14,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
8.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	16,20	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
9.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	8,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
10.	207	11	EL1E/00033868/5	0,4577	8,49	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 2 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustaleń stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 497/2013 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 30.09.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Plk. Dąbka 192	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12	133,74 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko

24.09.2013r.

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

ZASTĘPCA DYREKTORA

B. Czerepko