

ZARZĄDZENIE NR 501/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 października 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy lub najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budyneków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 501/2013

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 2.10.2013 r.

WYKAZ


NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

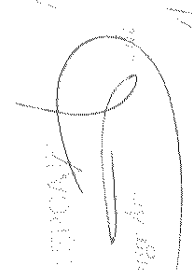
Lp.	Polożenie /numer ewidencyjny	DANE GEODEZYJNE			Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu/lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha			
1	Topolowa 16	EL1E/00032191/1	314	0,1245	3	1245	1,22 zł/rok
2	Leszno	EL1E/00036821/5	302/2	0,0792	15	328	1,22 zł/rok
3	Leszno	EL1E/00036821/5	302/2	0,0792	15	364	1,22 zł/rok
4	1 Maja	32204	174/17	0,1689	15	774	1,22 zł/rok
5	12 Lutego	32204	154/3	0,0133	15	133	1,22 zł/rok
6	Lotnicza	EL1E/00032433/0	88/2	0,1028	22	1028	1,22 zł/rok


7	Marii Curie - Skłodowskiej	31838	201/17	0,4457	10	dzierżawa gruntu na cele komunikacyjne (wejście do lokalu użytkowego)	12	4,80 zł/m ² /m-c
8	Marymoncka	51378	181/11	2,3960	9	dzierżawa gruntu pod uprawy rolnie	3800	100 zł/ha/rok
9	Lotnicza	32437	84	0,0022	22	najem garażu murowanego	18	5,86 zł/m ² /m-c
10	Grunwaldzka 7	32719	481/2	0,8628	16	dzierżawa gruntu pod parking	175	0,30 zł/m ² /m-c
11	Słoneczna	32717	108/13	0,2015	16	najem pomieszczenia gospodarczego (komórka)	22,80	1,46 zł/m ² /m-c
12	Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00039494/4	280/44	0,5486	16	najem pomieszczenia gospodarczego (komórka typu „blaszak”)	6	1,46 zł/m ² /m-c
13	Tamka 1 – 3, 3a	EL1E/00039437/7	337	0,1459	15	najem garażu murowanego	11,70	5,86 zł/m ² /m-c
14	Jana Amosa Komenskigo	EL1E/00039445/6	853/18	0,0087	11	dzierżawa terenu pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
15	Wspólna	EL1E/00033556/5	73/5	0,0914	18	dzierżawa terenu pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
16	Adama Mickiewicza 11 – 13	32196	472/3	0,1342	16	dzierżawa terenu pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
17	Malborska	EL1E/00034238/7	218/35	2,6783	22	dzierżawa terenu pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
18	Donimirskich	EL1E/0024337/8	246/2	0,7291	11	dzierżawa terenu pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c

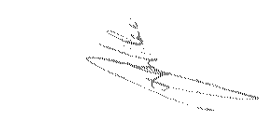
19	Żyrardowska 57 – 59	65968	432/26	0,9664	4	dzierżawa terenu pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
20	Zacisze	EL1E/00032730/2	81/34	0,2442	15	dzierżawa terenu pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
21	Michała Bałuckiego	32274	289/11	0,0855	15	dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. 3 Maja 7abc	608	1,22 zł/rok

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca, natomiast określony w skali roku w terminie do 31 marca danego roku.
3. Wysokość czynszu liczona według podanych w tabeli stawek nie może być niższa niż 24,40 zł.
4. Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
5. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.


MAŁGORZATA IWANICKI
 Dyrektorka Zarządu Gospodarki i Eksploatacji
 mgr Małgorzata Iwanicki


ANDRZEJ CIEPŁY
 mgr Andrzej Ciepły

KODZIOŁE WEFOLATU
 Spraw Miast i Gminnych

 Andrzej Ciepły


ANDRZEJ CIEPŁY
 Andrzej Ciepły

WZROSTEK REZERWACYJNY
 Andrzej Ciepły

30.09.2013.

26.09.2013

26.09.2013