

**ZARZĄDZENIE NR 530/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 10 października 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 530/2013
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 13.10.2013

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	241 241	32 32	EL1E/00090917/1 EL1E/00090917/1	0,3820 0,3820	0,3001 0,0819	ul. Warszawska	uprawa	100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok
2.	242 242 242	32 32 32	EL1E/00090917/1 EL1E/00090917/1 EL1E/00090917/1	0,7604 0,7604 0,7604	0,6212 0,0997 0,0395	ul. Warszawska	uprawa	120 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok
3.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0E L1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0032 0,0010 0,0073	ul. Olsztyńska 18	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0E L1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0075 0,0020 0,0105	ul. Olsztyńska 20	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0E L1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0068 0,0018 0,0094	ul. Olsztyńska 22	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0E L1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0083 0,0088 0,0125	ul. Olsztyńska 24	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.
Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

Małgorzata Wójcik

14.10.2013

KIEROWNIK REFERATU

Bożena Miałz

Gospodarki Nieruchomości
DEPARTAMENTU
Geodezji

Zbigniew Czerepko
14.10.2013

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Walk

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski