

ZARZĄDZENIE NR 534/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 23 października 2013 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg
położonej przy ul. Sadowej 40A**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Sadowej 40A, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 17, jako działka 812/2 o pow. 0,1334 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr EL1E/00040539/2 – służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Sadowej 40A, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 17, jako działka nr 904, objętej księgą wieczystą KW Nr EL1E/00040539/2 .
2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

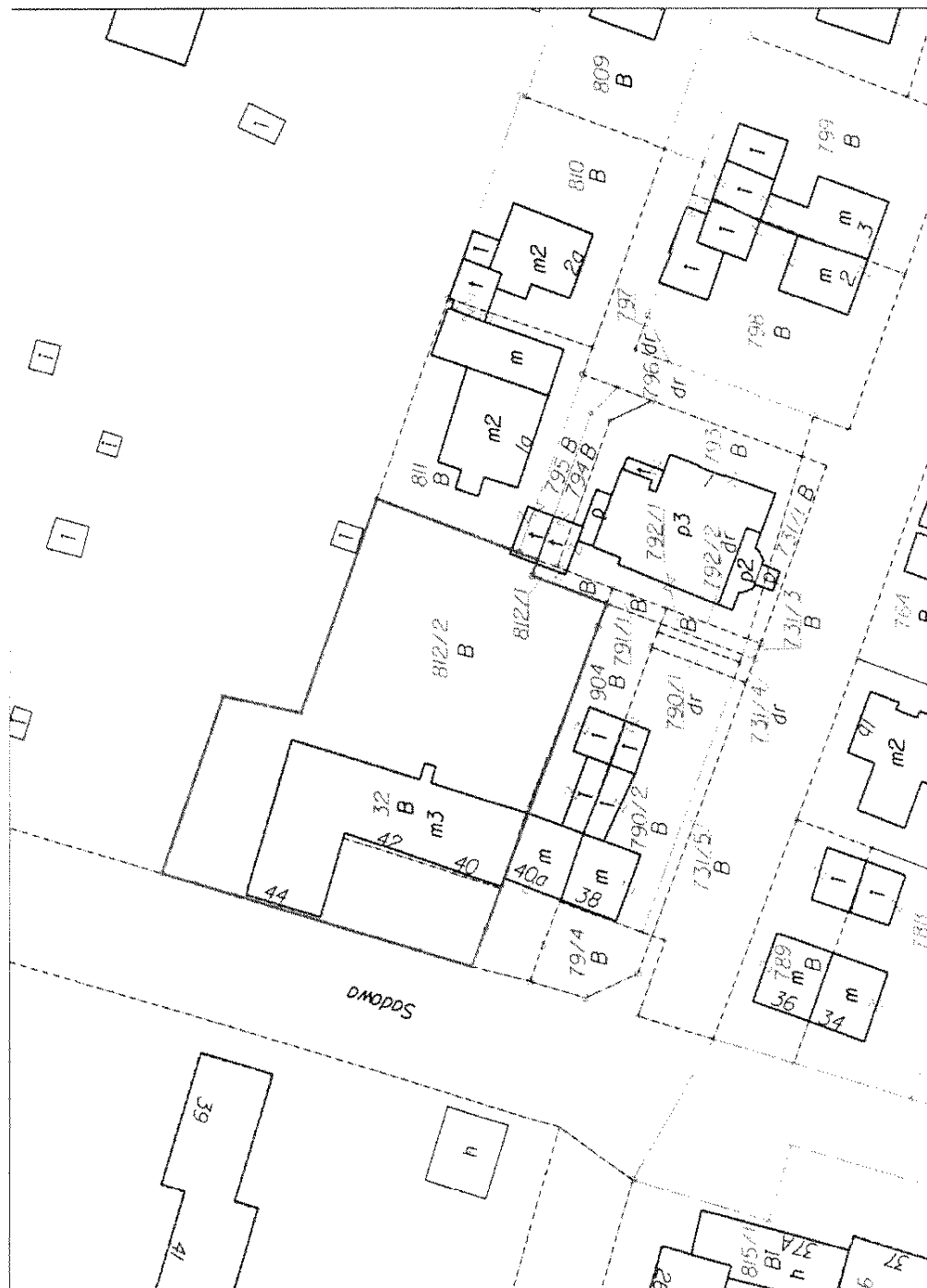
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 534/2013
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 23 października 2013 r.



SPECIALISTA

Anna Bonasik
 11.08.13

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Sadowej 40A, stanowiącej działkę nr 904, zabudowaną budynkiem o jednym lokalu mieszkalnym. Najemcy tego lokalu wystąpili z wnioskiem o jego nabycie.

Dojazd do ww. nieruchomości możliwy jest wyłącznie przez działkę nr 812/2, stanowiącą własność Gminy Miasto Elbląg.

W związku z powyższym, dla umożliwienia swobodnego dojazdu do przedmiotowej nieruchomości gruntowej, po jej sprzedaży na rzecz najemców, zasadne jest ustanowienie służebności przejścia i przejazdu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Elbląg tj. działka nr 812/2.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko

SPECJALISTA

Anna Banasik

18.09.13

Marc
19.09.2013