

ZARZĄDZENIE NR 580.../2013

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 20 listopada 2013 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy/najmu**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 R. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerry Wilk

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 580/2013 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 20.11.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
2.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
3.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c przyległy
4.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
5.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren

6.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	12,00 15,90	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	przyległy 12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren
7.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	14,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
8.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	15,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
9.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	28,98	Alei Armii Krajowej	szalet publiczny	0,98 zł/m ² /m-c
10.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	25,80	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
11.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	16,30	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
12.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	16,80	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
13.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	17,30	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
14.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	61,20	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
15.	873/3	17	E11E/00062969/5	0,1012	20,00	ul. Żeromskiego	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
16.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	13,72 6,86	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 2 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYSTWA MIASTA

Jan Wilk

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 580/2013 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 20.11.2013 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m2	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Plk. Dąbka	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	9,00 3,00	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
2.	ul. Plk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	szalek publiczny	14,80	24,60 zł/m ² /m-c
3.	ul. Plk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	134,00 zł/m-c
4.	ul. Plk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

Małgorzata Wójcik

INSPEKTOR

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepkó

15.11.2013.

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Janusz Wilk