

ZARZĄDZENIE NR 589/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 21 listopada 2013 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 581./2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 21.11.2013 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1.	Plac Słowiański - ul. Chmurna	51376/1 51376/1 31918/7	153/5 249/32 250/16	0,0146 0,0084 0,0144	6/15	Bezprzetargowo, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Na działce nr 249/32 usytuowane są schody wejściowe do budynku hotelu.	użytkowanie wieczyste	66.907 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Opłaty z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu : pierwsza opłata 25% wartości gruntu - 16.726,75 zł opłaty roczne 3% wartości gruntu - 2.007,21

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

INSPEKTOR
Krystyna Matyżewska
12.11.2013

KIEROWNIK REFERATU
Bożena Malcz
14.11.2013

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

WICEPREZYDENT
Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA
Jerzy Wilk