

ZARZĄDZENIE NR⁵⁹...../2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12. lutego..... 2014r.

w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości, położonej przy
ul. Okólnik w Elblągu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 zarządzenia nr 188/2010 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się indywidualną stawkę czynszu za dzierżawę trzech budynków o łącznej powierzchni zabudowy 1247 m², posadowionych na działce nr 105/42, KW EL1E/00039632/4, w obrębie 20: tj.:

1. budynku administracyjno – gospodarczego – o pow. zabudowy - 576 m²
2. stajni i magazynu – o pow. zabudowy - 659 m²
3. portierni – o pow. zabudowy - 12 m²

w wysokości 1000 zł (słownie złotych: jeden tysiąc) plus należny podatek VAT miesięcznie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



UZASADNIENIE

Fundacja Leczenia Dzieci Niepełnosprawnych Hipoterapia „Końskie Zdrowie” użytkuje nieruchomość położoną przy ul. Okólnik z przeznaczeniem na działalność statutową w szczególności na prowadzenie rehabilitacji. Dotychczas ze względu na brak w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Elbląg nr 188/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości, ustalając czynsz za korzystanie z budynków posiłkowano się stawką dotyczącą nieruchomości wykorzystywanych na cele związane bezpośrednio z chowem i hodowlą zwierząt oraz produkcją roślinną. Zatem zasadne jest ustalenie stawki za dzierżawę obiektów przy ul. Okólnik 4 na dotychczasowe cele, w drodze niniejszego zarządzenia.

