

**ZARZĄDZENIE NR 32/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 21 lutego 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr/2014

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 2014 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	771	18	EL1E/00032289/5	0,0327	0,0327	ul. Reymonta 44	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	604/16	18	EL1E/00032289/5	0,1871	0,0307	ul. Kraszewskiego 15	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862	0,0120	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862	0,0230	ul. Królewiecka	cele komunikacyjne	0,12 zł/m ² /m-c
4.	11/2	19	EL1E/00044065/6	5,7929	0,2000	ul. Wschodnia	uprawa	24,40 zł/rok
5.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0205	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
6.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0203	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
7.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0500	ul. Szarych Szeregów	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
8.	177 295/10	17	EL1E/00039989/1 EL1E/00049852/5	0,0448 0,0062	0,0448 0,0062	ul. Morszyńska 78	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
9.	616/4 616/5	4 4	EL1E/00015230/2 EL1E/00015230/2	0,0385 0,0036	0,0385 0,0036	ul. Konopnickiej 12	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok

10.	484	22	EL1E/00045066/0	0,0078	0,0038	ul. Olsztyńska 19	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
11.	484	22	EL1E/00045066/0	0,0078	0,0040	ul. Olsztyńska 23	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
12.	174	22	EL1E/00018003/3	0,0356	0,0356	ul. Idzikowskiego 13	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
13.	479	5	EL1E/00034237/0	0,0279	0,0118	ul. Fromborska 8	budynek z przekroczeniem granicy działki parking	3,84 zł/m ² /m-c
	479	5	EL1E/00034237/0	0,0279	0,0161			0,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za nieruchomości w dzierzawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierzawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

Małgorzata Wójcik

14.02.2016

KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malz

18.02.2016

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko

19.02.2016

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk