

ZARZĄDZENIE NR 160/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15 kwietnia 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr/2014

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia .../.../2014r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	468	5	EL1E/00034237/0	0,2459	0,0336	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	481	5	EL1E/00034237/0	0,0609	0,0078	ul. Fromborska		
	485	5	EL1E/00032410/3	0,1507	0,0594	ul. Fromborska		
2.	468	5	EL1E/00034237/0	0,2459	0,0336	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	481	5	EL1E/00034237/0	0,0609	0,0078	ul. Fromborska		
	485	5	EL1E/00032410/3	0,1507	0,0594	ul. Fromborska		
3.	75/1	21	EL1E/00033561/3	0,4476	0,1560	ul. Lotnicza	komis samochodowy	0,85 zł/m ² /m-c
4.	1038	4	EL1E/00038677/4	0,0078	0,0078	ul. Suwalska 75	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	978	4	EL1E/00038677/4	0,0043	0,0043			
5.	1028	4	EL1E/00041612/5	0,0035	0,0021	ul. Suwalska 67	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	989	4	EL1E/00041612/5	0,0160	0,0095			
6.	1027	4	EL1E/00016880/0	0,0165	0,0080	ul. Kaliska 11	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	360	14	EL1E/00015908/6	0,0476	0,0408			
8.	1028	4	EL1E/00041612/5	0,0035	0,0007	ul. Suwalska 69	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	1029	4	EL1E/00038677/4	0,0027	0,0027			
	1030	4	EL1E/00038677/4	0,0071	0,0071			
	986	4	EL1E/00038677/4	0,0044	0,0044			
	988	4	EL1E/00038677/4	0,0102	0,0102			
9.	1033	4	EL1E/00032403/1	0,0089	0,0089	ul. Suwalska 71	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	984	4	EL1E/00032403/1	0,0043	0,0043			
10.	358/7	22	EL1E/00031740/8	0,1728	0,0092	ul. Malborska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	359/6		EL1E/00045066/0	0,0369	0,0030			
	366/5		EL1E/00045066/0	0,0716	0,0118			

11.	1217	4	EL1E/00031857/1	0,0075	0,0075	ul. Wiślicka 19	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
12	1036	4	EL1E/00038677/4	0,0086	0,0086	ul. Suwalska 73	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	982	4	EL1E/00038677/4	0,0042	0,0042			
13.	893	4	EL1E/00008345/9	0,0075	0,0075	ul. Żyrardowska 16	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

M. Wójcik
Małgorzata Wójcik

10.04.2016

KIEROWNIK REFERATU

M. Malcz
Rozena Malcz
10.04.2016

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko
Zbigniew Czerepko
10.04.2016

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski
Janusz Hajdukowski

PRYZYDENTA MIASTA

Jerzy Fab
Jerzy Fab