

**ZARZĄDZENIE NR 261/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11.02.2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	120/2	5	EL1E/00015525/7	0,0077	0,0077	ul. Szucha 3a	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	214	4	EL1E/00017439/1	0,0276	0,0276	ul. Szczygła 47	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	6/12	15	EL1E/00033106/6	0,3939	0,0100	ul. Wybrzeże Gdańskie	ogródek letni	15 zł/m ² /m-c
4.	33/1 33/4	23 23	EL1E/00065081/7 EL1E/00065081/7	0,1500 1,3448	0,1500 0,4500	ul. Lotnicza	rekreacja	0,24 zł/m ² /rok
5.	579	18	EL1E/00017458/0	0,0572	0,0024	ul. Saperów	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c
6.	56/1 76	20	EL1E/00069416/3 EL1E/00015601/4	1,0000 7,9303	1,0000 1,9000	ul. Okólnik ul. Gen. Dąbrowskiego	uprawy polowe, łąka	100 zł/1 ha/rok
7.	48/2 50	20	EL1E/00069416/3	15,4958 6,0389	0,8100 0,8500	ul. Gen. Dąbrowskiego	uprawy polowe, łąka	100 zł/1 ha/rok
8.	1/2	6	EL1E/00031854/0	0,3896	0,0625	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m ² /m-c
9.	189	13	EL1E/00020561/9	0,2217	0,2217	ul. Frcta	rekreacyjne, tereny zielone	0,24 zł/m ² /rok
10.	720	4	EL1E/00015228/5	0,0174	0,0047	ul. Suwalska	zieleń, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

11.	358/7 359/6 366/5	22 22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00045066/0 EL1E/00045066/0	0,1728 0,0369 0,0716	0,0065 0,0029 0,0113	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zl/m ² /rok
12.	358/7 640	22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,1728 1,0500	0,0034 0,0060	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zl/rok
13.	358/7 640	22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,1728 1,0500	0,0125 0,0242	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zl/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku platny jest w terminie 3 miesiecy od poczatku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiaca platny jest do dnia 10 kazdego miesiaca.

Zmiana czynszu moze nastapic w przypadku zmiany zarzadzenia Prezydenta Miasta Elblaga w sprawie ustalania stawek czynszu za dzierzawe i najem nieruchomosci stanowiących miejski zasób nieruchomosci.

05.06.2014
KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malz

INSPEKTOR

Malgorzata Wojcik

inż. Barbara Kryża
1.06.2014r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko

05.06.2014r.

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk