

ZARZĄDZENIE NR 404/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Elbląg służebnościami
przesyłu na rzecz Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121) oraz § 16 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618),

zarządza się, co następuje:

§ 1.


1. Postanawia się obciążyć nieruchomości gruntowe stanowiące własność i współwłasność Gminy Miasto Elbląg, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, służebnością przesyłu na rzecz Elbląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu przy ul. Rawskiej 2-4 - polegającą na prawie przebiegu sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz na prawie dostępu odpowiednich służb i wjazdu środków transportu technologicznego służb eksploatujących sieć w zakresie niezbędnym do jej eksploatacji i usuwania awarii. Lokalizacja sieć przedstawiona jest na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, przy czym sieć wodociągowa zaznaczona jest kolorem pomarańczowym, sieć kanalizacji sanitarnej kolorem żółtym, a sieć kanalizacji deszczowej zielonym.
2. Jednorazowe wynagrodzenie na rzecz Gminy Miasto Elbląg z tytułu ustanowienia służebności, ustalone w drodze rokowań wynosi 0,50 zł netto za każdy metr bieżący sieci objętej służebnością przesyłu.
3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



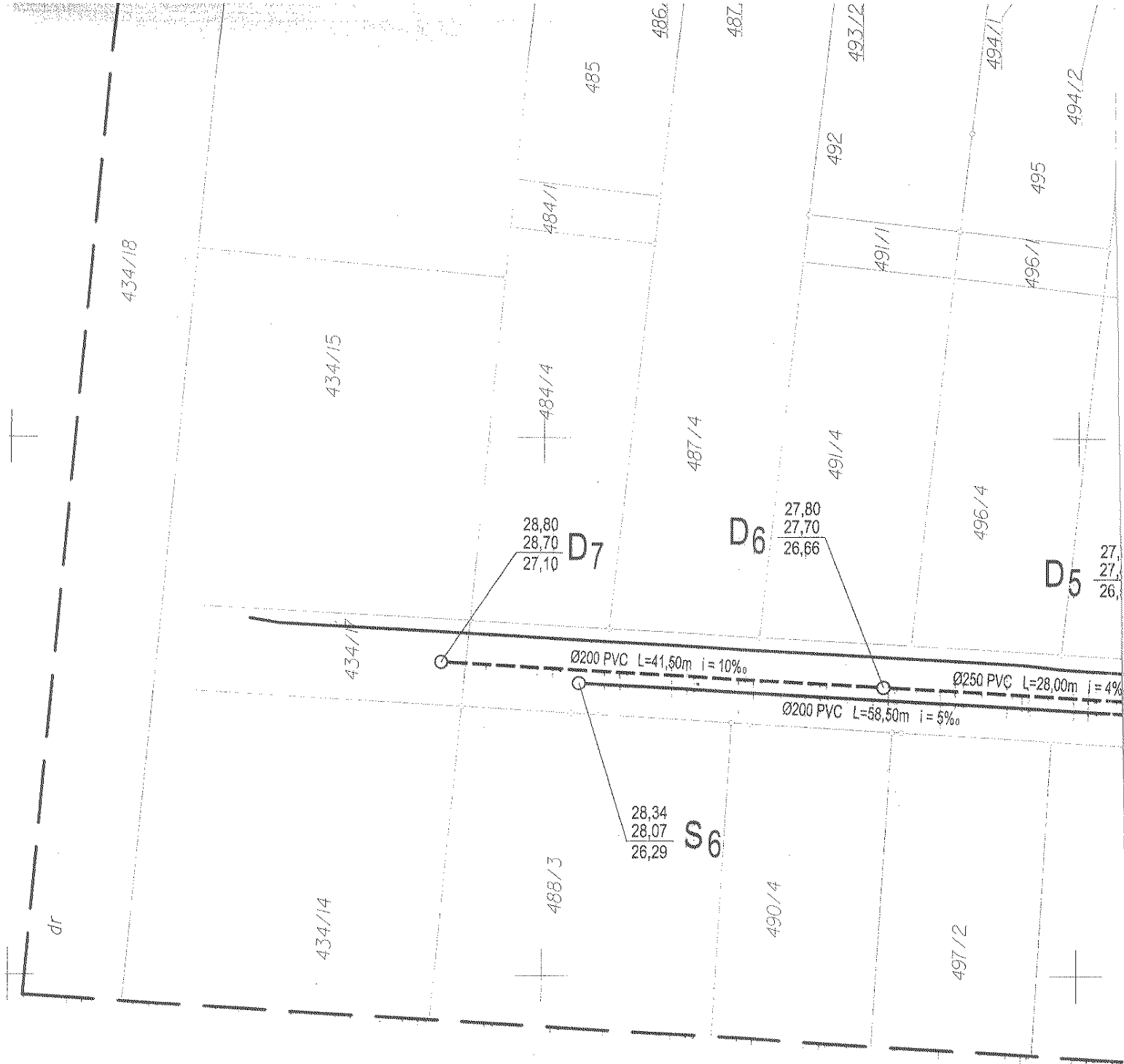
Załącznik nr 1 do Zarządzenia
 Nr 504/2014 Prezydenta Miasta
 Elbląg z dnia 12.08.2014 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Elbląg obciążonych służebnościami przesyłu

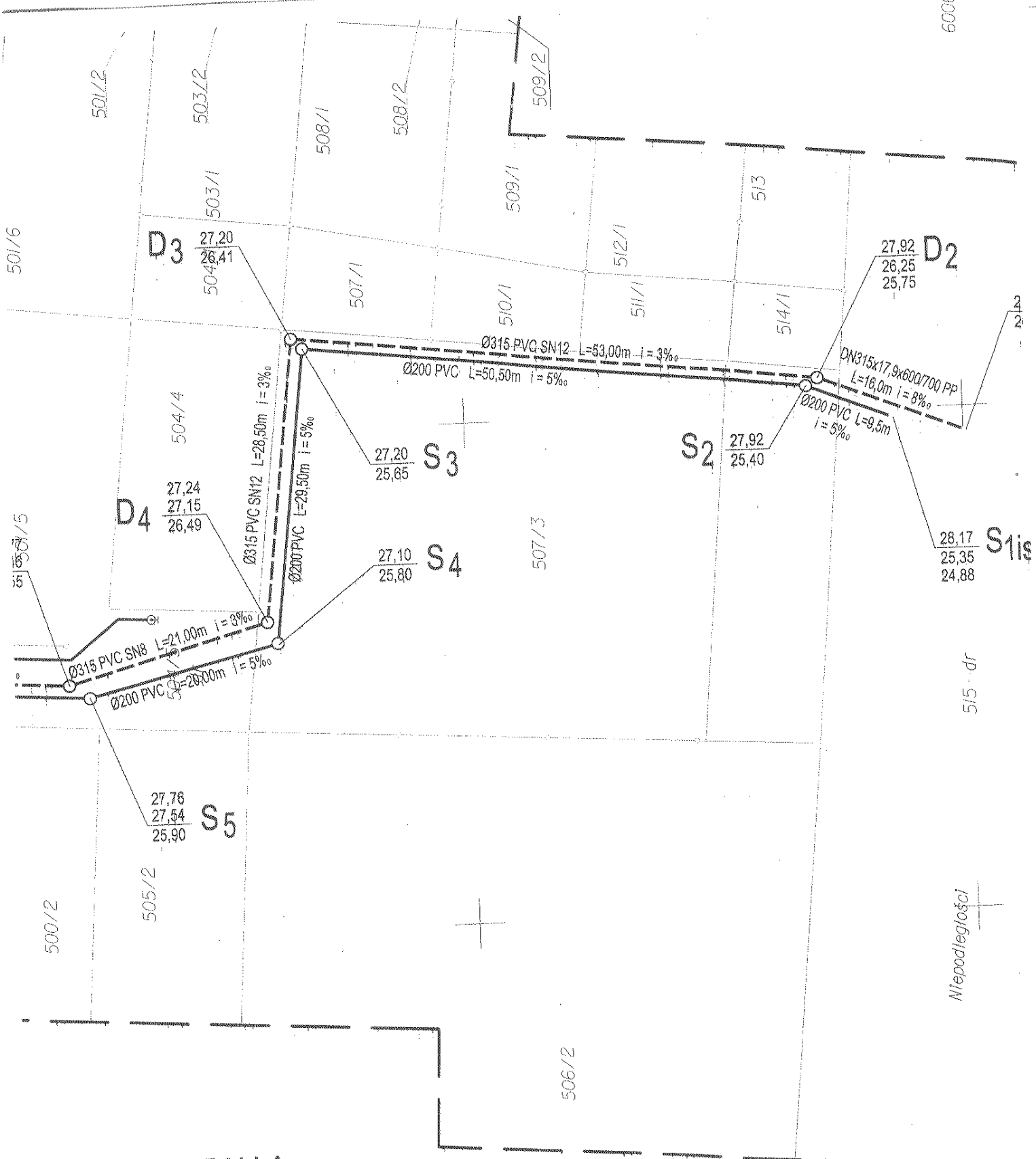
Lp	Oznaczenie geodezyjne		Ulica	Właściciel	Numer księgi wieczystej	
	Nr obrębu	Nr działki				Powierzchnia w ha
1	4	434/17	0,0245	Wislicka	Gmina Miasto Elbląg w udziale do 12/20 części nieruchomości	EL1E/000096102/7
2	4	504/5	0,0757	Żyrardowska	Gmina Miasto Elbląg w udziale do 12/20 części nieruchomości	EL1E/000096102/7
3	4	507/3	0,2204	Żyrardowska	Gmina Miasto Elbląg	EL1E/00008331/8

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 WŁAŚCICIEL: *[Signature]*
 07.08.2014

WICEPREZIDENT
[Signature]
 11 SIE. 2014



Załącznik nr 2 do Zarządzenia
 Nr 404/2014 Prezydenta Miasta
 Elbląg z dnia 12.10.2014



OZNACZENIA

- PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA

[Handwritten signature]

UZASADNIENIE

Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu przy ul. Rawskiej 2-4 wystąpiło do Prezydenta Miasta Elbląg z wnioskiem o ustanowienie na jego rzecz ograniczonych praw rzeczowych w formie służebności przesyłu, na nieruchomościach stanowiących własność i współwłasność Gminy Miasto Elbląg, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w miejscu usytuowania projektowanej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej zaznaczonym na mapie, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

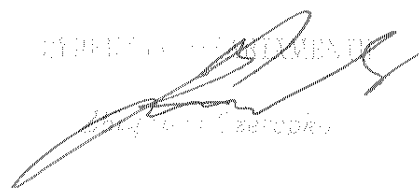
Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzi w skład przedsiębiorstwa – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń – tzw. służebnością przesyłu.

Zgodnie z § 16 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony – Prezydent Miasta jest upoważniony do obciążania nieruchomości gruntowych Miasta taką służebnością.

Jednorazowe wynagrodzenie na rzecz Gminy Miasto Elbląg z tytułu ustanowienia służebności, ustalone w drodze rokowań wynosi 0,50 zł netto za każdy metr bieżący sieci objętej służebnością przesyłu

Ustanowienie służebności, będących przedmiotem niniejszego zarządzenia, zapewni prawo do korzystania przez Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z nieruchomości w celu właściwej eksploatacji sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

PREZYDENT MIASTA ELBLĄG



Andrzej Czerwik

1.500
06.08.2014r.

Handwritten signature
07.08.2014