

ZARZĄDZENIE NR 489/2014

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 października 2014 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 408/2014 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 17.10.2014 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia a dzierżawy w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha			
1.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	7. ul. Płk. Dąbka	8. handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	9. 12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
2.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
3.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
4.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
5.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	składowe	24,40 zł/m-c
6.	207	11	EL1E/00033868/5	0,4577	ul. Płk. Dąbka	handel	12,20 zł/m ² /m-c
7.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
8.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	ul. Płk. Dąbka	handel	12,20 zł/m ² /m-c

9.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	15,00	ul. Plk. Dąbka	grunt pod pawilonem	24,40 zł/m-c
10.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	20,00 12,30	ul. Plk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
11.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	34,00 18,90	ul. Plk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
12.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	35,00	ul. Plk. Dąbka	handel	629,56 zł/m-c
13.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	10,60	ul. Plk. Dąbka	grunt pod pawilonem	130,38 zł/m-c
14.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	15,70	Alei Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m ² /m-c
15.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	16,40	Alei Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m ² /m-c
16.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	28,98	Alei Armii Krajowej	szalet publiczny	0,98 zł/m ² /m-c
17.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	3,60	Alei Armii Krajowej	pomieszczenie gospodarcze	12,20 zł/m ² /m-c
18.	873/3	15	EL1E/00031817/9	0,1012	20,00	Żeromskiego/ Kochanowskiego	handel	8,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 2 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

ZASTĘPCA DYREKTORA N S P E K T O R KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malcz
Bożena Malcz

14.10.2014

Bożena Malcz
Bożena Malcz

ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIASTA

Janusz Hajdukowski
Janusz Hajdukowski

WICEPREZYDENT

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk
Jerzy Wilk

15 PAŹ. 2014

Stawomir Skowroński
Stawomir Skowroński

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 482/2013 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 17.10.2014 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m2	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	69,00 zł/m-c
2.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	szalet publiczny	14,80	21,70 zł/m-c
3.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	134,00 zł/m-c
4.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
5.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

14.10.2014

KIEROWNIK REFERATU

Bożena Małz

Agnieszka Bieńert

ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU
GEODETA MIASTA

Stawomir Skorupa

Malgorzata Wojcik

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

15 PAŹ. 2014

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Wilk