

ZARZĄDZENIE NR 204 / 2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 22 sierpnia 2006 roku

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782), § 1 uchwały Nr XXIII/538/ 2005 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 100, poz. 1331),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

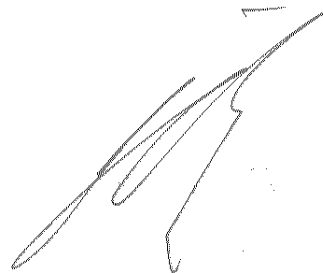
1. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 2 do zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
3. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w wysokościach, jak w załącznikach nr 1 i 2 do zarządzenia.
4. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Kamienna	25-26	4	25,00	416/1	4	0,0209	49 854	28.300	90
2.	Królewiecka	207	5	59,60	760	5	0,0288	57 582	87.676	75
3.	Częstochowska	34	3	32,30	612/1	5	0,0308	69 046	32.529	90
4.	Czerwiakowska	18	3	39,10	56/26	21	0,0670	EL1E/00039 971/2	62.165	75
5.	Fromborska	13 IV	5	46,90	659	5	0,0597	35 687	69.844	75
6.	Fromborska	13 II	4	47,80	659	5	0,0597	35 687	72.919	75
7.	M.C.Skłodowskiej	11	3	39,60	192	10	0,0220	71 684	54.739	90
8.	Fromborska	9 II	7	57,20	675	5	0,0888	EL1E/00038 247/1	81.118	75
9.	J.Kilińskiego	47	9	64,30	146/1	22	0,0325	EL1E/00065 643/5	86.435	75
10.	Pokorna	4	20	48,90	345	3	0,0384	42 898	69.500	75
11.	F.Chopina	2	2	63,30	319	10	0,0548	68 569	80.800	90
12.	Królewiecka	146B	59	47,44	21/2	6	0,2739	EL1E/00049 869/7	70.433	75
13.	Bożego Ciała	8	3	62,80	53/72	12	0,0823	69 478	90.397	90
14.	Jaśminowa	18	7	38,80	381/1	11	0,0335	35 679	42.096	90

15.	F.Stefczyka	3	1	30,90	443/20	16	
16.	Gen.J.Bema	34	2	55,80	44/1	17	
17.	Topolowa	11	24	70,80	322/3 322/2	3	
18.	G.Morcinka	6	1	45,40	423/1	16	

Sporządził:
Podinspektor: Magdalena Banck

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwotnej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	A. Próchnika	10	5	46,40	165	11	0,0317	EL1E/000 30 403/7	45.803	90	3.149	70
2.	Teatralna	23	4	42,00	50	15	0,0637	EL1E/000 24 110/1	59.043	85	957	70
3.	St. Okrzei	17	2	57,80	111	11	0,0697	28 292	73.985	90	4.319	70
4.	T. Kościuszki	29	12	53,40	2/1	18	0,0527	EL1E/000 36 845/9	79.838	85	905	70
5.	Aleja Grunwaldzka	1	53	36,30	482	16	0,0419	EL1E/000 29 330/4	55.341	85	575	70
6.	F. Chopina	33	7	43,70	238	10	0,0233	EL1E/000 30 423/3	57.651	90	3.200	70
7.	J. Falesta	83	3	54,80	175	11	0,0471	EL1E/000 30 131/9	59.272	90	4.400	70
8.	R. Traugutta	70	5	34,20	117	16	0,0723	EL1E/000 21 043/9	50.008	85	1.393	70
9.	Plac Wolności	4	1	36,90	320	15	0,1610	EL1E/000 24 259/7	56.367	85	1.607	70
10.	Pionierska	7	6	33,00	392	10	0,0625	EL1E/000 26 974/9	41.047	90	2.513	70
11.	Nowowiejska	10	65	51,40	10	16	0,0422	EL1E/000 21 369/0	66.110	85	790	70
12.	Robotnicza	113	6	59,90	301	11	0,0293	EL1E/000 31 930/7	61.335	90	4.123	70

13.	Górnośląska	1	9	85,90	395/1	9	0
14.	Ogrodowa	23a	8	32,50	370	16	0
15.	1 Maja	5	1	36,00	182/3	15	0
16.	Kpt.G.Diaczenki	18	4	42,80	26	16	0
17.	Ostródzka	4	1	48,70	1249	4	0
18.	Kos.Gdyńskich	29a	1	53,70	187	16	0
19.	A.Fredry	17	2	39,80	35	1	0

Sporządził:
Podinspektor; Magdalena Banaszek