

ZARZĄDZENIE NR75...../2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia13 maja..... 2015 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr**7512015**.....
 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia
**15 września**..... 2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp.	Położenie/numer ewidencyjny	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu /lokalu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu najmu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Malborska	EL1E/00032056/3	46/14	0,002	21	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m ² /m-c
2	Bociania	EL1E/00039443/2	17/7	0,1429	21	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m ² /m-c
3	Lubraniecka	EL1E/00031931/4	79/8	0,0020	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m ² /m-c
4	Stefana Okrzei	EL1E/00032412/7	122/1	0,0006	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	6	1,10 zł/m ² /m-c
5	Stefana Okrzei	EL1E/00032412/7	125/1	0,0014	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	14	1,10 zł/m ² /m-c
6	Jana Bazyńskiego	EL1E/00031296/0	286/8	0,0021	10	Dzierżawa gruntu pod garażem	18	1,10 zł/m ² /m-c

7	Browarna 97	ELIE/00038688/4	36/1	0,0152	12	Najem lokalu użytkowego na prowadzenie działalności usługowej	45,47	7,29 zł/m ² /m-c
8	Królewiecka	ELIE/00034218/1	38	0,0234	29	Dzierżawa na cele rekreacyjne	192	0,24 zł/m ² /rok
9	Okrzei 5	ELIE/00033269/6	105/10	1,0231	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	7,45	1,10 zł/m ² /m-c
10	Grunwaldzka 85-107	ELIE/00039445/6	852/2	0,6373	17	Najem części ściany budynku przy Al. Grunwaldzkiej 91 pod baner reklamowy	40	11,93 zł/m ² /m-c
11	Słoneczna	ELIE/00031863/6	113/25	0,0019	16	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,22 zł/m ² /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesięczą płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca, natomiast określony w skali roku w terminie do 31 marca danego roku.
3. Wysokość czynszu liczona według podanych w tabeli stawek nie może być niższa niż 24,40 zł.
4. Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddane w najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
5. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych

Malgorzata Berlecka

INSTRUKTOR

Katarzyna Sokołowska

ZASTĘPCA KIEROWNIKA

Działu Administracyjnego

DYREKTOR

mgr Artur Adamczuk

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Miejskich

Zbigniew Musiejuk

WICEPREZIDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Wioletta Wroblewska

09.03.2015