

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU DO 30 000 EURO

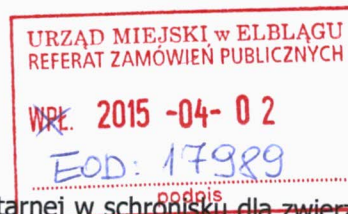
Postępowanie prowadzone na podstawie ZARZĄDZENIA NR 164/2014 PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równoważności kwoty 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Elblągu

DON-ZP.271.12.2015.AS

„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt w Elblągu”

I. ZAMAWIAJĄCY:

GMINA MIASTO ELBLĄG
82-300 Elbląg, ul. Łączności 1



II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt w Elblągu.
2. Przedmiot zamówienia opisuje niżej wymieniona dokumentacja projektowa, opracowana przez firmę Usługi Projektowo-Wykonawcze Stanisław Wrzosek ul. Kossaka 3/48 82-300 Elbląg, składająca się z:
 - a) przedmiaru robót: Schronisko dla zwierząt - budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej ul. Królewiecka 233; 82-300 Elbląg,
 - b) projektu budowlano-wykonawczego:
RODZAJ OPRACOWANIA : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
OBIEKT : Schronisko dla zwierząt
BRANŻA : Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej
ADRES OBIEKTU : Elbląg, ul. Królewiecka 233
INWESTOR : GMINA MIASTO ELBLĄGZamawiający informuje, że ww. dokumentacja stanowi Załącznik nr 2 do ogłoszenia.
3. Zakres zamówienia obejmuje:
Szczegółowy zakres robót do wykonania określa przedmiar robót oraz projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej stanowiące Załącznik nr 2 do ogłoszenia.
4. Zamawiający wymaga udzielenia 36 miesięcy gwarancji na całość wykonanego przedmiotu zamówienia.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

rozpoczęcie: w dniu przekazania placu budowy

Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 5 dni kalendarzowych od podpisania umowy.

zakończenie: nie później niż w ciągu 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I DOKUMENTY SKŁADANE NA POTWIERDZENIE ICH SPEŁNIENIA

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i terminowe ukończenie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacyjnych i wodociągowych o łącznej wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto.

Na potwierdzenie spełnienia tego warunku Zamawiający wymaga złożenia WYKAZU ROBÓT, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do ogłoszenia oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że każda z robót została wykonana należycie i wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i terminowo ukończone (referencje lub protokoły odbioru robót).

V. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Cena oferty musi wynikać z kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego Załącznik nr 2 do ogłoszenia. Kolejność pozycji kosztorysowych musi być zgodna z przedmiarem robót.

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z przedmiaru, jak również nie ujęte w przedmiarze robót, a niezbędne do wykonania zamówienia, tj. między innymi koszty:

- obsługi i inwentaryzacji geodezyjnej wykonania robót,
- robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, utrzymania zaplecza i terenu budowy (dostawy wody, usuwania ścieków, organizacji zaplecza socjalnego, oświetlenia, zasilania w energię elektryczną, telefonu, dozoru, itp.),
- dopuszczenia do czynnych urządzeń oraz wyposażenia budowli w instalacje i urządzenia techniczne zapewniające możliwość korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem,
- koszty wywozu i unieszkodliwienia odpadów powstałych w trakcie realizacji robót,
- wszelkich opłat związanych z odbiorem robót.

2. Kosztorys ofertowy musi zostać sporządzony jako kosztorys uproszczony tj. przy zastosowaniu metody uproszczonej, w oparciu o ceny jednostkowe robót. Kosztorys ofertowy musi zawierać:

- wszystkie pozycje z przedmiaru robót,
- tabelę elementów scalonych,
- oddzielną informację o danych wyjściowych do kosztorysowania, w oparciu o które Wykonawca sporządził kosztorys ofertowy,
- zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu.

a) Cena kosztorysowa należy obliczyć w oparciu o ceny jednostkowe wszystkich pozycji przedmiarowych, z uwzględnieniem poniższych ustaleń:

- cena kosztorysowa musi być sumą iloczynów ilości jednostek dla poszczególnych pozycji przedmiarowych ustalonych w przedmiarze robót i ich cen jednostkowych,
- cena jednostkowa dla każdej pozycji przedmiarowej musi być ustalona na podstawie kalkulacji własnej Wykonawcy uwzględniającej zakres robót ustalony w przedmiarze robót.

b) Cena jednostkowa:

- musi być podana dla każdej pozycji przedmiarowej,
- musi uwzględniać wszystkie koszty: robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego, niezbędnych do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk,
- ceny jednostkowe nie mogą uwzględniać VAT.

Każda cena, o której mowa w pkt. a) i b) musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający dopuszcza przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego stosowanie wszystkich rodzajów programów do kosztorysowania, o ile sporządzone za ich pomocą kosztorys ofertowy będzie spełniał warunki określone w tym punkcie ogłoszenia.

3. Cena oferty musi uwzględniać podatek od towarów i usług VAT.

4. W formularzu oferty należy podać cenę (brutto) wykonania zamówienia, cenę bez VAT wykonania zamówienia oraz stawkę i kwotę VAT.

5. Ceny nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację.

VI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonego w ogłoszeniu o zamówieniu do 30 000 euro.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował poniższym kryterium o następującym znaczeniu:

(1) **cena (brutto) - 100 %**

3. Sposób oceny ofert:

Liczba punktów przyznawana w przyjętym kryterium oceny ofert: **$X_c \times 100\%$**

Sposób obliczenia **X_c** :

$$X_c = \frac{\text{cena (brutto) najniższa} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena (brutto) badanej oferty}}$$

X_c - liczba punktów przyznawana dla oferty, w przyjętym kryterium „cena (brutto)”

VII. MIEJSCE, TERMIN, SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I FORMA SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać do dnia **21 kwietnia 2015 r.** do godziny **9:30**

2. Oferty można składać w formie pisemnej lub drogą elektroniczną:

a) oferty składane w formie pisemnej:

- oferty w zamkniętej kopercie należy składać w Urzędzie Miejskim w Elblągu przy ul. Łączności 1, w Referacie Zamówień Publicznych - pokój nr 403,

DON-ZP.271.12.2015.AS

- o ważności oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, na zamkniętej kopercie z ofertą zaleca się umieścić opis:

OFERTA DON-ZP.271.12.2015.AS

„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt w Elblągu”

- b) oferty składane drogą elektroniczną:
 - oferty należy przysyłać na adres mailowy: rzp@umelblag.pl
 - o ważności oferty decyduje data i godzina wpływu oferty na podany wyżej adres mailowy (oferty przesłane na inny adres mailowy nie będą rozpatrywane),
 - oferta musi być w formie skanu oryginału i musi zawierać podpis osoby składającej ofertę, w temacie wiadomości zaleca się umieścić opis:

OFERTA DON-ZP.271.12.2015.AS

„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt w Elblągu”

- Oferta musi:
 - a) zawierać oznaczenie nazwy (firmy) oraz adresu lub imienia i nazwiska oraz adresu Wykonawcy,
 - b) być podpisana przez osobę / osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz opatrzona pieczęciami imiennymi osób upoważnionych (w przypadku braku pieczęci imiennych podpisana czytelnie przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy).
- Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- Oferty złożone po terminie składania nie będą rozpatrywane.
- Zamawiający dopuszcza złożenie oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy i składają wraz z ofertą pełnomocnictwo.
- Zamawiający wyklucza możliwość składania ofert za pomocą faksu.
- Składana oferta musi zawierać:
 - a) **wypełniony formularz OFERTA**, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do ogłoszenia.
 - b) **kosztorys ofertowy** sporządzony zgodnie z wymaganiami pkt V. ogłoszenia.
Kosztorys ofertowy musi być podpisany przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (pieczętka i podpis lub czytelny podpis).

VIII. TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT

- Zamawiający otworzy koperty z ofertami w dniu **21 kwietnia 2015 r.** o godz. **10:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu przy ul. Łączności 1, w Referacie Zamówień Publicznych w pokoju nr 402. Otwarcie ofert jest jawne.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

IX. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

Alicja Siemiętkowska – Referat Zamówień Publicznych, Urząd Miejski w Elblągu, pok. 404, telefon 55 239 31 78, e-mail: rzp@umelblag.pl
Wszelka korespondencja może być przekazywana w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.

X. WZÓR UMOWY LUB ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ALBO OGÓLNE WARUNKI UMOWY OKREŚLAJĄCE WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA, KTÓRE PO DOKONANIU WYBORU WYKONAWCY NIE PODLEGAJĄ ZMIANOM

Zamawiający przekazuje wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do ogłoszenia.

XI. INFORMACJE DODATKOWE

- Zamawiający wymaga, aby złożona przez Wykonawcę oferta stanowiła ofertę handlową, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej.
- Zamawiający informuje, że zawiadomienie o wyniku postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego (BIP) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmiany w treści niniejszego ogłoszenia przed terminem składania ofert, a także prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn oraz prawo do zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty.
- Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

DON-ZP.271.12.2015.AS

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień i dodatkowych informacji dotyczących treści złożonych ofert.

XII. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 - formularz OFERTA
2. Załącznik nr 2:
 - a) przedmiar robót: Schronisko dla zwierząt - budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej ul. Królewiecka 233; 82-300 Elbląg,
 - b) projekt budowlano-wykonawczy:
RODZAJ OPRACOWANIA : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
OBIEKT : Schronisko dla zwierząt
BRANŻA : Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej
ADRES OBIEKTU : Elbląg, ul. Królewiecka 233
INWESTOR : GMINA MIASTO ELBLĄG
3. Załącznik nr 3 - wzór umowy
4. Załącznik nr 4 - WYKAZ ROBÓT

KIEROWNIK REFERATU

inż. Irena Szlas-Zielińska

01.04.2015

KIEROWNIK REFERATU

Agata Kosiorek

OFERTA**ZAMAWIAJĄCY:**

GMINA – MIASTO ELBLĄG
82-300 Elbląg, ul. Łączności 1

WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

(W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Nazwa (firma) lub imię i nazwisko Wykonawcy:

Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):

Miejscowość i kod pocztowy:

Województwo/kraj:

E-mail:

Tel.:

Faks:

adres do korespondencji (podać jeśli inny niż wyżej):
.....

Składając ofertę w postępowaniu DON-ZP.271.12.2015.AS**„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt w Elblągu”**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia:

za cenę (brutto) zł

tj.:

za cenę bez VAT zł

+ VAT..... % tj. zł

2. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

rozpoczęcie: w dniu przekazania placu budowy

Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 5 dni kalendarzowych od podpisania umowy.

zakończenie: nie później niż w ciągu 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy

3. Zobowiązujemy się do udzielenia 36 miesięcy gwarancji na całość wykonanego przedmiotu zamówienia.

4. Oświadczamy, że zawarty w ogłoszeniu o zamówieniu do 30 000 euro wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Oświadczamy, że posiadamy wiedzę, doświadczenie i kadrę zapewniające prawidłowe wykonanie zamówienia oraz że zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie z ogłoszonymi przez Zamawiającego wymaganiami oraz złożoną przez nas ofertą

PODPISANO

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

wzór umowy

PROJEKT
UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy **Gminą Miasto Elbląg** z siedzibą w Elblągu ul. Łączności 1, zwaną w dalszym tekście umowy "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

.....
a
z siedzibą w
NIP REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Umowa zawarta z Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EUR.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pod nazwą:
Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt w Elblągu przy ul. Królewieckiej 233
2. Szczegółowy zakres robót objętych zamówieniem określa przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszej umowy oraz projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie i sprzęt do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać go z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony uzgadniają, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie w wysokości:
kwota netto zł + podatek VAT 23 % tj. zł
kwota brutto zł
słownie kwota brutto: zł
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy wynikające z przedmiaru robót jak również nie ujęte w przedmiarze, a niezbędne do wykonania zadania tj. m.in. roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, utrzymanie zaplecza placu budowy, w tym również koszt wody i energii elektrycznej.

§ 3

Ustala się terminy realizacji przedmiotu umowy:

1. rozpoczęcie: w dniu przekazania placu budowy,
2. zakończenie: nie później niż w ciągu 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.

§ 4

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz plac budowy w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty udzielenia zamówienia.
2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru robót w osobie: mgr inż. Stanisław Wrzosek

§ 5

1. Zgodnie ze złożoną ofertą wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca powierzy/nie powierzy podwykonawcom (*niepotrzebne skreślić*).
2. Wykonawca zobowiązuje się do:

 1

- 1) ochrony urządzeń zlokalizowanych na terenie budowy i ponoszenia odpowiedzialności za ich uszkodzenie,
 - 2) zapewnienia na terenie budowy (w granicach przekazanych przez Zamawiającego), w czasie jej trwania, należytego ładu i porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie obiektów, sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywania ich w należytych stanie technicznym,
 - 3) uporządkowania terenu po zakończeniu budowy.
3. Wykonawca odpowiada za mogące wystąpić szkody, w tym również za szkody spowodowane nagłymi zdarzeniami losowymi oraz ponosi odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich za wypadki spowodowane nienależytym wykonaniem obowiązków umowy.
 4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, które są zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatkach technicznych oraz posiadają odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa.
 5. Dane techniczne, atesty, aprobaty odnośnie zastosowanych materiałów, Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu sukcesywnie po dostarczeniu materiałów na plac budowy.

§ 6

1. Strony uzgadniają, że rozliczenie wykonanego przedmiotu umowy nastąpi kosztorysem powykonawczym z zastosowaniem cen jednostkowych poszczególnych robót określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru.
2. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót zamiennych uzgadnia się następujący tryb postępowania:
 - 1) Wykonawca, wspólnie z inspektorem nadzoru, spiszą protokół konieczności wykonania robót zamiennych;
 - 2) Wykonawca sporządzi kosztorys przy zastosowaniu cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, a w przypadku braku ustalonej ceny jednostkowej sporządzi jej kalkulację stosując parametry i ceny materiałów oraz sprzętu ujęte w danych wyjściowych do kosztorysowania, na podstawie których sporządził kosztorys ofertowy. Ceny materiałów i sprzętu nie ujęte w danych wyjściowych zostaną przyjęte w oparciu o ceny wg wydawnictw SEKOCENBUD/ORGBUD lub cen dostawców;
 - 3) Protokół konieczności wraz z kosztorysem, o którym mowa w pkt. 2, sprawdzonym przez inspektora nadzoru, podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego;
 - 4) Podstawą do rozpoczęcia wykonywania robót zamiennych będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności i kosztorys, o których mowa w pkt. 3.
3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, powodujących wzrost zakresu rzeczowego robót o wartość nie przekraczającą 50 % wartości zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na podstawie dodatkowego zamówienia.
 - 1) Za roboty dodatkowe rozumie się roboty, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - a) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego lub
 - b) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów.
 - 2) Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia na roboty dodatkowe, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów jak w niniejszej umowie.
 - 3) Tryb postępowania przy zleceniu robót dodatkowych:
 - a) Wykonawca wspólnie z inspektorem nadzoru spiszą protokół konieczności na wykonanie robót dodatkowych;
 - b) Do protokołu konieczności Wykonawca sporządzi kosztorys przy zastosowaniu cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, a w przypadku braku ustalonej ceny jednostkowej sporządzi jej kalkulację stosując parametry i ceny materiałów oraz sprzętu ujęte w danych wyjściowych do kosztorysowania, na podstawie których sporządził kosztorys ofertowy. Ceny

- materiałów i sprzętu nie ujęte w danych wyjściowych zostaną przyjęte w oparciu o ceny wg wydawnictw SEKOCENBUD/ORGBUD lub cen dostawców;
- c) Protokół konieczności wraz z kosztorysem, o którym mowa w ppkt. b, sprawdzonym przez inspektora nadzoru podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego;
 - d) Podstawą do rozpoczęcia wykonywania robót dodatkowych będzie umowa na roboty dodatkowe podpisana przez obydwie strony.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji w trakcie realizacji umowy z wykonywania niektórych robót objętych kosztorysem ofertowym. Za takie roboty Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na całość wykonanego przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego całości wykonanego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny za powstałe wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. W przypadku, gdy Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, zobowiązany będzie do:
 - 1) odkrycia robót lub wykonania odpowiednich odkuć bądź otworów, niezbędnych do zbadania wykonanych robót,
 - 2) przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt.
2. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - 1) Po potwierdzeniu zakończenia robót przez inspektora nadzoru, Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru.
 - 2) Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy i rozpocznie czynności odbiorowe nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy;
 - 3) Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru przedmiotu umowy, jak i terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad lub usterek, będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy;
 - 4) Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterek dające się usunąć to Zamawiający przerwie czynności odbiorowe i wyznaczy termin usunięcia stwierdzonych wad i usterek;
 - 5) Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i usterek. Na tej podstawie Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy;
 - 6) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad lub usterek nie kwalifikujących się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli stwierdzone wady lub usterek nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy,
 - b) odstąpić od umowy,
 - c) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi;
 - 7) Zamawiający wyznacza terminy przeglądów w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad lub usterek, wyznacza termin ich usunięcia. Z przeglądów sporządza się protokoły podpisywane przez obydwie strony.

§ 9

1. Rozliczenie wykonanego przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
2. Dokumentami rozliczeniowymi, stanowiącymi podstawę do wystawienia faktury VAT będą:



- 1) protokół odbioru całości wykonanego przedmiotu umowy podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz przez inspektora nadzoru,
 - 2) kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - 3) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza.
3. Fakturę VAT należy wystawić na Gminę Miasto Elbląg; 82-300 Elbląg ul. Łączności 1, NIP: 578-305-14-46, a termin płatności należy wpisać w brzmieniu: zgodnie z umową.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni, licząc od daty złożenia przez Wykonawcę:
- 1) prawidłowo wystawionej faktury VAT albo
 - 2) prawidłowo wystawionej faktury korygującego (w przypadku faktury VAT wystawionej nieprawidłowo).

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,4% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia licząc od pierwszego dnia po umownym terminie jego wykonania,
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy - w wysokości 0,4% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od pierwszego dnia po dniu wyznaczonym na usunięcie wad lub usterek,
 - 3) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. W przypadku powstania szkody z tytułu nienależytego wykonania umowy, której wartość przewyższa wysokość naliczonej kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 11

1. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) konieczność przedłużenia terminu umownego z powodu:
 - a) działania siły wyższej tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności, Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje. Nie uważa się za „wyjątkowe zdarzenie lub okoliczność” wpływ czynników atmosferycznych na przebieg realizacji robót. Wpływ ten musi być wzięty pod uwagę przez Wykonawcę przy składaniu oferty. Wyjątek stanowią czynniki atmosferyczne powodujące katastrofy lub klęski żywiołowe.
 - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego.
 - 2) likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
2. Zmiany postanowień umowy, o których mowa w ust. 1, dokonywane są, za zgodą obydwu stron, w formie aneksu do niniejszej umowy.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) W razie istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty lub ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 3 dni roboczych od dnia doręczenia pisemnego wezwania przez Zamawiającego;

 4 

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za wykonana część umowy.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o której mowa w § 10 ust. 2 pkt 3.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania w przypadku nie zachowania przez Wykonawcę właściwej jakości robót lub prowadzenia robót w sposób niestaranny.
W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę właściwej jakości robót, bądź prowadzenia robót w sposób niestaranny, Zamawiający wezwie w formie pisemnej Wykonawcę do zachowania właściwej jakości robót / prowadzenia robót w sposób staranny. W przypadku nie zastosowania się przez Wykonawcę w trybie natychmiastowym, lecz nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia doręczenia wezwania, do uwag Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zgodnie z § 10 ust. 2 pkt 3.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca zobowiązana jest podać pisemne uzasadnienie odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności :
 - 1) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty wykonane do czasu odstąpienia od umowy.
 - 2) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych robót wg stanu na dzień odstąpienia od umowy.
 - 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym i zgłosi do odbioru roboty zabezpieczające.
 - 4) Koszty robót (w tym również robót zabezpieczających) poniesie strona, po której leży przyczyna odstąpienia od umowy.
 - 5) Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty, urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność.
 - 6) Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót ujętych w protokole inwentaryzacji, o którym mowa w pkt 2.
 - 7) Zamawiający przejmie od Wykonawcy teren budowy pod swój dozór.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Powstałe spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

RADCA PRAWNY
mgr Zdzisława Wójcik
nr rej. Gd. B-160

kontrasygnata Skarbnika Miasta

KIEROWNIK KASPERATU
inż. Irena Szlas-Zielińska 5

WYKAZ ROBÓT składany w postępowaniu:**„Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt w Elblągu”**

Lp.	RODZAJ ROBÓT ¹⁾	DATA WYKONANIA	WARTOŚĆ ROBÓT (brutto)
1.	2.	3.	4.
Razem (nie mniej niż 200 000,00 zł brutto)			

UWAGA:

- 1) Rodzaj wykazanych robót należy podać z taką szczegółowością, która umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie spełniania warunku określonego w pkt IV. ogłoszenia, tj. należy podać czy roboty polegały na budowie sieci kanalizacyjnych i wodociągowych.

..... dnia 2015 roku

.....
(podpis Wykonawcy / Wykonawców)