

ZARZĄDZENIE NR 230/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 czerwca 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr23012015

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia
12.02.2015 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Polożenie	DANE GEODEZYJNE				Przeznaczenie gruntu/lokalu	Powierzchnia gruntu w m ²	Stawka jednostkowa czynszu lub dzierżawy
		KW	Nr działki	Pow. w ha	Obręb			
1	Słoneczna - Traugutta	EL1E/00031863/6	113/63	2,7452	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnot mieszkaniowych przy ul. Słonecznej 38; 40 oraz ul. Traugutta 69	665	1,22 zł/rok
2	Zielona	EL1E/00032098/9	99/12	0,5077	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnot mieszkaniowych przy ul. Trybunalskiej 12ab; 13abc; 14-15abcd; ul. Słonecznej 2; 4; 2a; ul. Kosynierów Gdyńskich 12a; 12; 13; 13ab	4 689	1,22 zł/rok
3	Polna 22	EL1E/00032719/9	485	0,0967	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 25	361	1,22 zł/rok
4	Grunwaldzka	EL1E/00032719/9	481/2	0,8628	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 25	176	1,22 zł/rok
5	Chocimska 5-11	EL1E/00032414/1	255	0,218	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Chocimskiej 9-11	1 525	1,22 zł/rok

6	Lubraniecka	EL1E/00031935/2	2/13	0,8181	11	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Lubranieckiej 22	1 711	1,22 zł/rok
7	Jana Matejki	EL1E/00032349/4	336/19	0,105	3	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Topolowej 1	562	1,22 zł/rok
8	Juliana Fałata	EL1E/00019460/1	170/3	0,2076	11	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Fałata 99-101-103	2 076	1,22 zł/rok
9	Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00032397/5	247/12	0,594	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowych przy ul. Wyspiańskiego 31; 32-33; 34-35	1 560	1,22 zł/rok
10	Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00032397/5	247/12	0,594	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Wyspiańskiego 29	348	1,22 zł/rok
11	Browarna	EL1E/00032282/6	51/7	0,0511	12	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Browarnej 106	208	1,22 zł/rok
12	Szczecińska	EL1E/00032094/1	355	0,1436	5	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Szczecińskiej 18-20-22	1 436	1,22 zł/rok
13	Pułkownika Stanisława Dąbka 157	EL1E/00033866/1	255	0,0819	3	Dzierżawa gruntu na cele handlowe	9	8,30 zł/m ² /m-c
14	Warszawska 18-28	EL1E/00037990/7	134	0,8436	15	Dzierżawa terenu przyległego do wiaty	100	0,44 zł/m ² /m-c

15	Lęczycza 6	EL1E/00041611/8	121	1,3644	17	Dzierżawa gruntu pod umieszczenie reklam	15	24,49 zł/m ² /m-c
16	Lęczycza 6	EL1E/00041611/8	120/2	1,3644	17	Dzierżawa gruntu pod umieszczenie reklam	15	24,49 zł/m ² /m-c
17	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00090814/9	12/1	0,0128	21	Dzierżawa gruntu pod umieszczenie nośnika reklamowego jednostronnego	10	24,49 zł/m ² /m-c
18	Obrońców Pokoju 1-5	EL1E/00038964/3	370/5	0,3028	3	Dzierżawa gruntu pod umieszczenie nośnika reklamowego dwustronnego podświetlanego	18	17,92 zł/m ² /m-c

1. Podany w tabeli czynsz stanowi stawkę brutto.
2. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca, natomiast określony w skali roku w terminie do 31 marca danego roku.
3. Wysokość czynszu liczona według podanych w tabeli stawek nie może być niższa niż 24,40 zł.
4. Podany w tabeli czynsz za grunty oddane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.
5. Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych
Małgorzata Terlecka
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu Administracyjno-Organizacyjnego
mgr Jarosław Lange

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński
08.06.15

PREZYDENT MIASTA
Witold Wysocki

INSPEKTOR
Bożena Rataj
DYREKTOR
mgr Artur Adamczuk
KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkańciowych
Zbigniew Musiejuk
DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIASTA
Stawomir Skorupa
03 CZE. 2015