



## Umowa Nr .....

zawarta w dniu ..... 2015 r. w Elblągu pomiędzy **Gminą - Miasto Elbląg**, z siedzibą: 82-300 Elbląg, ul. Łączności 1, NIP: 578 305 14 46, REGON: 170 747 715 reprezentowaną przez:

**Prezydenta Miasta Elbląg – Witolda Wróblewskiego,**  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
reprezentowaną przez:  
.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

Umowa zawarta z Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu ..... w sprawie zamówienia o wartości poniżej 30 000 Euro, przeprowadzonym na podstawie art. 6a ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przejmuje do realizacji zamówienie polegające na:  
**Dostawie kontenera magazynowego na potrzeby MSOP - Zadanie CO2a „Przebudowa systemu przeciwpowodziowego prawego brzegu rzeki Elbląg od rzeki Fiszewki do mostu w Al. Tysiąclecia” w ramach projektu:  
„Kompleksowe zabezpieczenie przeciwpowodziowe Żuław – Etap I – Miasto Elbląg”,**

Zamawiający informuje, że Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet: III Zarządzanie zasobami i przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska, Działanie: 3.1 Retencjonowanie wody i zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego.

2. Zakres zamówienia objęty niniejszą umową:

- 1) Dostawa 1 szt. fabrycznie nowego kontenera magazynowego:
  - stalowy kontener magazynowy typ 20' przeznaczony do transportu morskiego lub transportu lądowego o wymiarach zewnętrznych 6058 x 2438 x 2591 mm, przystosowany do przestawiania dźwigiem,
  - kontener z drzwiami dwuskrzydłowymi w kolorze RAL 8017 na krótszej ścianie (1szt.) wraz z atestowanym zamknięciem przeciwwłamaniowym (kłódka) i wewnętrzną instalacją oświetleniową (oprawy oświetleniowe max. 100w - 2 szt. , wyłącznik ścienny IP 44 - 1 szt.) i gniazdami wtykowymi IP 44 - 2 szt.,
  - kontener malowany proszkowo na kolor Florida FL2 lub odpowiadający, z wysoką odpornością na korozję i promieniowanie UV,
  - ustawienie i montaż kontenera: dz. 7/2, obręb 21, Miasto Elbląg, wykonanie podbudowy przez Wykonawcę w ramach posadowienia kontenera poprzez korytowanie do głębokości około 40 cm wraz z profilowaniem oraz wykonaniem podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości po zagęszczeniu 15 cm oraz wykonanie podstawy z bloczków betonowych.
- 2) Dostawa fabrycznie nowego wózka transportowego do długich elementów (długość elementów przewidzianych do transportu L= 3025 mm oraz L= 3885 mm),
  - konstrukcja wózka z profili stalowych z wsuwanymi elementami bocznymi z rur stalowych (kłonic), zabezpieczona antykorozyjnie poprzez malowanie proszkowe,

- wózek wyposażony w dwa koła skrętne z gumy pełnej o wymiarach około 200 x 50 mm oraz w dwa koła środkowe z gumy pełnej o wymiarach  $\varnothing$  350 mm,
- powierzchnia użytkowa wózka około 2500 x 600 mm,
- waga wózka do 150 kg.

3) Dostarczenie fabrycznie nowej systemowej rampy zjazdowej do wózka transportowego.

4) Wykonanie kabla zasilającego instalację elektryczną w kontenerze wraz z włączeniem do stacji transformatorowej znajdującej się na terenie dz. nr 7/2, obręb 21, Miasto Elbląg.

5) Wykonanie instalacji alarmowej w kontenerze magazynowym obejmującej czujnik stykowy otwarcia drzwi kontenera, czujnik ruchu informujący o wejściu do kontenera. Instalację alarmową należy wyposażać w sygnał dźwiękowy i świetlny oraz w układ podtrzymania umożliwiający jej pracę w przypadku braku zasilania z sieci elektrycznej.

Przedmiotową instalację alarmową należy włączyć w istniejący system monitoringu.

6) Dostawa 2 szt. regałów wspornikowych jednostronnych z możliwością regulacji rozstawu wsporników  $H_{max} = 2300$  mm  $L = 3000$  mm, wspornik:  $L = 600$  mm (poziomy 3 + 1)

- regały zabezpieczone przed korozją malowane proszkowo,
- regał należy przymocować trwale do ścian kontenera magazynowego.

#### Uwaga:

Ze względu na fakt, że na terenie (działka nr 7/2), na którym posadowiony będzie kontener wraz z osprzętem, znajduje się stacja transformatorowa objęta 39 miesięczną gwarancją jakości, Wykonawca zamówienia jest zobowiązany do uzgodnienia terminu i sposobu wykonania wszelkich prac związanych z realizacją zamówienia z Zamawiającym oraz Firmą SKANSKA S.A. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Firmą SKANSKA S.A. sposobu przyłączenia do szafy sterującej zasilającej przepompownie PA, PC, PD i PE wykonanej w ramach umowy instalacji elektrycznej i alarmowej. Koszty związane z podłączeniem nowych instalacji do istniejących urządzeń poniesie Wykonawca.

## § 2

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

wartość netto: - ..... zł  
 + VAT, tj. ....% - ..... zł  
 wartość brutto: - ..... zł

słownie (brutto): .....

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w tym koszty wszelkich robót w tym robót przygotowawczych, porządkowych, dostaw, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
3. Szczegółowy zakres rzeczowo-finansowy przedmiotu zamówienia określa Formularz Cenowy stanowiący integralną część oferty Wykonawcy, a tym samym niniejszej umowy.
4. Rozliczenie dostaw/robót nastąpi po ich zakończeniu i wystawieniu faktury na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzonego przez Zamawiającego.
5. Faktura płatna będzie w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Jako datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.
6. Faktury VAT winny być wystawione na Zamawiającego  
 Gmina Miasto Elbląg, 82-300 Elbląg ul. Łąčności 1  
 NIP: 578-305-14-46, REGON: 170 747 715.
7. Cena nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację.
8. Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia.
9. Za dostawy/roboty niewykonane, a ujęte w cenie zaoferowanej przez Wykonawcę, wynagrodzenie nie przysługuje.

### § 3

1. Ustala się następujące terminy wykonania zamówienia:  
rozpoczęcie - **data udzielenia zamówienia**  
zakończenie - **31.08.2015r.** (nieprzekraczalny termin wykonania zamówienia)

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się go wykonać z należytą starannością.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy jest:  
.....

### § 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu w celu wykonania montażu kontenera w terminie 5 dni od daty udzielenia zamówienia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren montażu od dnia jego przejęcia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w czasie dostaw i montażu w granicach terenu przekazanego przez Zamawiającego, należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie budowy obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywania ich w należytych stanie technicznym, a po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy uporządkowania terenu.
4. Na Wykonawcy ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty kontenera i jego wyposażenia, aż do chwili potwierdzenia ich odbioru przez Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Wykonawca zobowiązuje się, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów i przedstawi Zamawiającemu stosowne dokumenty.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującym prawem, w tym między innymi ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).

### § 6

1. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
  - a. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru końcowego na 3 dni przed datą zakończenia realizacji zamówienia. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia, wyznaczy termin odbioru i powiadomi o tym Wykonawcę. Odbiór końcowy dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
  - b. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć Zamawiający przerwie czynności odbioru i wyznaczy termin usunięcia wad.
  - c. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.
  - d. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
  - g. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
    - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania obiektu,
    - odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

2. Do dnia odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację techniczną obejmującą: instrukcje obsługi i konserwacji kontenera oraz sprzętu stanowiącego wyposażenie techniczne w języku polskim – po 1 szt., książkę gwarancyjną kontenera oraz sprzętu stanowiącego wyposażenia techniczne, wymagane dopuszczenia i atesty zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 7

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji jakości wynosi odpowiednio:
  - na kontener – minimum 24 miesiące,
  - wyposażenie techniczne – minimum 12 miesięcy.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca jest odpowiedzialny za powstałe wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego usunie usterki zgłoszone przez niego w czasie eksploatacji obiektu w okresie gwarancji i rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia usterek i wad w ciągu 7 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
8. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym w sprawach dotyczących gwarancji jest: .....

## § 8

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - a. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu jego wykonania.
  - b. opóźnienie w usunięciu wad i usterek w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
  - c. odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy,
3. W razie opóźnienia w zapłacie swoich należności strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych za czas opóźnienia.
4. Jeżeli kary umowne nie pokrywają szkody doznanej przez Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia, należnego wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
6. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a. Wykonawca wykonuje dostawy/roboty w sposób wadliwy lub rażąco sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy (w tym nie zachowuje należytej jakości dostaw/robót, bądź prowadzi je w sposób niestaranny). W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej do zmiany sposobu prowadzenia dostaw/robót. W przypadku niezastosowania

- się przez Wykonawcę w trybie natychmiastowej, lecz nie później niż w terminie 14 dni, do uwag Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w trybie natychmiastowym.
- b. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- c. rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym kontynuowanie robót – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu.

#### **§10**

Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca zobowiązana jest podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

#### **§11**

W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:

1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych dostaw/robót.
2. Strony wspólnie rozliczą koszty związane z odstąpieniem od umowy uwzględniając przyczyny odstąpienia.

#### **§12**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§13**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Powstałe spory strony poddawać będą rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

DYREKTOR  
Departamentu Strategii i Rozwoju  
*Justyna Kowalczyk*

KIEROWNIK  
Biura Realizacji Projektu  
*mgr inż. Paweł Borejko*  
5  
RADCA PRAWNY  
*mgr Renata Kobiela*  
nr rej. Gd/E/220