

**ZARZĄDZENIE NR. 262 / 2006**

**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG  
z dnia 9 października 2006 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznaczają się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań lub w protokołach z przetargu.

**§ 2**

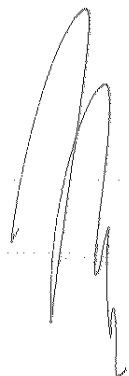
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



.....

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*
		KW	Nr. dz	Pow. w ha	KM / obręb					
1.	Gen. J. Dąbrowskiego	69746	6/20	0,0020	1/20	działka zabudowana garażem o pow. 16,67 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	własność	14.172,- zł, w tym: - 7.662,-zł-garaż - 6.510,-zł-grunt
2.	Gen. J. Dąbrowskiego	69746	6/19	0,0020	1/20	działka zabudowana garażem o pow. 18,43 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	własność	14.981,- zł, w tym: - 8.471,-zł-garaż - 6.510,-zł-grunt
3.	Gen. J. Dąbrowskiego	69746	6/18	0,0022	1/20	działka zabudowana garażem o pow. 16,50 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	własność	14.745,- zł, w tym: - 7.584,-zł-garaż - 7.161,-zł-grunt
4.	Zacisze	31961	77/11	0,0016	4/15	działka zabudowana garażem o pow. 13,06 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	własność	12.567,- zł, w tym: - 7.232,-zł-garaż - 5.335,-zł-grunt
5.	Lotnicza	39921	5/18	0,0020	1/23	działka zabudowana garażem o pow. 17,40 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	własność	17.387,- zł, w tym: - 10.615,-zł-garaż - 6.772,-zł-grunt
6.	Krótką	17452	182/8	0,0019	6/15	działka zabudowana garażem o pow. 15,99 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	własność	15.891,- zł, w tym: - 9.458,-zł-garaż - 6.433,-zł-grunt

7.	Poprzeczna	31961	54/54	0,0016	4/15	działka zabudowana garażem o pow. 15,93 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	własność	<b>13.909,- zł</b> , w tym: - 7.627,- zł- garaż - 6.282,- zł- grunt
8.	Okrzei	67505	126	0,1185	2/11	działka zabudowana garażem o pow. 25,16 m <sup>2</sup> wraz z udziałem do 586/10000 części gruntu	zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz najemcy garażu	garaż- własność, grunt- uż. wieczyste	<b>19.799,- zł</b> , w tym: - 12.046,- zł- garaż - 7.753,- zł- udział w gruncie- opłata pierwsza stanowić będzie 25%, a opłaty roczne 3% ceny udziału w gruncie plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PODIINSPEKTOR

*[Signature]*  
mgr inż. Julanta Bielicka

KIEROWNIK BIUREAU

*[Signature]*  
mgr Maciej Falkowski

STAROSTA MIASTA

*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Wójcik

WICEPREZYDENT MIASTA

*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Wójcik

*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Wójcik

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena*	
		KW	Nr. dz	Pow. w ha				KM/obręb
1.	Zacisze	31961	77/10	0,0017	4/15	Działka zabudowana garażem o pow. 17m <sup>2</sup>	Własność	15.082,-zł w tym: - 9.413,-zł- garaż - 5.669,-zł- grunt

553,01/000  
243,57/01/00

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PODINSPEKTOR  
*[Signature]*  
mgr inż. Jolanta Niecka

MAJSTRAN WYDZIAŁU  
*[Signature]*  
mgr inż. Janusz Kujawski

*[Signature]*