

Protokół Nr IX/2015
z IX sesji Rady Miejskiej w Elblągu odbytej w dniu 24 września 2015 roku
w gmachu Urzędu Miejskiego w Elblągu.

Rozpoczęcie obrad godz. 10.08

Zakończenie obrad godz. 15.25

1. Otwarcie obrad sesji.

Obecni na sesji radni zgodnie z listą obecności. Na ogólny stan 25 radnych obecnych było 24, nieobecny był radny Marek Mital.

Otwierając obrady IX sesji Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Wilk stwierdził, iż w związku z ogólnym stanem 24 radnych Rada Miejska może podejmować prawomocne uchwały i decyzje. Następnie przywitał radnych Rady Miejskiej i wszystkich zaproszonych gości informując jednocześnie, iż w sesji uczestniczą także:

- Robert Muraszko – Zastępca Komendanta Miejskiego Policji w Elblągu,
- Arkadiusz Kulig – Komendant Straży Granicznej
- Tomasz Świniarski – Komendant Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej,
- Dyrektorzy zakładów pracy, spółek i instytucji,
- Dyrektorzy Departamentów UM,
- przedstawiciele ugrupowań społeczno - politycznych, instytucji samorządowych, elbląskiej prasy, radia i telewizji.

Przewodniczący Rady Miejskiej zwrócił wszystkim zgromadzonemu uwagę na bochenek chleba z herbem Elbląga, który otrzymał od wójta Gminy Gronowo Elbląskie Marcina Ślęzaka w trakcie dożynek. Jak wskazał Przewodniczący Jerzy Wilk - Wójt przekazał go radnym i mieszkańcom Elbląga i życzył by był sprawiedliwie dzielony i starczył dla wszystkich. Przewodniczący podziękował jeszcze raz darczyńcy.

2. Przyjęcie porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym – do zawiadomienia o zwołaniu sesji RM radni otrzymali porządek obrad wraz z projektami uchwał Rady Miejskiej.

Następnie Przewodniczący poinformował Wysoką Radę, iż Prezydent Miasta zawnioskował o wprowadzenie do porządku obrad dzisiejszej sesji dodatkowych projektów uchwał:

- 1) w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – DRUK Nr 3A/IX,

- 2) zmieniającej uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – DRUK Nr 3B/IX,
- 3) w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – DRUK Nr 3C/IX,
- 4) zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu – DRUK NR 3D/IX.

Jednocześnie Przewodniczący Jerzy Wilk poinformował, iż wnosi o wprowadzenie do porządku obrad sesji trzech projektów uchwał w sprawie:

- 1) skargi A.L. zgłaszającej brak nadzoru i zaniechanie czynności służbowych przez dyrektorkę Zespołu Szkół Nr 1. W Elblągu oraz pielęgniarkę tej placówki – DRUK Nr 30/IX.
- 2) Drugi projekt dotyczy skargi E.T. zgłaszającej nieuprawnioną egzekucję Gminy oraz poniesienie kosztów z niej wynikających – DRUK NR 31/IX.
- 3) Trzeci projekt w sprawie skargi Z.B zgłaszającego bezprawne działanie Prezydenta Miasta Elbląg – DRUK Nr 32/IX.

Przewodniczący poinformował, że projekty uchwał zostały rozłożone na stołach w dniu sesji.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miasta radny Janusz Hajdukowski wniósł o wycofanie z porządku obrad trzech projektów uchwały:

- 1) w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu w celu jego przekształcenia w jednostkę budżetową o nazwie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu - DRUK Nr 12A/IX
- 2) uchwały w sprawie połączenia jednostki budżetowej pod nazwą Centrum Sportowo-Biznesowe w Elblągu z jednostką budżetową pod nazwą Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu - DRUK Nr 12B/IX
- 3) w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020” - DRUK Nr 16/IX.

Radny Janusz Hajdukowski wskazał, że decyzja ta umotywowana jest faktem, że Komisja Gospodarki Miasta nie otrzymała wystarczających informacji w przedmiotowym zakresie. Jak dodał, że po otrzymaniu wyczerpujących informacji będzie można przystąpić do debatowania i procedowania nad projektami uchwał.

- czy są uwagi, bądź inne propozycje do przedstawionego porządku obrad?

- jeżeli są, poszczególne zgłoszone propozycje należy przegłosować /każdą osobno/ (zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym – rada może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady).

W pierwszej kolejności Rada przystąpiła do głosowania nad pierwszą propozycją dotyczącą druku nr 3A.

Głosowanie: Rada Miejska 21 głosami „za, przy braku głosów przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – DRUK Nr 3A/IX. Uchwała została wprowadzona do porządku obrad.

Następnie rada przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały zawartej na Druku Nr 3B/IX

Głosowanie: Rada Miejska 16 głosami „za, przy braku głosów przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących się (3 osoby nie brały udziału w głosowaniu) wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – DRUK Nr 3B/IX. Uchwała została wprowadzona do porządku obrad.

Kolejno odbyło się głosowanie dotyczące wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały zawartej na DRUKU Nr 3C/XI

Głosowanie: Rada Miejska 18 głosami „za, przy braku głosów przeciwnych i 6 głosach wstrzymujących się wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – DRUK Nr 3C/IX. Uchwała została wprowadzona do porządku obrad.

Następnie przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały zawartej na DRUKU NR 3D/IX w sprawie zaciągnięcia kredytu.

Głosowanie: Rada Miejska 17 głosami „za, przy braku głosów przeciwnych i 6 głosach wstrzymujących się wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu – DRUK Nr 3D/IX. Uchwała została wprowadzona do porządku obrad.

Kolejno przystępujemy do głosowania nad wnioskiem Komisji Gospodarki Miasta.

Jako pierwszą przegłosowano propozycję o wycofaniu z porządku obrad projektu zawartego na druku NR 12A/IX w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu w celu jego przekształcenia w jednostkę budżetową o nazwie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu .

Głosowanie: Rada Miejska 22 głosami „za, przy braku głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się wycofała z porządku obrad projekt uchwały w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu w celu jego przekształcenia w jednostkę budżetową o nazwie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu – DRUK Nr 12A/IX. Uchwała została wycofana z porządku obrad.

Radni kolejno przystąpili do przegłosowania propozycji o wycofaniu z porządku obrad projektu uchwały zawartego na DRUKU Nr 12B/IX w sprawie połączenia jednostki budżetowej pod nazwą Centrum Sportowo-Biznesowe w Elblągu z jednostką budżetową pod nazwą Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu.

Głosowanie: Rada Miejska jednogłośnie 23 głosami „za” wycofała z porządku obrad projekt uchwały w sprawie w sprawie połączenia jednostki budżetowej pod nazwą Centrum Sportowo-Biznesowe w Elblągu z jednostką budżetową pod nazwą Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu – DRUK Nr 12B/IX. Uchwała została wycofana z porządku obrad.

Kolejne głosowanie dotyczyło wycofania z porządku obrad projektu uchwały zawartego na Druku Nr 16/IX w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020”.

Głosowanie: Rada Miejska 21 głosami „za”, przy 3 głosach wstrzymujących się wycofała z porządku obrad projekt uchwały w sprawie w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020” – DRUK Nr 16/IX. Uchwała została wycofana z porządku obrad.

Kolejno przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały zawartej na DRUKU NR 30/IX w sprawie: skargi A.L. zgłaszającej brak nadzoru i zaniechanie czynności służbowych przez dyrektorkę Zespołu Szkół Nr 1. W Elblągu oraz pielęgniarzkę tej placówki.

Głosowanie: Rada Miejska jednogłośnie 23 głosami „za” wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie skargi A.L. zgłaszającej brak nadzoru i zaniechanie czynności służbowych przez dyrektorkę Zespołu Szkół Nr 1. W Elblągu oraz pielęgniarzkę tej placówki – DRUK Nr 30/IX. Uchwała została wprowadzona do porządku obrad.

Następnie przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały zawartej na DRUKU NR 31/IX w sprawie: skargi E.T. zgłaszającej nieuprawnioną egzekucję Gminy oraz poniesienie kosztów z niej.

Głosowanie: Rada Miejska jednogłośnie 22 głosami „za” wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie skargi E.T. zgłaszającej nieuprawnioną egzekucję Gminy oraz poniesienie kosztów z niej – DRUK Nr 31/IX. Uchwała została wprowadzona do porządku obrad.

Na zakończenie przystąpiono do głosowania nad wprowadzeniem projektu uchwały zawartej na DRUKU NR 32/IX w sprawie skargi Z.B zgłaszającego bezprawne działanie Prezydenta Miasta Elbląg.

Głosowanie: Rada Miejska jednogłośnie 24 głosami „za” wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie skargi Z.B zgłaszającego bezprawne działanie Prezydenta Miasta Elbląg – DRUK Nr 32/IX. Uchwała została wprowadzona do porządku obrad.

Rada Miejska w następnej kolejności przystąpiła do przegłosowania całego porządku obrad. Jednogłośnie 24 głosami „za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła cały porządek IX sesji RM.

Przyjęty przez Radę Miejską porządek przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Przyjęcie porządku obrad sesji.
3. Przyjęcie protokołów z sesji VIII i VIIIA.
4. Informacja z działalności Prezydenta w okresie pomiędzy sesjami.
5. Interpelacje i wnioski radnych.
6. Zapytania radnych.
7. Oświadczenia radnych.
8. Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2015-2029 za I półrocze 2015 roku.

DRUK Nr 1/IX

9. Informacja z przebiegu wykonania budżetu Miasta Elbląg za I półrocze 2015 roku.

DRUK Nr 2/IX

10. Informacja Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska Delegatura w Elblągu o stanie środowiska w 2014 r. na obszarze Elbląga

DRUK Nr 3/IX

11. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał Rady Miejskiej w sprawie:

- 1) emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – **DRUK Nr 3A/IX,**
- 2) zmieniający uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – **DRUK Nr 3B/IX,**
- 3) w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – **DRUK Nr 3C/IX,**
- 4) zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu – **DRUK Nr 3D/IX,**
- 5) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2015-2029 – **DRUK Nr 4/IX,**
- 6) zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2015 – **DRUK Nr 5/IX,**
- 7) zwolnień z podatku od nieruchomości – **DRUK Nr 6/IX,**
- 8) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. Brzozowej 20 w Elblągu – **DRUK Nr 7/IX,**
- 9) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. 3 Maja 13 w Elblągu – **DRUK Nr 8/IX,**
- 10) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w hotelu ARBITER w Elblągu przy Pl. Słowiański 2 na wniosek Primary Capital Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – **DRUK Nr 9/IX,**

- 11) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w hotelu ARBITER w Elblągu przy Pl. Słowiański 2 na wniosek Spółki Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A. z siedzibą w Warszawie – **DRUK Nr 10/IX**,
- 12) zasad udzielania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów elbląskich gimnazjów – **DRUK Nr 11/IX**,
- 13) uzupełnienia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych o inne formy wychowania przedszkolnego – **DRUK Nr 12/IX**,
- 14) udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na zadania związane z zaspakajaniem różnorodnych potrzeb kulturalnych mieszkańców Elbląga realizowane przez Centrum Spotkań Europejskich „Światowid” – **DRUK Nr 13/IX**,
- 15) zmieniająca Uchwałę nr VIII/106/2015 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie uchwalenia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Elbląga” – **DRUK Nr 14/IX**,
- 16) zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Elblągu Nr XI/305/2011 z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Elbląga – **DRUK Nr 15/IX**,
- 17) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Elbląg” – **DRUK Nr 17/IX**,
- 18) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej (dz. nr 509/11) – **DRUK Nr 18/IX**,
- 19) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej 10, składającej się z działek nr 509/8 i nr 512/1 – **DRUK Nr 19/IX**,
- 20) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej 12 (dz. nr 509/7) – **DRUK Nr 20/IX**,
- 21) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Obrońców Pokoju – **DRUK Nr 21/IX**,
- 22) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Dworkowej – **DRUK Nr 22/IX**,
- 23) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Jarzębinowej – **DRUK Nr 23/IX**,
- 24) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Skrzydlatej – **DRUK Nr 24/IX**,
- 25) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Tadeusza Kościuszki 84 – **DRUK Nr 25/IX**,
- 26) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Sadowej 1, 3-13 – **DRUK Nr 26/IX**,
- 27) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty – **DRUK Nr 27/IX**,

- 28) o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe – **DRUK Nr 28/IX**,
- 29) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej na rzecz Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej – **DRUK Nr 29/IX**,
- 30) w sprawie skargi A.L. zgłaszającej brak nadzoru i zaniechanie czynności służbowych przez dyrektorkę Zespołu Szkół Nr 1. W Elblągu oraz pielęgniarkę tej placówki – **DRUK Nr 30/IX**,
- 31) w sprawie skargi E.T. zgłaszającej nieuprawnioną egzekucję Gminy oraz poniesienie kosztów z niej wynikających – **DRUK Nr 31/IX**,
- 32) w sprawie skargi Z.B. zgłaszającego bezprawne działanie Prezydenta Miasta Elbląg – **DRUK Nr 32/IX**.

12. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

13. Sprawy bieżące.

14. Zakończenie obrad sesji.

Ad. 1 i Ad. 2. Wg wstępnej części protokołu.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z VIII i VIIIA sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokoły z VIII i VIIIA sesji RM były do wglądu w Biurze Rady Miejskiej, a w dniu sesji zostały wyłożone przed salą obrad.

Radni uwag nie wnieśli, zatem Przewodniczący Rady stwierdził przyjęcie protokołów przez Radę, bez zmian i uzupełnień.

Ad. 4. Informacja z działalności Prezydenta Miasta w okresie między sesjami.

Pan Witold Wróblewski – Prezydent Miasta poinformował, że 29 czerwca w Zakładzie Utylizacji Odpadów podpisał porozumienie z samorządowcami z powiatów braniewskiego i elbląskiego w sprawie zagospodarowania odpadów. Tym samym Elbląg będzie pełnoprawnym podmiotem prowadzącym zbiórkę odpadów i zapewniony będzie strumień odpadów dla ZUO w realizacji projektu unijnego. Prezydent wskazał, że w lipcu przekazał Komendzie Miejskiej Policji zakupione z budżetu miasta trzy specjalistyczne walizki, które mają pomóc w działaniach profilaktycznych - przeciwdziałających używaniu narkotyków i dopalaczy. 29 sierpnia prezydent w Olsztynie uczestniczył w posiedzeniu Komitetu Sterującego w ramach działań Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. 12 sierpnia w Elblągu gościł Wojewoda Warmińsko-Mazurski Pan Marian Podziwski, jak wskazał Prezydent była to wizyta robocza podczas której poruszano wiele tematów ważnych dla Elbląga w tym spraw związanych w odprawami fitosanitarnymi w elbląskim porcie, budowa strażnicy i komendy straży pożarnej i policji oraz budowania Miejskiego Centrum Bezpieczeństwa. 21 sierpnia Prezydent uczestniczył w uroczystościach pogrzebowych Honorowego Obywatela Elbląga Pana Gerarda Jurgena Bluma-Kwiatkowskiego.

Uroczystości odbyły się w Krefeld w Niemczech. 26 sierpnia odbyła się w Elblągu po raz drugi w historii naszego miasta wyjazdowe posiedzenie sejmiku warmińsko-mazurskiego, było to okazją do zaprezentowania kierunków rozwoju Elbląga oraz przedstawienia problemów z którymi boryka się nasze miasto. 30 sierpnia Prezydent brał udział w 35. rocznicy podpisania Porozumień Sierpniowych, a 1 i 17 września uczestniczył w uroczystościach związanych z wybuchem II wojny światowej i napaści Związku Radzieckiego na Polskę. Prezydent dokonał także podsumowania oferty wakacyjnej, jak wskazał instytucje miejskie były organizatorami letniego wypoczynku, który został przygotowany bardzo dobrze, nie odnotowano uchybień. Jak podkreślił prezydent przygotowane zajęcia były bezpieczne i za to podziękował wszystkim którzy się w to zaangażowali. Prezydent podkreślił, że w okresie wakacyjnym przeprowadzone zostały remonty w placówkach oświatowych. Koszt prac wyniósł ponad 1 mln 100 tys. złotych, wszystkie placówki z dniem 1 września rozpoczęły swoją działalność. 7 września otwarta została zmodernizowana filia Biblioteki Elbląskiej przy ul. Hetmańskiej, która nosi nazwę Cyberiady. 8 września Prezydent brał udział w 20-leciu Elbląskiego Stowarzyszenia Amazonek, z kolei 9 września wspólnie z prezydentami Olsztyna i Ełku i Marszałkiem Województwa podpisano list intencyjny dotyczące współpracy z ramach tworzenia wspólnych projektów służących rozwojowi przedsiębiorczości i innowacyjności w naszym województwie. Celem współpracy jest stworzenie w województwie komplementarnego programu na rzecz inicjowania i rozwoju pomysłów biznesowych tzw. Startapów dla ludzi młodych do 35-roku życia. Jak wskazała Prezydent w ramach tej platformy startowej w październiku ma zostać ogłoszony pierwszy konkurs na pozyskanie środków unijnych do którego będzie składane wspólnie projekt do stworzenia tej platformy. 11 września Prezydent uczestniczył w spotkaniu z Rotarianami oraz w jubileuszu 70-lecia istnienia Klubu Sportowego Olimpia. 18 września Prezydent odbył spotkanie z Wiceministrem Kultury Piotrem Żuchowskim, co stało się okazją do przekazania podziękowań za zorganizowanie w Elblągu Europejskich Dni Dziedzictwa Narodowego, które odbyły się we wrześniu. Prezydent wskazał, że zakończyły się prace związane z modernizacją wiaduktu przy ul. Nowodworskiej, dzięki dobrej współpracy z wykonawcą udało się przed terminem umownym udostępnić wiadukt dla zmotoryzowanych mieszkańców miasta i uniknąć wakacyjnych korków w mieście. Prezydent wskazał, że aktualnie trwają prace związane z naprawą mostu na trasie Unii Europejskiej. Prezydent wskazał, że zakończyła się budowa ciągu pieszo rowerowego przy ul. Fromborskiej. Aktualnie władze starają się pozyskać na to zadanie refundacje z Unii Europejskiej w ramach konkursu 2.1.4. Prezydent poinformował, że zakończyła się także modernizacja ulicy Moniuszki wraz z budową zjazdu do Centrum Rekreacji Wodnych „Dolinka”, ora przebudowa ulicy Częstochowskiej oraz łącznika prowadzącego do dawnej fabryki domów oraz budowa chodnika i ścieżki rowerowej w alei odrodzenia realizowana w ramach budżetu obywatelskiego. Jak poinformował Prezydent zaczęła się prace związane z modernizacją kolejnego odcinka tej ulicy. Trwają także prace związane z przebudową żłobka przy ulicy Asnyka, inwestycja realizowana jest dzięki pozyskaniu prawie 1 mln złotych z rządowego programu pn. „Maluch”. Ministerstwo Sportu i Turystyki pozytywnie rozpatrzyło projekt złożony w ramach programu rozwoju infrastruktury lekkoatletycznej i przyznano 350 tys. złotych dofinansowania na budowę orlika lekkoatletycznego przy Szkole Podstawowej Nr 15 przy ul. Modlińskiej. Jak wskazał Prezydent nasze miasto otrzymało również dofinansowanie na zakup wyposażenia gabinetów profilaktycznych i pomocy przedlekarskiej, które funkcjonują we wszystkich placówkach oświatowych. Pieniądze na ten cel będą pochodzić z rezerwy Ministra Edukacji Narodowej. Od ostatniej sesji odbyło się wiele imprez w naszym mieście, jak: Dni Elbląga, Bieg Piekarczyka, 50-lecie Biennale Form Przestrzennych, Elbląskie Święto Chleba połączone z Ogólnopolską Inauguracją Europejskich Dni Dziedzictwa. W ostatni weekend odbył się

ponadto Puchar Europy w Nordic Walking. Prezydent podziękował wszystkim, którzy włączyli się w organizację tych imprez oraz sponsorom dzięki którym mogliśmy te imprezy zrealizować. Jak poinformował Prezydent w ostatni poniedziałek odbyło się otwarcie Centrum Rekreacji Wodnych „Dolinka”, od wtorku kompleks jest już ogólnodostępny. Prezydent poinformował Wysoką Radę, że w przeddzień sesji uczestniczył w Warszawie w Konferencji Podsumowującej Ministerialny Projekt dotyczące siatkarskich ośrodków sportowych z całej polski. Programem objętych jest około 5 tys. uczniów. Prezydent wskazał, że w elbląskich przedszkolach od dwóch tygodni realizowany jest projekt „Bezpieczne przedszkola” który ujednolici działania z zakresu bezpieczeństwa. Projekt realizowany jest w ramach programu „Bezpieczny Elbląg”. Prezydent poinformował ponadto, że trwają prace nad budżetem obywatelskim na rok 2016. Od 28 września do 16 października odbędzie się głosowanie mieszkańców w tej sprawie. We wrześniu miasto otrzymało ponad 3 mln 600 tys. z podatku Vat. 17 marca podpisana została umowa z firmą Elsin tran, w pierwszym etapie prac ujęto wydatki, które zostały już poniesione, chociażby przy CRW czy Cmentarzu Komunalnym Dębica. W październiku planowane są kolejne działania w tej kwestii. Ostatni miesiąc były również czasem intensywnej pracy nad optymalizacją wydatków bieżących, przygotowano program restrukturyzacji zadłużenia, program modernizacji dróg, wieloletni program mieszkaniowy, propozycje zmian w sporcie. Pracujemy nad zmianami w oświacie, kulturze, służbie zdrowia czy działaniach straży Miejskiej. Część z tych dokumentów trafiła już pod dyskusję państwa radnych, jak i zainteresowanych środowisk. Kolejne będą sukcesywnie prezentowane.

Ad. 6. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady poinformował, że formularze wniosków i interpelacji zostały wyłożone na stołach. Radni mogą także zgłaszać wnioski i interpelacje ustnie.

Pierwszy o głos poprosił **Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Marek Pruszek**, który zgłosił inicjatywę uchwałodawczą w sprawie ustanowienie kierunków działania prezydenta Miasta. Inicjatywa złożona w imieniu Klubu Radnych PiS. Inicjatywę na piśmie przekazano do Przewodniczącego Rady Miejskiej Jerzego Wilka.

Radny Marek Pruszek złożył interpelację dotyczącą zadań z Budżetu Obywatelskiego, pierwsze zadanie budowa kompleksu przy ul. Lotniczej oraz budowa zielonych miejsc postojowych przy Gimnazjum Nr 7. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Głos następnie zabrał **Wiceprzewodniczący Jerzy Wcisła** złożył jedną inicjatywę i jeden wniosek. Wniosek dotyczy wprowadzenia zakazu postoju na części ulicy Trybunalskiej. Wniosek przekazano do Prezydenta na piśmie. Inicjatywa radnego dotyczy organizacji sesji Rady Miejskiej i wprowadzenia możliwości wypowiedzenia się mieszkańców Elbląga. Wniosek przekazano Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

Kolejno głos zabrała radna **Małgorzata Adamowicz** (PiS) poparła interpelację radnego Marka Pruszaka oraz złożyła interpelację dotyczącą pomiaru hałasu z drogi Nr E7. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radny **Rafał Traks** złożył interpelację w imieniu mieszkańców Elblągu w sprawie zamknięcia krytej pływalni przy ul. Robotniczej. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Druga interpelacja dotyczy stadionu przy ul. Agrykola. Interpelację

na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Kolejna interpelacja dotyczyła godzin otwarcia elbląskich orlików oraz osób zatrudnionych w urzędzie miejskim. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radny **Wojciech Karpiński** złożył interpelację dotyczącą wzmożenia kontroli Policji i Straży Miejskiej w godzinach wieczornych i nocnych na starówce. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Druga interpelacja dotyczyła kontroli w MDK – braku ogrodzenia budynku przy ul. Warszawskiej. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radny **Antoni Czyżyk** interpelował w sprawie wprowadzenia do naszego miasta ustawienia stacji ładowania aut napędzanych na prąd. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Kolejna interpelacja dotyczyła przeglądu stomatologicznego uczniów elbląskich szkół i gabinetów stomatologicznych i wprowadzenia działań w celu minimalizacji problemów stomatologicznych. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radna **Jolanta Lisewska** interpelowała o ponowne wprowadzenie znaków poziomych na ulicy Mazurskiej. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Druga interpelacja dotycząca remontu chodnika przy ul. Trybunalskiej. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Kolejny wniosek złożony przez radną w imieniu sekcji emerytów i rencistów NFZZ „Solidarność” dotyczył przeglądu syren i przyczyn ich nie działania podczas uroczystości z okazji wybuchu Powstania Warszawskiego. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radna **Maria Kosecka** złożyła interpelację bezpieczeństwa mieszkańców budynków przeznaczonych do rozbiórki. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Kolejna interpelacja dotyczyła przebudowy trasy komunikacyjnej na ulicy Płk. Dąbka. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Druga interpelacja dotyczyła programu Bezpieczny Senior i wprowadzenia odpowiednich działań. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Radna poparła także wniosek radnego Antoniego Czyżyka w sprawie wprowadzenia gabinetów stomatologicznych w szkołach.

Radna **Jolanta Janowska** złożyła interpelację w sprawie zorganizowania spotkania dyskusyjnego dotyczącego restrukturyzacji placówek oświatowych. Radna zaproponowała by to spotkanie odbyło się na początku listopada br. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Radna złożyła także zapytanie w sprawie terminu przebudowy chodnika przy ul. Królewieckiej. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radna **Halina Sałata** poparła wniosek radnej Marii Koseckiej w sprawie niebezpiecznych przejazdów przy ul. Szarych Szeregów.

Radna **Małgorzata Adamowicz** (PO) złożyła interpelację w imieniu członków Komisji Spraw Społecznych i Samorządowych o włączenie członków komisji do zespołu dotyczącego łączenia szpitali miejskich. Interpelację na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radny **Robert Turlej** złożył interpelację w sprawie wprowadzeniu ruchu dwukierunkowego w części ulicy Krakusa. Radny złożył także wniosek –zapytanie w sprawie możliwości

zawracania na wysokości elbląskiego browaru. Kolejna interpelacja dotyczyła modernizacji stadionu przy ul. Agrykola 8. Interpelacje na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radna **Małgorzata Adamowicz** (PiS) złożyła zapytanie dotyczące współpracy między Elbląskiem a norweskim miastem Stavanger. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg.

Radny **Zenon Lecyk** złożył zapytanie do Prezydenta miasta w sprawie pomocy jakiej miasto ma ewentualnie udzielić imigrantom. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Radny pytał także o sygnalizację świetlną przy skrzyżowaniu ulic 12-lutego – Teatralna. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta Elbląg. Kolejne pytanie skierowane zostało do Przewodniczącego RM dotyczące udostępniania projektów protokołów z sesji. Zapytanie na piśmie przekazano do Przewodniczącego RM.

Radny **Wojciech Rudnicki** złożył pytanie dotyczące niszczenia elewacji. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta. Drugie zapytanie dotyczyło dewastacji ulic. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta.

Radny **Marek Pruszek** złożył zapytanie dotyczące modernizacji ulicy Fabrycznej. Na ulicy tej wykonano modernizację nawierzchni i chodników. Na moją prośbę Pan Wiceprezydent Janusz Nowak w lipcu odbył spotkanie z mieszkańcami na którym obiecał, że problem zostanie rozwiązany, a do tej pory mieszkańcy się niczego nie doczekali. Uciążliwość związana z przejazdem pojazdów ciężkich po tej ulicy jest znaczna. Po modernizacji większość pojazdów zrobiła sobie skrót właśnie na tej ulicy, istnieje tam ponadto możliwość parkowania. Należałoby rozważyć rozwiązania proponowane przez mieszkańców. Proszę wskazać co zostanie zrobione i w jakim terminie. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta.

Radny **Robert Turlej** zapytał o to czy w Elblągu mogłyby powstać murale. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta. Drugie zapytanie dotyczyło uchybień na nowych chodnikach, które powstały podczas przebudowy drogi 503. Znajdują się one w coraz gorszym stanie i widoczne są coraz gorsze przyrosty trawy i chwastów pomiędzy kostkami polbruku. W tym roku nie ma tragedii, ale za kilka lat może być podobna sytuacja jak na Modrzewinie. Proszę o informacje jakie kroki zostaną podjęte w tej sprawie. Ewidentnie widać, że chodniki zostały źle wykonane. Zapytanie na piśmie przekazano do Prezydenta Miasta.

Zapytanie złożyła także radna **Maria Kosecka** jak nagrodzi Pana Roberta Karasia, który przepłynął kanał La Manche. Prezydent odpowiedział na zapytanie w dniu sesji.

Radny **Janusz Hajdukowski** pytał do kiedy radni otrzymają projekt planu remontu druk. Radni mieli otrzymać w czerwcu taki plan. Radny na zakończenie zapytał, czy taki plan przekazany zostanie w czerwcu przyszłego roku?

Radny **Jan Redzimski** pytał o to dlaczego radni i członkowie Komisji nie otrzymali zaproszenia na otwarcie Centrum Rekreacji Wodnych „Dolinka”. co dzieje się z pianinami, które zostały przekazane szkole muzycznej od miasta partnerskiego Stavanger. Co dzieje się z tymi pianinami, czy zalegają one gdzieś w magazynie? Czy są one użytkowane zgodnie z tym jakie jest ich przeznaczenie.

Ad. 7. Wnioski i oświadczenia radnych.

Radna **Maria Kosecka** nawiązała do wystąpienia radnej Jolanty Janowskiej na temat restrukturyzacji szpitali miejskich, radna przypomniała, że wystąpiła także z takim wnioskiem 14 września do Pana Prezydenta które dotyczyło transparentności działań przy restrukturyzacji szpitali miejskich. Radna Maria Kosecka podkreśliła, że jednym z podstawowych obowiązków zarządzających jest m.in. włączenie w procesy restrukturyzacyjne pracowników poprzez informowania ich o wynikających z tego korzyści, ale kolejnym zadaniem jest zaangażowanie załogi w czynną realizację procesów. Pracownicy to najwyższa wartość. Radna uważa, że związki zawodowe powinny być aktywnym uczestnikiem komisji problemowych oraz Rady Miejskiej.

Radna **Małgorzata Adamowicz** wskazała, że problem związany z restrukturyzacją szpitali był poruszany zarówno za prezydentury Grzegorza Nowaczyka jaki i Jerzego Wilka. Radna wskazała, że już wtedy zgłaszała interpelacje w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Miejskiej **Jerzy Wilk** podkreślił, że ta prośba jest ponad podziałami i jeszcze raz zaapelował do Prezydenta by włączył radnych do pracy w komisjach dotyczących restrukturyzacji szpitali bo jak wskazał, to ostatecznie rada miejska zdecyduje o ewentualnych przekształceniach.

Przewodniczący **Jerzy Wilk** podziękował prezydentowi ze uporządkowanie terenów przy ul. 3 Maja. Jak wskazał przewodniczący, że jest to także zasługa firm, które czynią na tym terenie inwestycje. Przewodniczący wskazał, że teren przy ul. Tysiącleci też jest zaniedbany, są tam powalone drzewa. Podobna sytuacja ma miejsce przy ul. Żuławskiej. Jak wskazał Jerzy Wilk może należałoby wykosić krzewy i wysłać rachunek właścicielom terenu. Przewodniczący wskazał ponadto, że naprzeciwko Browaru znajdują się zawalone dachy budynków, które szpecą nowo wyremontowaną ulicę. Jerzy Wilk prosił Prezydenta o interwencję w tej sprawie.

Przewodniczący **Jerzy Wilk** wskazał, że zgodnie ze statutem miasta udzieli on głosu wnioskodawcy – osobie, która uczestniczy w obradach miasta. Zgodnie ze statutem jest taka możliwość. Przewodniczący Jerzy Wilk wskazał, że wnioskodawca Pan Kazimierz Falkiewicz może zabrać głos przez 5 minut.

Pan **Kazimierz Falkiewicz** powitał wszystkich zgromadzonych i podziękował przewodniczącemu za to, że mógł zabrać głos. Pan Falkiewicz wskazał, że powinno być to nie przywilejem a tradycją. Prosił radnych by jak najszybciej zawarli w statucie miasta możliwość zabierania głosu na sesji przez wszystkie środowiska, które w Elblągu istnieją by miały możliwość przedstawienia swoich opinii podczas sesji RM w związku z tematami, które są przedmiotem obrad. Każdy mieszkaniec powinien mieć prawo wypowiadania się w tych sprawach. Pan Kazimierz Falkiewicz nawiązał do projektu uchwały dotyczącego przekazania nieruchomości przy ul. Lotniczej na rzecz uczelni, którą radni będą procedować. Jak wskazał Pan Falkiewicz jest to dla niego i innych mieszkańców temat kontrowersyjny. Pan Falkiewicz pytał jakie korzyści będzie miało z tego miasto, bo w jego opinii powinien być ten problem dyktowany z mieszkańcami. Pan Falkiewicz poprosił radnych by podczas głosowania wzięli to pod uwagę.

Przewodniczący podziękował Panu Kazimierzowi Falkiewiczowi za wypowiedź mieszczącą się w czasie.

Ad. 8. Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2015-2029 za I półrocze 2015 roku - DRUK Nr 1/IX. Informację radni otrzymali na piśmie

Uwag nie wniesiono. Przewodniczący stwierdził przyjęcie informacji przez Radę.

Ad. 9. Informacja z przebiegu wykonania budżetu Miasta Elbląg za I półrocze 2015 roku – DRUK Nr 2/IX. Informację radni otrzymali na piśmie.

Radny Marek Pruszek odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Kolejno pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. Powyższe stanowisko stanowi załącznik do protokołu.

Następnie pozytywne stanowisko komisji Polityki Regionalnej i Promocji Miasta przedstawił jej przewodniczący radny Antoni Czyżyk.

Kolejno radna Małgorzata Adamowicz Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych i Samorządowych poinformowała, że radni z Komisji przyjęli do wiadomości informację.

Uwagi wniósł radny **Robert Turlej**, który wskazał, że w ostatnim czasie zwrócił się do Przewodniczącego Rady Miejskiej do oddelegowania go do udziału w konferencji Związku Miast Bałtyckich, którego jest delegatem. Uczestnictwo wymaga opłaty 400 złotych, ale jak wskazał radny w budżecie Rady Miejskiej nie ma na to środków. Jak wskazał radny zaczął on wnikliwie analizować sprawozdanie Roz. 75022 czyli poświęcony radom gmin i znalazłem ciekawe pozycje, np. opłacona została składka w Unii Mobilności Aktywnej ale nie posiadamy tam delegata, nikogo rada nie wydelegowała, ale ku mojemu zaskoczeniu zapłaciliśmy niemałą składkę. Jest też par. 4590 kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych. Chciałem się dowiedzieć komu taką karę zapłaciliśmy pytał radny Robert Turlej.

Przewodniczący Rady Miejskiej wyraził nadzieję, że radny Robert Turlej robi to w interesie społecznym i podkreślił, że opłata była w wysokości 100 euro, a nie 400 złotych. Przewodniczący wskazał, że nie ma w budżecie Rady Miejskiej pozycji opłaty za udział w konferencji, podkreślił ponadto, że składka członkowska wysoka została opłacona. Przewodniczący Jerzy Wilk wskazał ponadto, że zrobił wszystko by radny wziął udział w konferencji – Zwróciłem się do Prezydenta na piśmie z prośbą o to by w swoim biurze znalazł środki na to, czego oczywiście Pan nie powiedział, zapomniał Pan pewnie. Zrobiłem wszystko co w mojej mocy, ale wydawało mi się, że dużym nadużyciem organizacji jest to, że oprócz kilkunasto tysięcy składak żądają jeszcze dodatkowych opłat za udział w konferencji. Druga sprawa nasze przystąpienie do organizacji rada podjęła nie na początku roku tylko w połowie więc składki trzeba było zapłacić dopóki nie wystąpimy z organizacji, i do tej pory tego nie zrobiliśmy. To ja byłem inicjatorem tego by brać udział tylko w tych organizacjach, które dają nam prestiż na arenie krajowej i międzynarodowej, zaś inne unie które nie wiadomo jakie podejmują działania powinniśmy z nich wystąpić. Jeżeli chodzi o wypłatę kary, to była ona nałożona przez Sąd za ujawnienie danych osobowych w uzasadnieniu do uchwały i to nie w tej kadencji. Wyrok zapadł, przepisy są jednoznaczne, są

ujawnienie danych są nakładane kary, musieliśmy to zapłacić. Przewodniczący wskazał, że nie ma z jego trony złośliwości stosunku do radnego Roberta Turleja.

Radny Robert Turlej ad vocem wskazał, że popełnił fopaux bo nie powiedział, że przede kretował pismo do Prezydenta i poprosił o znalezienie środków, o czym wiedział. Radny poprosił ponadto by oddelegować radnego do Unii Mobilności Aktywnej skoro składaka została opłacona. Radny wyraził ponadto zrozumienie dla zapisów w uchwałach jedynie inicjałów osób których dotyczą.

Wiceprzewodniczący Jerzy Wcisła wskazał, że najpierw rzeczywiście dokonano opłaty składki a potem dokonano analizy do których związków rada powinna przynależeć. Radny wskazał, że wniósł taką inicjatywę i wyraził nadzieję, że będzie ona niedługo rozpatrzona. Radny wskazał ponadto, że trzeba byłoby znaleźć środki na wyjazd radnego Roberta Turleja skoro zapłacono składkę. Radny prosił by Pan prezydent znalazł te pieniądze skoro w budżecie Rady ich nie ma. Radny wskazał, żeby poważnie traktować podjęte decyzje.

Radny Turlej dodał, że konferencja odbywa się w Gdyni. Przewodniczący Jerzy Wilk wskazał, że tym bardziej jest to dziwne, że należy opłacić udział w konferencji w walucie euro. Wskazał ponadto, że po to płacone są składki by zabezpieczyć udział przedstawiciela w konferencjach. Jeżeli nie mamy takiej pozycji w budżecie to Przewodniczący nie może złamać dyscypliny, dlatego zwróciłem się z prośbą do Prezydenta, że jeżeli ma środki na takie cele to aby wsparł radnego by mógł on wyjechać. Jeżeli chcemy skończyć dyskusję to proszę przedstawić propozycje, czy zwiększamy budżet Rady o dodatkowe środki czy zwracamy się do Prezydenta by wsparł radnego Turleja. Ta sprawa nie może być tak zakończona – mówił radny Jerzy Wilk.

Wiceprzewodniczący Jerzy Wcisła wskazał, że jeżeli takie jest nasze stanowisko, że nasz delegat niech wskaże na posiedzeniu Związku nasze stanowisko, że w składce powinny zawarte być koszty pobytu delegata na zjazdach czy spotkaniach.

Radny Ryszard Klim wskazał, że jest to jednostkowa sprawa, ale przechodzi ona na uczestnictwo innych delegatów w organizacjach. Radny wskazał, że ta sytuacja doprowadzi do pewnego paraliżu, przynajmniej w najbliższym okresie czasu. Ta sytuacja musi dotyczyć wszystkich organizacji.

Głos zabrał także radny Zenon Lecyk który wskazał, że radni zapoznali się z informacją wykonania pierwszego półrocza po upływie trzech miesięcy od daty którą analizują. Radny mówił, że informacja ta powinna mieć charakter mobilizujący i informujący w jakim zakresie budżet został wykonany, a w jakim zakresie kuleje. W tej chwili mamy zupełnie inną sytuację finansową w mieście niż ta zawarta w informacji mówił radny. Radny pytał czy ta informacja nie byłaby cenniejsza niż taka ogólna informacja dotycząca pierwszego półrocza. Radny mówił, że pewne zadania mają zerowy status realizacji, dlatego jako najwcześniejsza informacja w tym zakresie mogłaby mobilizować radnych do tego aby stwierdzić, że te zadania nie będą wykonywane, albo mobilizować do tego by podjąć działania by je wykonać. Dzisiaj ta mobilizacja po 4 miesiącach jest mniej skuteczna – podkreślił radny Zenon Lecyk. Na zakończenie radny złożył wniosek dotyczący tego by takie informacje były przekazywane jak najwcześniej, we właściwym czasie by można było dokonywać korekt. Przedstawianie dziś takiej informacji wydaje się troszeczkę nie sensowne. Wolałbym zapoznać się z bieżącą sytuacją finansową miasta – zakończył radny Zenon Lecyk.

Innych uwag nie wniesiono. Przewodniczący stwierdził przyjęcie informacji przez Radę.

Ad. 10 Informacja Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska Delegatura w Elblągu o stanie środowiska w 2014 r. na obszarze Elbląga - DRUK Nr 3/IX. Informację radni otrzymali na piśmie.

Uwagi do informacji wniosła radna Maria Kosecka, która wskazała, że pojawił się w niej zapis o przekroczeniu poziomu benzopirenu i pyłu zawieszonego. Jak wskazała podstawowym źródłem emisji tych czynników jest spalanie węgla, koksu czy też drewna w domowych piecach. Radna mówiła, że w kotłowniach spala się ponadto butelki plastikowe o czym radna zwracała się we wniosku by opracować program jak to zjawisko wyeliminować. Radna wskazała, że zbliża się kolejny sezon grzewczy i w związku z tym radna poprosiła o informację jakimi metodami i w jakim czasie Pan prezydent ma zamiar kreować ograniczenie emisji zanieczyszczeń w Elblągu.

Przewodniczący Rady Miejskiej powitał obecna na sesji Kierownik Delegatury WIOŚ w Elblągu Panią mgr inż. Krystynę Wątrobę. Przewodniczący spytał Prezydenta czy sam udzieli odpowiedzi w tej sprawie. Głos zabrał Wiceprezydent Janusz Nowak, który wskazał, że miasto w czerwcu 2015 roku przyjęło uchwałą RM Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Elblągu gdzie są wskazane działania, ale będą one realizowane w ramach możliwości finansowych.

Radna Maria Kosecka podkreśliła, że zdaje sobie sprawę z tego, że program został przyjęty ale należałoby go realizować. Radna wskazała, że pewne etapy teraz powinny zostać realizowane by wyeliminować negatywne zjawisko. Informacja wskazuje, że przekroczenia norm są duże, dlatego należałoby albo wprowadzić kontrole albo inne działania. W tej chwili interesuje mnie realizacja pewnych etapów.

Wiceprezydent Janusza Nowak wskazał, że problem ten był dyskutowany dosyć szeroko na posiedzeniu Komisji Gospodarki, gdzie padały tego typu pytania i odpowiedzi. Wiceprezydent wskazał, że są oczywiście takie narzędzia jak kontrole, ale należałoby powiadomić jednostkę czy instytucję z wyprzedzeniem o niej, i najczęściej wtedy tych przekroczeń nie ma. Pan Janusz Nowak wskazał ponadto, że najlepszą metodą byłoby wyeliminowanie emisji poprzez likwidację pieców opalanych paliwem stałym ale na to potrzebne są pieniądze, związane z wypłatą ekwiwalentów. Wiceprezydent Janusz Nowak przypomniał, że miasto Kraków podjęło taką decyzję o eliminacji takich piecy, ale musiało się z tego wycofać ze względów finansowych.

Głos kolejno zabrał radny Ryszard Klim który wskazał, że temat dosyć szeroko był dyskutowany na posiedzeniu Komisji Gospodarczej, bo jest on strategiczny dla naszego miasta. Jesteśmy w strefie C, a beznaapiren jest najbardziej rakotwórczy węglowodór. Radny podkreślił, że jest to problem, poruszany w dwóch dokumentach czyli Planu Gospodarki Emisyjnej jak i Zaopatrzenia Miasta w ciepło, gdzie jest dużo odniesień i analiz. Radny podkreślił, że rzecz jest w tym by nie pozostały one martwe. W Elblągu 22% procent źródeł ciepła pochodzi z paliwa węglowego i z pozostałości łącznie z oponami. W okresie zimowych widoczne są ciemne smugi dymu co stanowi problem i samo doniesie do tych dokumentów powinno przerodzić się do czegoś konkretnego. W dokumentach zawarte są przykłady jak walczyć z tym problemem poprzez wprowadzenie np. ulg podatku od nieruchomości, które zmieniają źródło energii, w Gdańsku są 30% dotacje. Oczywiście jest to problem finansowy

bo szereg domostw trzeba byłoby podłączyć pod ciepło sieciowe albo inne ekologiczne ogrzewanie. Radny wskazał, że trzeba się nad tym zastanowić i szukać środków na to, by był to kompleksowy proces z udziałem miasta, producentów, dystrybutorów jak EPEC. Musimy do tego powoli się zabrać, a my na razie nie zaczęliśmy jeszcze raczkować. A problem jest niebagatelny – zakończył radny Ryszard Klim.

Głos kolejno zabrał radny Janusz Hajdukowski wskazał, że w przedmiotowej sprawie należy rozpocząć od edukacji. Jako zarządca nieruchomości wiem, jak prawa wygląda, jak mieszkańcy dogrzewają mieszkania, co jest zależne od zasobów materialnych społeczeństwa. Jeżeli mieszkańców nie będzie stać na ogrzewanie innymi materiałami to problem nie zostanie rozwiązany.

Radny Zenon Lecyk nawiązał do propozycji restrukturyzacji straży Miejskiej i kontroli jakie mogliby wykonywać pracownicy w zakresie przestrzegania norm czy przepisów. - Bezsprzecznie mieszkańcy spalają plastik co jest wykroczeniem, przestępstwem i trzeba z tym walczyć poprzez kontrole. Nie trzeba uprzedzać o tym mieszkańców, pierwszy krok jaki można zrobić to trzeba rozpocząć, nasilić kontrole. W nocy efekt spalania takich materiałów jest znacznie wyczuwalny, a plastik to znaczny składnik który ma wpływ na zanieczyszczenia w naszym mieście – wskazał radny Zenon Lecyk. Radny nawiązał także do przechodzenia na inne źródła ciepła, EPEC wystosował taką propozycję 3 czy 4 lata temu by w domkach jednorodzinnych właśnie takie zmiany dokonać, jednak nie spotkało się to z zainteresowaniem ze względu na to, że wszelkie koszty zamiany spadały na mieszkańców. Radny wskazał, że takie programy powinny być wprowadzanie z użyciem środków unijnych by można było wprowadzać zmiany albo bez udziału albo z niewielkim wkładem mieszkańców.

Radny Robert Turlej zadał pytanie Pani mgr inż. Krystynie Wątrobie odnośnie 4-krotnego wzrostu emisji tlenku węgla, który dotyczył jednej z firm. Radny pytał czy ta firma poczyniła jakieś działania by wyeliminować te zanieczyszczenia tlenku węgla, i czy jest to groźne dla zdrowia mieszkańców? Radny poruszył także temat odpadów komunalnych, wyraził radość, że wzrosła liczba selektywnej zbiórki odpadów, jednak radny miał jedną uwagę - prosił by zwiększyć liczbę pojemników na odpady niebezpieczne, i by wskazać im, gdzie one są zlokalizowane bo często nie są oni doinformowani. Radny nawiązał do zanieczyszczenia i wycinki drzew. Wskazał, że zaobserwował on wycinkę topoli wzdłuż ul. Robotniczej i w innych miejscach, radny dopytywał jak ta wycinka kształtowała się w innych latach i czy były prowadzone w tych miejscach inne nasadzenia.

Głos zabrała Pani mgr inż. Krystyna Wątroba która nawiązała do raportu i wzrostu emisji jednej ze spółek a konkretnie firmy Alstom. Pani Kierownik wskazała, że ta spółka nie przekracza wartości dopuszczalnej, jest wzrost emisji ale nie przekroczone są normy. Wzrost związany jest ze wzrostem produkcji związanej z otwarciem nowego zakładu produkcyjnego. Pani Kierownik zwróciła uwagę, że żaden z 6 dużych zakładów na terenie miasta nie przekracza wartości i parametrów zawartych w pozwoleniach wydanych przez organy administracji. Pani Kierownik nawiązała także do pytania dotyczącego tlenku węgla, który ma wpływ na zmianę klimatu a ta wartość jest podawana by mieszkańcy mogli dowiedzieć się jak zmienia się dynamika. W tej chwili notuje się spadek emisji tlenku węgla.

Radna Małgorzata Adamowicz (PiS) pytała o natężenie hałasu na drodze nr 7. Radna pytała dlaczego nie ma w tej informacji badania pomiaru hałasu przy ul. Dębowej.

Kierownik WIOŚ mgr inż. Krystyna Wątroba wskazała, że nie wykonują oni pomiaru hałasu komunikacyjnego w miastach powyżej 100 tys. mieszkańców. –Naszym zadaniem statutowym jest pomiar hałasu w miastach poniżej 100 tys. mieszkańców i na drogach krajowych, gdzie natężenie pojazdów jest poniżej 3 mln w ciągu roku – mówiła Krystyna Wątroba. Dlatego ta informacja nie była przez nas rozpatrywana. Jeżeli chodzi o hałas przy ul. Dębowej to otrzymaliśmy zawiadomienie dotyczące spółki Veko i pomiar został wykonany, ale z uwagi, że jest duży pomiar pochodzący z drogi nr 7 to nie można odróżnić go od hałasu komunikacyjnego, w takiej sytuacji nie można wyznaczyć równoważnego dźwięku który jest przedmiotem działań. Ten jeden przypadek był rozpatrywany.

Radna Maria Kosecka nawiązała do wypowiedzi Roberta Turleja o zadowalających efektach zbiórki odpadów. Radna wskazała, że rok 2014 był zadowalający ale ma pewne obawy co do efektów tej zbiórki w roku 2015.

Radny Zenon Lecyk też zabrał głos w dyskusji, wskazał, że informacja jest zapewne analizą znacznie obszerniejszych materiałów i badań. Radny pytał Panią Kierownik Delegatury WIOŚ gdzie te dokumenty są przekazywane i analizy.

Pani mgr inż. Krystyna Wątroba wskazała, że ich zadaniem statutowym jest badanie środowiska o dokonywanie oceny jego stanu a drugim jest kontrola przedsiębiorców w zakresie przestrzegania prawa. Naszą rolą jest dokonanie monitoringu wód, hałasu przemysłowego, pól elektromagnetycznych oraz powietrza. Zgodnie z ustawą jesteśmy zobligowani sklasyfikować te wyniki po rocznym badaniu i dokonać oceny. Jeżeli chodzi o badanie wód powierzchniowych to jesteśmy zobowiązani przesłać tą ocenę Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, która wykorzystuje te wyniki do opracowania programów poprawy jakości wód. Wyniki, oceny jakości powietrza przekazujemy marszałkowi województwa, na ich podstawie marszałek podejmuje uchwałę w sprawie opracowania programu naprawczego i tak też się stało dla miasta Elbląga. Plan został opracowany ze względu na przekroczenia benzopirenu oraz pyłu.

Innych uwag nie wniesiono. Przewodniczący stwierdził przyjęcie informacji przez Radę.

W tym miejscu Przewodniczący Rady Miejskiej zarządził 10 minut przerwy.

Ad. 11. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał Rady Miejskiej w sprawie:

1) DRUK Nr 3A/IX – Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – wyłożono na stołach w dniu sesji.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. (2 głosy za, przeciw 0, 4 osoby wstrzymały od głosu).

Głos zabrał radny Paweł Fedorczyk. Radny wskazał, że ma dwie uwagi co do całego pakietu 4 projektów uchwał. Paweł Fedorczyk wskazał, że Rada Miejska powinna mieć świadomość, że uczestniczy w tragifarsie. Radny zadał pytanie: Dlaczego te uchwały znowu wracają i są poddawane pod głosowanie, następnie odpowiedział, że nie zapadły one 3 września, wtedy był ogromny pośpiech bo z plotek i doniesień wynikało, że nie będzie pieniędzy na pensje, dlatego szybko się zebrano by głosować. Radny wskazał, że dziś rada zebrała się w tym

samym celu, dlatego, że uchwały wtedy nie zapadły bo nie było kwalifikowanej większości. Radny złożył ponadto wniosek do Prezydenta by ten dopełnił starań by już więcej bałaganu przy procedowaniu uchwał nie było. Radny dodał, że zapoznał się także z opinią podpisaną m.in. przez sekretarza i skarbnika w której stwierdza się, że uchwały z 3 września są prawidłowe, dlatego rada miałaby zatem dziś je znowu głosować. Radny dodał, że urząd wycofał się jednak wczoraj z tego stanowiska na posiedzeniu na komisji finansowej, co wynika, że uchwały nie zostały podjęte. Radny Paweł Fedorczyk podkreślił, że to stawia radnych w dziwnym świetle, bo trudno to ocenić. Radny dodał, że jeszcze nie miał do czynienia z taką sytuacją. Ponownie zwrócił się do Prezydenta by służby panowały nad tym co się dzieje bo to naraża autorytet całego organu – Radę Miejską.

Nikt więcej nie zabierał głosu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Wilk poinformował radnych iż, zgodnie z opinią prawną z art. 58, ust. 1 i 2 przy procedowaniu tego projektu uchwały jest wymagana większość bezwzględna.

Innych uwag nie wniesiono.

Rada Miejska 11 głosami „za”, przy 8 głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych podjęła Uchwałę Nr IX/149/2015 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

2) DRUK Nr 3B/IX – Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – wyłożono na stołach w dniu sesji.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. (3 głosy za, przeciw 0, 4 osoby wstrzymały od głosu).

Uwag nie wniesiono.

Rada Miejska 11 głosami „za”, przy 8 głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych podjęła Uchwałę Nr IX/150/2015 zmieniającą uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

3) DRUK Nr 3C/IX – Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu – wyłożono na stołach w dniu sesji.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. (2 głosy za, przeciw 0, 4 osoby wstrzymały od głosu).

Uwag nie wniesiono.

Rada Miejska 11 głosami „za”, przy 8 głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych podjęła Uchwałę Nr IX/151/2015 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

4) DRUK Nr 3D/IX – Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu – wyłożono na stołach w dniu sesji.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. (2 głosy za, przeciw 0, 4 osoby wstrzymały od głosu).

Uwag nie wniesiono.

Rada Miejska 11 głosami „za”, przy 8 głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych podjęła Uchwałę Nr IX/152/2015 zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

5) DRUK Nr 4/IX – Projekt uchwały zmieniający uchwałę sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2015-2029 - radni otrzymali projekt na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: „z dokonania zmian w 2015r. limitów wydatków programów, projektów i zadań ujętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej tj.:

- a) współfinansowanych ze środków UE tj. „Przebudowa skrzyżowania ulic: Al. Niepodległości – M. Konopnickiej w Elblągu”, „Przebudowa skrzyżowania ulic: Rawska – Łęczycka – A. Grottgera”, „Kompleksowe zabezpieczenie przeciwpowodziowe Żuław – Etap I – Miasto Elbląg”, „Profilaktyka i edukacja – współpraca władz lokalnych i policji skierowana do szkół i placówek oświatowych”, „4 S” – Powiedz krótko po prostu sport”, „Rozwój i rozbudowa systemu e - usług publicznych w Elblągu”, „Przygotowanie dokumentów strategicznych dla Elbląskiego Obszaru Funkcjonalnego”, „Opracowanie Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Elbląga”, „Wspólne korzyści rozwoju potencjału Zalewu Wiślanego”,
 - b) finansowanych ze środków miasta tj.: „Przebudowa ulic oraz drogowych obiektów inżynierskich stanowiących ciąg drogi wojewódzkiej nr 503 w obszarze miasta Elbląga – etap I od Placu Słowiańskiego do ul. Obrońców Pokoju”, „Odnowa nawierzchni dróg w Elblągu – Etap II”, „Oświetlenie osiedla Zatorze”, „Rozbudowa i przebudowa odcinka drogi powiatowej ul. Stanisława Moniuszki w Elblągu”, „Przebudowa obiektu mostowego w ciągu ul. Nowodworskiej w Elblągu”, „Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w schronisku dla zwierząt”.
2. z ujęcia nowego zadania współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej pn. „Bezpieczne przestrzenie – elementy małej architektury”,
 3. z rezygnacji z realizacji zadań finansowanych ze środków miasta tj. „EUROPARK – przygotowanie atrakcyjnych terenów inwestycyjnych – etap II – budowa drogi G2/2 G1/2”, „Przebudowa ul. R. Traugutta w Elblągu/

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. (jednogłośnie pozytywna opinia przy 6 głosach za).

Uwag nie wniesiono.

Rada Miejska jednogłośnie 20 głosami „za”, podjęła Uchwałę Nr IX/153/2015 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Elbląg na lata 2015-2029. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

6) DRUK Nr 5/IX – Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2015- projekt radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Zmiany ujęte w Uchwale budżetowej wynikają m.in.:

- ze zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego,
- ze zmian w środkach związanych z realizacją zadań inwestycyjnych oraz programów i projektów realizowanych ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i funduszu spójności oraz pozostałych środków pochodzących ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi,
- z otrzymania dotacji z państwowego funduszu celowego na realizację zadań bieżących,
- ze zwiększenia dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego (ZBK).

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. (jednogłośnie pozytywna opinia przy 6 głosach za).

Uwagi do projektu uchwały wniósł radny Robert Turlej. Jak wskazał w rozdziale 9000015 zwiększa się na zakup usług remontowych w wysokości 15 tys. złotych z przeznaczeniem na montaż dodatkowego oświetlenia przejść dla pieszych w ramach programu „Bezpieczny Elbląg”. W opinii radnego jest to dobre przesunięcie, argumentował to tym, że od 2013 roku wraz z radną Marią Kosecką prosili o zwiększenie oświetlenia przy przejściach dla pieszych, które są słabo doświetlone. Radny zakończył, że cieszą się z takiej decyzji, i przekazanie środków na to zadanie. Radny złożył prośbę, aby otrzymał na piśmie wykaz, które przejścia dla pieszych zostaną doświetlone. Radny złożył ponadto wniosek, gdyż nie zrobił tego w odpowiedni punkcie porządku obrad. Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Innych uwag nie wniesiono.

Rada Miejska jednogłośnie 24 głosami „za”, podjęła Uchwałę Nr IX/154/2015 zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu miasta Elbląg na rok 2015. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

7) DRUK Nr 6/IX – Projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości - projekt radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Podjęcie uchwały związane jest z przystąpieniem Gminy Miasto Elbląg do Porozumienia w sprawie Planu Cyfrowego 2025 dla Warmii i Mazur. Plan Cyfrowy 2025 dla Warmii i Mazur ma w znaczący sposób wpłynąć na realizację projektu „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – woj. warmińsko-mazurskie”. Inicjatywa ta ma na celu obniżenie barier inwestycyjnych w zakresie budowy infrastruktury szerokopasmowego dostępu do Internetu oraz zacieśnienie współpracy jednostek samorządu terytorialnego Warmii i Mazur na rzecz pozyskiwania środków publicznych, w tym

pochodzących z budżetu Unii Europejskiej na realizację przedsięwzięć z zakresu rozwoju społeczeństwa informacyjnego.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata. (pozytywna opinia przy 6 głosach za, przeciw 0 osób, 1 osoba wstrzymała się od głosu).

Pozytywne stanowisko komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Głos w dyskusji zabrał radny Paweł Fedorczyk. Radny pytał władze miasta jaki jest skutek finansowy dla miasta związany z tą uchwałą. Radny wskazywał, że zgodnie z uchwałą zwalnia się z opłat na rzecz samorządu, ale czy są jakieś obliczenia jakiego rzędu są to kwoty, bo to oznacza przecież rezygnację z jakiegoś dochodów. Odpowiedzi udzielił Wiceprezydent miasta Jacek Boruszka, który wskazywał, że nie jest możliwe określenie na dzień dzisiejszy skutków finansowych z uwagi na to, że nie ma na ten temat wiedzy. Jak podkreślał wiceprezydent miasta zwolnienia podatkowe nie będą dotyczyły samorządu województwa a komercyjnych firm telekomunikacyjnych, które w przyszłości będą chciały skorzystać z tej sieci szerokopasmowej i podciągnąć mieszkańcom miasta tzw. „ostatnią milę”. Wiceprezydent wskazywał, że na dzień dzisiejszy nie wiadomo jaka to może być skala i jaka ostatnia mila jest w tej chwili wybudowana z uwagi na fakt, że nie prowadzono ewidencji w tym zakresie. Wiceprezydent Jacek Boruszka dodał ponadto, że aby zachęcić firmy telekomunikacyjne do inwestowania należy właśnie wprowadzić tego typu zwolnienia także dotyczących pasów drogowych.

Radny Paweł Fedorczyk – pytał ponadto jaka jest stawka za metr zajęcia pasa drogowego, co pozwoli na uzmysłowienie jaka jest skala. Głos w tej sprawie zabrał kierownik referatu teleinformatyki Jacek Tomczak.

Jacek Tomczak kierownik referatu teleinformatyki wskazał, że stawka za zajęcia metra pasa drogowego to jest 20 złotych. Z projekcie uchwały pojawia się propozycja 5 złotych.

Innych uwag nie wniesiono.

Rada Miejska 14 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 9 głosach wstrzymujących się podjęła Uchwałę Nr IX/155/2015 w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

8) DRUK Nr 7/IX – Projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. Brzozowej 20 w Elblągu - projekt radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał Meritum: Wniosek Spółki Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A. z siedzibą w Warszawie o wydanie opinii Rady Miejskiej w Elblągu niezbędnej do ubiegania się o koncesję Ministra Finansów na prowadzenie kasyna gry w budynku przy ul. Brzozowej 20 w Elblągu.

Negatywne stanowisko Komisja Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Negatywne stanowisko Komisji Spraw Społecznych i Samorządowych przedstawiła jej Przewodnicząca radna Małgorzata Adamowicz.

Rada Miejska 16 głosami „przeciw”, przy 4 głosach „za” i 2 głosach wstrzymujących się odrzuciła projekt uchwały.

9) DRUK Nr 8/IX – Projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy ul. 3 Maja 13 w Elblągu - projekt radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał Meritum: Wniosek Bookmacher Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie o wydanie opinii Rady Miejskiej w Elblągu niezbędnej do ubiegania się o koncesję Ministra Finansów na prowadzenie kasyna gry w budynku przy ul. 3-go Maja 13 w Elblągu.

Negatywne stanowisko Komisja Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Negatywne stanowisko Komisji Spraw Społecznych i Samorządowych przedstawiła jej Przewodnicząca radna Małgorzata Adamowicz.

Rada Miejska 18 głosami „przeciw”, przy 2 głosach „za” i 3 głosach wstrzymujących się odrzuciła projekt uchwały.

10) DRUK Nr 9/IX – Projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w hotelu ARBITER w Elblągu przy Pl. Słowiański 2 na wniosek Primary Capital Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie - projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał Meritum: Wniosek Primary Capital Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o wydanie opinii Rady Miejskiej w Elblągu niezbędnej do ubiegania się o koncesję Ministra Finansów na prowadzenie kasyna gry w budynku przy Pl. Słowiański 2 w Elblągu (HOTEL ARBITER).

Negatywne stanowisko Komisja Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Negatywne stanowisko Komisji Spraw Społecznych i Samorządowych przedstawiła jej Przewodnicząca radna Małgorzata Adamowicz.

Rada Miejska 18 głosami „przeciw”, przy 2 głosach i 3 głosach wstrzymujących się odrzuciła projekt uchwały.

11) DRUK Nr 10/IX – Projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w hotelu ARBITER w Elblągu przy Pl. Słowiański 2 na wniosek Spółki Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A. z siedzibą w Warszawie – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał Meritum: Wniosek Spółki Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A. z siedzibą w Warszawie o wydanie opinii Rady Miejskiej w Elblągu niezbędnej do ubiegania się o koncesję Ministra Finansów na prowadzenie kasyna gry w budynku przy Pl. Słowiański 2 w Elblągu (HOTEL ARBITER).

Pozytywne stanowisko Komisja Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Pozytywne stanowisko Komisji Spraw Społecznych i Samorządowych przedstawiła jej Przewodnicząca radna Małgorzata Adamowicz.

Rada Miejska 19 głosami „za”, przy 2 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się podjęła Uchwałę Nr IX/156/2015 w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w hotelu ARBITER w Elblągu przy Pl. Słowiański 2 na wniosek Spółki Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A. z siedzibą w Warszawie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

12) DRUK Nr 11/IX – Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów elbląskich gimnazjów – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał Meritum: Uchwała w sprawie zasad udzielania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów elbląskich gimnazjów, środki finansowe na stypendia są zabezpieczone w ramach miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych dla Gminy Miasta Elbląg na rok 2015.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawi jej przewodnicząca Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki przedstawi zastępca przewodniczącego Radny Robert Turlej.

Rada Miejska jednogłośnie 23 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/157/2015 w sprawie zasad udzielania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów elbląskich gimnazjów. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

13) DRUK Nr 12/IX – Projekt uchwały w sprawie uzupełnienia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych o inne formy wychowania przedszkolnego – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał Meritum: Przedstawiony projekt uchwały zawiera propozycję utworzenia Punktu Przedszkolnego w Specjalnym Ośrodku Szkolno- Wychowawczym nr 1 z siedzibą przy ul. Chopina 30, w związku z dużą liczbą dzieci w wieku przedszkolnym z autyzmem, z upośledzeniem w stopniu umiarkowanym i znacznym Punkt przedszkolny zapewnić będzie bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w wymiarze 9 godzin dziennie.

Pozytywne stanowisko komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki przedstawi zastępca przewodniczącego Radny Robert Turlej.

Rada Miejska 23 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się podjęła Uchwałę Nr IX/158/2015 w sprawie uzupełnienia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych o inne formy wychowania przedszkolnego. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

14) DRUK Nr 13/IX – Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na zadania związane z zaspakajaniem różnorodnych potrzeb kulturalnych mieszkańców Elbląga realizowane przez Centrum Spotkań Europejskich „Światowid” - projekt radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Realizując zadania związane z zaspokajaniem różnorodnych potrzeb kulturalnych mieszkańców Elbląga zasadnym jest wsparcie zadań w zakresie przedsięwzięć kulturalnych wpisanych w miejski kalendarz imprez na 2015 r., realizowanych przez Centrum Spotkań Europejskich „Światowid” tj. 16. Międzynarodowego Festiwalu Tańca „Balic Cup”, IX Międzynarodowych Spotkań Artystycznych oraz zajęć edukacji środowiskowej, prowadzonych w różnych dziedzinach artystycznych i dla różnych grup wiekowych i społecznych mieszkańców Elbląga.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca Halina Sałata (jednogłośnie głosami za)

Pozytywne stanowisko Komisji Polityki Regionalnej i Promocji Miasta przedstawił jej Przewodniczący Antoni Czyżyk.

Pozytywne stanowisko komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki przedstawiła jej przewodnicząca Radna Jolanta Janowska (jednogłośnie 9 głosami za).

Rada Miejska 23 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się podjęła Uchwałę Nr IX/159/2015 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na zadania związane z zaspokajaniem różnorodnych potrzeb kulturalnych mieszkańców Elbląga realizowane przez Centrum Spotkań Europejskich „Światowid”. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

15) DRUK Nr 14/IX – Projekt uchwały zmieniający Uchwałę nr VIII/106/2015 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie uchwalenia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Elbląga” – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Zmiana uchwały jest konieczna w związku z uwagami do wniosku o płatność Instytucji Zarządzającej – Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. NFOŚiGW wymaga, by w tytule uchwały oraz w par. 1 znalazło się sformułowanie: „uchwała i przyjmuje do realizacji”. Uchwała nie rodzi skutków finansowych.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Pozytywne stanowisko Komisji Polityki Regionalnej i Promocji Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Antoni Czyżyk

Rada Miejska 21 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i braku głosów wstrzymujących się (1 osoba nie głosowała) podjęła Uchwałę Nr IX/160/2015 zmieniającą Uchwałę nr VIII/106/2015 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie uchwalenia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Elbląga”. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

16) DRUK Nr 15/IX – Projekt uchwały zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Elblągu Nr XI/305/2011 z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Elbląga - projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Uchwała wprowadza preferencyjne, w stosunku do innych działań, stawki zajęcia pasa drogowego „dla tzw. ostatniej mili” w celu umożliwienia rozwoju rynku telekomunikacyjnego, głównie szerokopasmowego dostępu do Internetu, na terenie miasta Elbląga. Nadzór nad w/w uchwałą sprawować winien: Wojewoda.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Głos zabrał radny Zenon Lecyk który zauważył, że jeżeli ustalane są stawki powinno być wskazane czy opłata jest za metr czy za kilometr.

Wiceprzewodniczący Jerzy Wcisła pytał czy te stawki dotyczą też inwestycji ostatniej mili?

Wiceprezydent Jacek Boruszka wskazał, że pomoc dotycząca ostatniej mili składa się z dwóch części czyli zwolnienie stawek od nieruchomości na gruntach należących do miasta i zwolnienie za zajęcia pasa drogowego bo to jest inna podstawa prawna. Wiceprezydent Jacek Boruszka zwolnienie dotyczy metra kwadratowego zajęcia pasa drogowego i to jest 5 złotych. Radny Zenon Lecyk wskazał, że należałoby to określić w uchwale jaka jest to jednostka.

Kierownik referatu Teleinformatyki wskazał, że ten projekt uchwały dotyczy zmiany uchwały istniejącej XI/305/2011 gdzie jest wpisana jednostka. W tej chwili wprowadza się jedynie zmiany do tej uchwały.

Rada Miejska 17 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 7 głosach wstrzymujących się podjęła Uchwałę Nr IX/161/2015 zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Elblągu Nr XI/305/2011 z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Elbląga. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

17) DRUK Nr 17/IX – Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie określenia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Elbląg” – projekt radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisja Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska jednogłośnie 24 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/162/2015 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Elbląg”. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

18) DRUK Nr 18/IX – Projekt uchwały wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej (dz. nr 509/11) – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Haliny Poświatowskiej, oznaczonej jako działka nr 509/11 o pow. 0,1019 ha. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, jedno i wielorodzinna. Nieruchomość pozostaje w administrowaniu Zarządu Budynków Komunalnych Zagospodarowanie działki

nastąpi na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Prezydenta Miasta Elbląg.

Planuje się zbycie działki nr 509/11 w drodze przetargu nieograniczonego. W celu powiększenia miejskiej oferty inwestycyjnej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisja Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Głos zabrał radny Zenon Lecyk który przypomniał, że tego typu projekty uchwał miały zawierać operaty szacunkowe wartości nieruchomości.

Rada Miejska jednogłośnie 24 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/163/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej (dz. nr 509/11). Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

19) DRUK Nr 19/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej 10, składającej się z działek nr 509/8 i nr 512/1 – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Haliny Poświatowskiej 10, składającej się z dwóch działek: nr 509/8 o pow. 0,0602 ha; nr 512/1 o pow. 0,0064 ha. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, jedno i wielorodzinna. Na działce nr 509/8 zlokalizowany jest murowany garaż, który stanowi przedmiot umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, pomiędzy administratorem nieruchomości - Zarządem Budynków Komunalnych w Elblągu a osobą fizyczną.

Na terenie, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie działki nastąpi na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Prezydenta Miasta Elbląg.

Z uwagi na zlokalizowany na nieruchomości słup czynnej sieci energetycznej średniego napięcia i wynikające z tego tytułu ograniczenia dysponenta sieci, planuje się zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego. W celu powiększenia miejskiej oferty inwestycyjnej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska jednogłośnie 24 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/164/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej 10, składającej się z działek nr 509/8 i nr 512/1. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

20) DRUK Nr 20/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej 12 (dz. nr 509/7) – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Haliny Poświatowskiej 12, oznaczonej jako działka nr 509/7 o pow. 0,0513 ha. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, jedno i wielorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość jest dzierżawiona przez osobę fizyczną na cele mieszkalne na podstawie umowy dzierżawy zawartej przez administratora nieruchomości - Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu na okres od dnia 1 maja 2015 r. do dnia 30 kwietnia 2018 r.

Na terenie, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie działki nastąpi na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Prezydenta Miasta Elbląg.

Planuje się zbycie działki nr 509/7 w drodze przetargu nieograniczonego. W celu powiększenia miejskiej oferty inwestycyjnej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska jednogłośnie 24 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/165/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Haliny Poświatowskiej 12 (dz. nr 509/7). Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

21) DRUK Nr 21/IX – Projekt uchwały wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Obrońców Pokoju – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Obrońców Pokoju, oznaczonej jako działka nr 283 o pow. 0,0653 ha. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Nieruchomość pozostaje w administrowaniu Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu i położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planuje się zbycie działki nr 283 w drodze przetargu nieograniczonego. W celu powiększenia miejskiej oferty inwestycyjnej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska jednogłośnie 23 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/166/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Obrońców Pokoju. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

22) DRUK Nr 22/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Dworkowej – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dworkowej, oznaczonej jako działka nr 198/2 o pow. 0,1120 ha. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa.

Nieruchomość docelowo stanowić będzie drogę dojazdową do kompleksu nieruchomości oznaczonych nr 198/1, nr 199/2 i nr 199/1 (przygotowywane aktualnie do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego), która zbywana będzie w udziałach dla wskazanych wyżej nieruchomości.

Działka nr 198/2 znajduje się na obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Próchnik w Elblągu (uchwała Rady Miejskiej w Elblągu nr VIII/129/2013 z dnia 26.06.2003 r.) i oznaczona jest symbolem 16K-D 1/2 - wewnętrzna droga dojazdowa.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska 22 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się podjęła Uchwałę Nr IX/167/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Dworkowej. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

23) DRUK Nr 23/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Jarzębinowej – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Jarzębinowej, oznaczonej jako działka nr 73/2 o pow. 0,1911 ha.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla Dąbrowa część II w Elblągu położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 17.MN,U, tj. terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Zgodnie z §3 uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zbycie niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na inne cele niż budownictwo mieszkaniowe i mieszkalno-usługowe, wymaga zgody Rady Miejskiej wyrażonej w uchwale.

Z uwagi na fakt, iż działka nr 73/2 posiada użytek rolny RIIb, realizacja zabudowy w jej obszarze, przed wydaniem pozwolenia na budowę, wymaga przeprowadzenia odrębnej procedury administracyjnej w celu podjęcia właściwej decyzji administracyjnej zezwalającej

na wyłączenie gruntu rolnego z produkcji rolnej i określającej warunki i obowiązki wyłączenia.

Wszelkie czynności związane z wyłączeniem części przedmiotowej nieruchomości spod produkcji rolnej prowadzone będą przez przyszłego Nabywcę nieruchomości.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Uwagi wniósł radny Zenon Lecyk, który pytał władze miasta czy po odrołnieniu (przekształcenie) wartość tej działki wzrośnie i czy w interesie miasta nie leżałoby pierwotnie odrołnienie i późniejsze wystawienie jej na sprzedaż.

Na pytanie radnego odpowiedział Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Geodezji który wskazał, że wyłączenie z produkcji rolnej nie odbywa się na tym etapie, jest to część elementu inwestycyjnego z uwagi na to, że w 2014 roku został uchylony art. 5 o ochronie gruntów rolnych, który mówił, że na terenach zurbanizowanych ustawa o wyłączeniu z produkcji rolnej nie obowiązuje, w tej sytuacji tego typu nieruchomości po wystąpieniu z wnioskiem o pozwolenie na budowę wcześniej musi być wniosek o wyłączenie z produkcji rolnej, ale to robią inwestorzy prywatni a nie miasto.

Rada Miejska 20 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymującym się (1 osoba nie głosowała) podjęła Uchwałę Nr IX/168/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Jarzębinowej. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

24) DRUK Nr 24/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Skrzydlatej – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Skrzydlatej, oznaczonej jako działka nr 15 o pow. 3,1704 ha.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zabudowa nieruchomości winna nastąpić w oparciu o wydaną przez Prezydenta Miasta Elbląg decyzję o warunkach zabudowy.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, użyteczności publicznej, handlowo-usługowa oraz tereny rodzinnych ogrodów działkowych.

W dniu 3 czerwca 2015 r. Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Elblągu zwrócił się do Prezydenta Miasta Elbląg z prośbą o przekazanie przedmiotowej nieruchomości na jego rzecz, celem wybudowania na niej Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy.

Parametry działki, tj. kształt oraz powierzchnia, umożliwiają racjonalne zagospodarowanie nieruchomości.

Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej przedmiotowa nieruchomość zbywana będzie w drodze przetargu ograniczonego. Działkę można skomunikować z drogą publiczną jedynie poprzez tereny bezpośrednio do niej przylegające, stanowiące własność bądź pozostające w użytkowaniu wieczystym różnych osób prawnych i fizycznych.

Wartość rynkowa nieruchomości, określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską w Elblągu przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska jednogłośnie 22 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/169/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Skrzydlatej. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

25) DRUK Nr 25/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Tadeusza Kościuszki 84 – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 84, oznaczonej jako działka nr 142/5 o powierzchni 0,0511 ha, która zabudowana została pawilonem handlowo-usługowym, wybudowanym zgodnie z pozwoleniem na budowę, przez ówczesnego dzierżawcę gruntu. Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 142/5 od 1 czerwca 1979 r. do dnia 31 grudnia 2010 r. nieprzerwanie stanowiła przedmiot wielu umów dzierżaw. Z uwagi na zaległości finansowe dzierżawcy z tytułu niezapłaconego czynszu, w 2011 r. umowa dzierżawy nie została przedłużona. Obecnie trwają czynności związane z przekazaniem nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Elbląg.

Zgodnie z zapisami umów dzierżaw, o których mowa wyżej, jak również z art. 47 § 2 i 48 Kodeksu Cywilnego, budynek wzniesiony na działce, jako część składowa nieruchomości, stanowi własność Gminy Miasto Elbląg. Nieruchomość zbywana będzie w drodze przetargu nieograniczonego. Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska jednogłośnie 21 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/170/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Tadeusza Kościuszki 84. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

26) DRUK Nr 26/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ulicy Sadowej 1, 3-13 - projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Sadowej 1, 3-13; oznaczonej jako działka nr 848/4 o pow. 2,5138 ha. Nieruchomość dotychczas użytkowana była przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu. W dniu 16 czerwca 2015 r. wpłynął wniosek Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu o wygaszenie trwałego zarządu. Wszczęta została procedura zwrotu Gminie Miasto Elbląg przedmiotowej nieruchomości.

Nieruchomość zabudowana jest:

- budynkiem kotłowni o pow. zabudowy 91,80 m²,
- budynkiem roboczym o pow. zabudowy 80,50 m²,
- budynkiem sklepu ogrodniczego o pow. zabudowy 132,40 m²,
- budynkiem stolarni o pow. zabudowy 198,0 m²,
- budynkiem magazynu narzędzi o pow. zabudowy 22,74 m²,
- budynkiem biurowo-socjalnym o pow. zabudowy 135 m².

Wszystkie budynki, poza budynkiem biurowo-socjalnym, znajdują się w niedostatecznym stanie technicznym. Podjęto więc działania zmierzające do uwolnienia nieruchomości z istniejącej zabudowy (poza budynkiem biurowo-socjalnym).

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zabudowa nieruchomości winna nastąpić w oparciu o wydaną przez Prezydenta Miasta Elbląg decyzję o warunkach zabudowy. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, użyteczności publicznej oraz zabudowa handlowo-usługowa. Mając na uwadze wymóg prawny dotyczący kontynuacji funkcji przy ustalaniu warunków zabudowy, najbardziej zasadnym byłoby przeznaczenie nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową, z dopuszczeniem usług towarzyszących funkcji mieszkaniowej. Przedmiotowa nieruchomość zbywana będzie w drodze przetargu nieograniczonego. Wartość rynkowa nieruchomości, określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską w Elblągu przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska jednogłośnie 21 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/171/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Sadowej 1, 3-13. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

27) DRUK Nr 27/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty - projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: W 2010 r. Gmina Miasto Elbląg zbyła na rzecz K.J K, lokal mieszkalny nr 21 w budynku przy ul. Brzeskiej 30 w Elblągu. Nabywcom udzielono 85 % bonifikaty w kwocie 153 381 zł.

Pan J K zmarł, a spadek po nim na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Elblągu nabyły żona K K oraz córki M K i M R każda po 1/3 wprost.

W dniu 30 kwietnia 2014 r. aktem notarialnym Rep. A Nr 1154/2014, Pani M K i Pani M R darowały prawo własności przedmiotowego lokalu na rzecz swojej matki Pani K K.

Prezydent Miasta Elbląg zażądał, zwrotu częściowej kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, wystawiając wezwanie w wysokości 56.517 zł. Panie M K i M R., złożyły wniosek o odstąpienie od ww. żądania.

Uzasadniając, powyższe tym, iż ww. mieszkanie stanowiło zawsze własność rodziców, a dokonana darowizna miała na celu zabezpieczyć potrzeby mieszkaniowe ich matki K K oraz miała na celu zapewnienie samodzielności w decyzjach życiowych. Pani M K i Pani M R dokonały powyższej darowizny, aby zabezpieczyć poczucie bezpieczeństwa matki na wypadek ewentualnej śmierci, którejś z nich. W chwili dokonania powyższej czynności były przekonane, że postępują zgodnie z prawem i ludzką sprawiedliwością nie naruszając przy tym przepisów prawa. Strona oświadcza, że dokonanie powyższej darowizny nie miało na celu osiągnięcia żadnej korzyści majątkowej, a jedynie zabezpieczenie potrzeb mieszkaniowych matki – K K.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska 19 głosami „za”, przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujących się podjęła Uchwałę Nr IX/172/2015 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

28) DRUK Nr 28/IX – Projekt uchwały w sprawie o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe –projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: W dniu 28 lutego 2013 r. weszła w życie uchwała Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

Założeniem ww. uchwały było m.in. zmotywowanie właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości do trwałego uregulowania stanu prawnego użytkowanych przez nich terenów przyległych, zarówno tych wydzierżawionych od Gminy Miasto Elbląg, jak i tych zajmowanych bez tytułu prawnego; poprzez ich nabycie.

W powołanej uchwale wyrażono zgodę na udzielanie bonifikat w wysokości 50% pierwszej opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste lub 70% ceny sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych, zbywanych celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod warunkiem, iż wnioskodawca lub jego poprzednik prawny pozostawał dzierżawcą tej nieruchomości gruntowej, w dniu wejście w życie uchwały oraz pozostawał jej dzierżawcą do dnia złożenia wniosku o nabycie nieruchomości.

Z przeprowadzonej analizy umów sprzedaży gruntów przyległych zawartych w okresie lat 2013÷2015 wynika, iż z bonifikaty z tytułu nabycia nieruchomości celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej skorzystało zaledwie 18 osób.

Nadal więc pozostaje znaczna część nieruchomości trwale zagospodarowanych przez właścicieli i użytkowników wieczystych przyległych do nieruchomości zabudowanych, którzy nie uregulowali stanu prawnego posiadanych nieruchomości. W głównej mierze są to kilkunastu bądź kilkudziesięciometrowe działki użytkowane przez osoby fizyczne.

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest zatem zwiększenie kręgu podmiotów uprawnionych do nabycia zajmowanych gruntów na preferencyjnych warunkach.

Przedstawiając powyższe, wnoszę o przyjęcie przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Rada Miejska 21 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymujących się podjęła Uchwałę Nr IX/173/2015 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

29) DRUK Nr 29/IX – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej na rzecz Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej – projekt uchwały radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący odczytał meritum do projektu uchwały: Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Lotniczej, oznaczonej jako działka nr 38/23 o pow. 1,5983 ha. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, użyteczności publicznej oraz zabudowa przemysłowa.

Teren, na którym znajduje się m.in. działka nr 38/23 nabyty został w dniu 15 maja 2013 r. od Skarbu Państwa - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Warszawie. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 37 ust.2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości zbywane są w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje na rzecz osób fizycznych i prawnych, m.in. osobom prowadzącym działalność oświatową, naukową i badawczo-rozwojową, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna wskazała, iż na pozyskanym terenie zamierza prowadzić działalność oświatową, naukową i naukowo-badawczą. Działalność taka w myśl art 106 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym nie jest działalnością gospodarczą określoną w art. 2 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej, rozumianej jako działalność zarobkowa, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły.

Mając na uwadze powyższe uznać należy, iż Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna spełnia przesłanki ustanowienia na jej rzecz prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na zlecenie Gminy Miasto Elbląg opracowywany jest projekt pn „Poprawa powiązań komunikacyjnych dzielnicy Zatorze (strefy przedsiębiorczości Elbląskiego Obszaru Funkcjonalnego) z centrum Miasta Elbląga: Etap 1: „Budowa połączenia drogowego pomiędzy ulica Akacją i Lotniczą w Elblągu”, Etap 2: „Przebudowa i rozbudowa ulicy Lotniczej na odcinku od ul. Skrzydlatej do granicy działki nr 20/58” w ramach projektu:

Przygotowanie dokumentów strategicznych dla Elbląskiego Obszaru Funkcjonalnego”. Północna granica działki nr 38/23. stanowić będzie równocześnie granicę projektowanego pasa drogowego (drogi publicznej).

Wartość rynkowa nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym stosownie do art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami, po podjęciu przez Radę Miejską w Elblągu przedłożonego projektu uchwały.

Wysokość pierwszej opłaty ustalona w oparciu o art. 72 ust. 2 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowić będzie 25% wartości nieruchomości.

Pozytywne stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawiła jej przewodnicząca radna Halina Sałata.

Pozytywne stanowisko Komisji Gospodarki Miasta przedstawił jej Przewodniczący radny Janusz Hajdukowski.

Uwagi do projektu uchwały głosił radny Paweł Fedorczyk, który zgłosił kilka pytań co do projektu uchwały oraz okoliczności jej powstania. Radny pytał co na tej działce miałyby powstać i co miasto poza samym wpisem do aktu notarialnego zabezpieczy wykorzystanie tego gruntu zgodnie z przeznaczeniem czyli celem oświatowym. Kolejne pytanie radnego: Czy Pan prezydent robił rozeznanie bądź ma zamiar wobec wszystkich uczelnie odnośnie tego jakie są ich potrzeby i odpowiednio dostosowanie możliwości prawnych, finansowych i organizacyjnych miasta do pomocy dla innych uczelni. Radny wskazał, że odpowiedzi na te pytania mogłyby wpłynąć na motywację poparcia tego projektu bądź nie.

Odpowiedzi na pytania radnego Pawła Fedorczyka udzielił prezydent Elbląga Witold Wróblewski. Prezydent wskazał, że projekt uchwały wynika z wniosku uczelni dotyczącego utworzenia wydziału lekarskiego a tym samym utworzenia bazy związanej z obiektami i Laboratoriami, które przy tego typu działalności są niezbędne. To jest procedura rozpoczynająca bo uzyskanie stosownych zgód będzie wymagało aby uczelnia wykazała możliwości związanych z nieruchomościami i bazy. Projekt uchwały nie wykorzystuje ulg czy bonifikat, tego nie stosujemy w tym przypadku jest określona cena sprzedaży-użytkowania wieczystego dla uczelni bez stosowania bonifikat. Zawsze stosujemy zapisy w akcie notarialnym, które zabezpieczą sytuację, gdyby obiekt nie był przeznaczony na działania statutowe to mamy wtedy możliwość podnieść ten temat i z tego tytułu wystąpić z roszczeniem. Jeżeli chodzi o inne uczelnie to z reguły uczelnie same występują z propozycjami. Jeżeli chodzi o Państwową Wyższą Szkołę Zawodową to nie mam do tej pory sygnałów ze strony Pana rektora o potrzebach związanych z nieruchomościami. Myślę, że na tą chwilę nie mają takiego zapotrzebowania. Jeżeli chodzi o uczelnię Jańskiego to oni wchodzili w projekt unijny dotyczący remontu obiektu, dlatego myślę, że te tematy wychodzą przy dalszych procesach rozwojowych. Na dzisiaj takich sygnałów nie ma.

Głos zabrał także radny Ryszard Klim wskazał, że wiele spraw nie jest rozwiązanych jeżeli chodzi o ulicę Lotniczą. Radny podkreślał, że dwa lata wymiany poglądów na temat Lotniczej, także z Panem Pawłem. - Proszę Państwa Lotnicza nam trochę nie wypaliła tak to trzeba powiedzieć. Ja mam tu przed sobą projektu Lotnicza Park, miejsce miało tętnić życiem, multifunkcyjnym, niestety mamy problem ze sprzedażą, wielokrotność przetargów, niewiele nieruchomości zostało sprzedanych. Ja przypominam stanowisko SLD poprzedniej kadencji by potraktować ten teren w sposób zwarty, kompleksowy poprzez zwarty plan zagospodarowania. Dzisiaj byśmy ten plan mogli mieć. Ja nie chcę mówić o tych projektach, które nie wypaliły, wiatrakowce, które miały lądować i startować, złomowiec, który nie chce

się przenieść, chociaż moim zdaniem była to pomyłka usytuowanie w tym kompleksie złomowca. No taka jest historia a teraz wracając do tego projektu uchwały, rzeczywiście nie idzie ona tak daleko jak zdarzały się propozycje w przeszłości. Projekt trochę myli mieszkańców, to oddanie w użytkowanie wieczyste, to myli bo to nie jest za darmo, ale tego typu zwroty w dyskusji są poruszane, dlatego trzeba wyjaśnić wszystkie wątpliwości z tym tematem związane. Żałuję trochę, że nie ma wyceny, rok czy dwa przygotowań to chciałbym by tu wycena była zawarta, bo to jakiś obraz nam da. Co do samego projektu, zadania, który ma funkcjonować, to jest on ambitny, ale przyznaję, że nie zrobiono wiele by przekonać radnych do tego projektu. Było jedno przedsięwzięcie ale nie przekształciło się ono w coś analitycznego, przedstawiającego możliwości bo projekt jest bardzo kosztowny, nowa struktura służby zdrowia, czy w dzisiejszych czasach ma ona szansę. Tu radnych do tego nie przygotowano, jeżeli pokazuje się poligon nadziei, projekt Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym potrafiło przygotować projekt graficzny, merytoryczny to taki moloch jak EUHE nie potrafiło nam tego dostarczyć. Ja sobie zdaję sprawę z tego, że oczywiście projekt uchwały zostanie zaopiniowany pozytywnie, ale nie zależnie od tego, jeżeli nas słucha kierownictwo EUHE chciałbym żeby tego typu analizy do nas dotarły, nawet po tej decyzji, która będzie. Warto tą naszą wiedzę wzmocnić. Ja mam też wątpliwości z innego tytułu, nie chcę ich rozwijać, z tytułu przeszłości i bardzo niefortunnnych działań wobec elbląskich przedsiębiorców, którzy skończyli swoją działalność w sposób niefortunny, poszkodowany. Ja tematu nie rozwijam, bo media na ten temat. Mam opory z tym związane. Natomiast w kontekście Lotniczej, mówiliśmy niejednokrotnie, że Lotnicza, lotnisko, tereny przylegające do S7, słynna terkawka, dawny poligon przylegający do 1 Pułku Czołgów na wysokości Gronowa Górnego wymagają współpracownika strategicznego. Mówiliśmy o tym niejednokrotnie, że puka do nas Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna, strefa, która nas może nas wspierać, trzeba tego ducha współpracy rozwijać, te kontakty gospodarcze, od czegoś trzeba zacząć. Przyjmujemy plany promocji, a przecież na terenie strefy są największe giganty działalności gospodarczej, to jest ta promocja. To jest możliwość wyjścia poza płotki. Niedługo będziemy dzielnicą Gdańska, ja oczywiście przesadzam, ale pół godziny dojazdu to jest niewielki okres czasu. Tylko, że dzielnicą która będzie miała swoje opłotki. Jestem pod wrażeniem, że sprzężenia radnych z komisji Polityki Regionalnej Pana przewodniczącego Anotniego, który wskazał by zaprosić na jedno z kolejnych posiedzeń szefów Strefy Warmińsko-Mazurskiej, przecież my tutaj nie ogłosimy jakiejś juredenty, natomiast również chcielibyśmy zaprosić prezes Pomorskiej Strefy najpotężniejszą kobietę Pomorza Panią Teresę Kamińską, może na terenie Parku Technologicznego byłoby to pewnym symbolem, po prostu wysłuchać wzajemnych prezentacji. To tak tytułem wyjścia przy okazji Lotniczej. Natomiast wracając do tematu zasadniczego to tak jak powiedziałem mam te pewne opory nad jednoznacznym poparciem tego projektu uchwały. Dziękuję bardzo – zakończył radny Ryszard Klim.

Ad vocem głos zabrał radny Paweł Fedorczyk. Panie Prezydencie prosiłbym mimo wszystko by wyjść i zrobić pierwszy krok w kierunku zbadania potrzeb poszczególnych uczelni. Natomiast nie mam wątpliwości, że jako samorząd i nikt tu nie ma, że jesteśmy otwarci do pomocy placówkom oświatowym. Kończąc odnośnie meritum uchwały. Padło tu sporo słów odnośnie lotniczej, to szanując kolegę Ryszarda Klima bo nie zamierzam być złośliwy. Rzeczywiście Lotnicza zgadzam się wnioskiem ona nie miała szczęścia. Przypomnijmy sobie głosowanie jak żeśmy jako rada poszatkowali jako Rada działki, które można sprzedać, a których nie można sprzedać. Nie dziwny się, że tam nie ma póki co, przecież były pewne oferty i z części tych ofert się wycofali, jak widzieli jak radni szatkują teren i nie wiedzą dlaczego jedną działkę sprzedają a innej nie. Odnośnie zwartej koncepcji tego terenu, to ja mam nadzieję, że mówimy o czymś innym, bo pojawiał się nawet koncepcja by powstał tam

cmentarz. Ja myślę, że nie o tej koncepcji Pan mówił. Wracam do tezy, Lotnicza rzeczywiście nie miała szczęścia, ja się z tym zgadzam całkowicie.

Radny Robert Turlej mówił, że w uzasadnieniu brakuje szacunkowej wyceny, - czy Prezydent zna może szacunkową wartość nieruchomości? – pytał radny Turlej. Może w przypadku przetargu uzyskalibyśmy większą kwotę.

Prezydent Miasta wskazał, że przetarg nie zawsze powoduje, że się uzyskuje większą kwotę niż jest cena wywoławcza. Mam doświadczenie z kilku przetargach, gdzie cena jest obniżana. W tej chwili ten rynek nieruchomości nie jest taki by był głód nieruchomości. Natomiast cena, która została przyjęta to jest cena za którą miasto zakupiło ten teren, ani za więcej ani za mniej.

Radny Robert Turlej pytał jaka to jest kwota.

Dyrektor Sławomir Skorupa wskazał, że mechanizm jest taki, że rzeczoznawca majątkowy ustala wartość nieruchomości, i od tej wartości jest pobrana pierwsza wpłata 25%, szacunkowa wartość tej nieruchomości licząc około 1 mln złotych wartość, to 25% pierwszej opłaty to jest 250 tys. i od tego później jest roczna opłata za użytkowanie wieczyste 3 % wartości wyjściowej, tej ustalonej przez rzeczoznawcę jako prawo użytkowania.

Przewodniczący Rady Miejskiej zwrócił się do radnego Ryszarda Klima i wskazał, że był on oficerem wojska polskiego i chyba przyzna mu rację, że pierwszym błędem było pozbycie się jednostki wojskowej z Elbląga. Na początku 2010 roku podjęto błędną decyzję o pozbyciu się tej jednostki, która nie tylko miała znaczenie militarne na wschodniej granicy ale miała znaczenia dla bezpieczeństwa jako mieszkańców, bo zabezpieczała miasto Elbląg i sąsiednie gminy przed powodzią. Błędem było przeniesienie tej jednostki w inne miejsca Polski, a teraz się okazuje, że nie jest zagrożenie z zachodu, nie Niemcy czy Duńczycy na nas napadną, tylko ze wschodu i teraz trzeba przenosić jednostki na granicę wschodnią. To należałoby przypomnieć.

Radny Ryszard Klim wyraził niezrozumienie co ma do rzeczy fakt, że jestem oficerem, ale rozumiem dyskusję dotyczącą przeniesienia jednostek, także Pułku Altyrelii Przeciwlotniczej, ale to jest chęć przerzucenia na kogoś. A winę ponosi cała klasa polityczna, w naszym mieście, że o te jednostki się nie upominała.

Przewodniczący wskazał, że jego zdaniem jak uderzy się w stół to nożyce się odezwą i tak właśnie było.

Rada Miejska 14 głosami „za”, przy 2 głosach przeciwnym i 6 głosach wstrzymujących się podjęła Uchwałę Nr IX/174/2015 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej na rzecz Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

30) DRUK Nr 30/IX – Projekt uchwały w sprawie skargi A.L. zgłaszającej brak nadzoru i zaniechanie czynności służbowych przez dyrektorkę Zespołu Szkół Nr 1. W Elblągu oraz pielęgniarkę tej placówki – projekt uchwały rozłożony na stołach w dniu sesji.

Stanowisko Komisji Rewizyjnej przedstawił jej Przewodniczący radny Paweł Fedorczyk.

Rada Miejska 18 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymujących się (dwie osoby nie głosowały) podjęła Uchwałę Nr IX/175/2015 w sprawie skargi A.L. zgłaszającej brak nadzoru i zaniechanie czynności służbowych przez dyrektorkę Zespołu Szkół Nr 1. W Elblągu oraz pielęgniarkę tej placówki. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

31) DRUK Nr 31/IX – Projekt uchwały w sprawie skargi E.T. zgłaszającej nieuprawnioną egzekucję Gminy oraz poniesienie kosztów z niej wynikających – DRUK NR 31/IX - projekt uchwały rozłożony na stołach w dniu sesji.

Stanowisko Komisji Rewizyjnej przedstawił jej Przewodniczący radny Paweł Fedorczyk.

Rada Miejska 19 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się podjęła Uchwałę Nr IX/176/2015 w sprawie skargi E.T. zgłaszającej nieuprawnioną egzekucję Gminy oraz poniesienie kosztów z niej wynikających. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

32) DRUK Nr 32/IX – Projekt uchwały w sprawie skargi Z.B zgłaszającego bezprawne działanie Prezydenta Miasta Elbląg – DRUK NR 32/IX - projekt uchwały rozłożony na stołach w dniu sesji.

Stanowisko Komisji Rewizyjnej przedstawił jej Przewodniczący radny Paweł Fedorczyk.

Rada Miejska 20 głosami „za”, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się podjęła Uchwałę Nr IX/177/2015 w sprawie skargi Z.B zgłaszającego bezprawne działanie Prezydenta Miasta Elbląg. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 12. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Przewodniczący udzielił głosu Prezydentowi Miasta Elbląga Witoldowi Wróblewskiemu.

„Prezydent wskazał, że jeżeli chodzi o kwestię przeniesienia Urzędu Marszałkowskiego z Olsztyna to gdyby było to w kompetencji Prezydenta miasta to łatwiej byłoby ten temat jakoś załatwić. Nie należy to do kompetencji Prezydenta miasta. Jeżeli chodzi o kanał żeglugowy to ja chcę powiedzieć, że my jako miasto jesteśmy w konsorcjum z samorządami i rządem morskim, ten temat dobrze wiemy, że województwo pomorskie na terenie którego przewidywana jest budowa kanału żeglugowego jeszcze do niedawna było przeciwne tej inwestycji. Dzisiaj wszystkie dokumenty, decyzje środowiskowe są i ja jestem żywotnie zainteresowany żeby ten kanał żeglugowy powstał i są ku temu przesłanki aby tak było. Odnosnie kwestii inwestycji to pragnę powiedzieć to w przypadku ronda Grottgera to chcę wykorzystać to do ZIT-u bo znajduje się on w ciągu grogi 509 gdzie w tej sytuacji można łatwiej uzasadnić połączenie z drogą 7. Jeżeli chodzi o budowę kompleksu sportowego przy ul. Lotniczej to tam są przewidywane nie tylko środki z budżetu obywatelskiego ale mamy w całości przewidywane środki zewnętrzne i po przetargu tam gdzie jest niewielka kwota, bo w niektórych przetargach mamy oszczędności po nich to jest prosta sprawa, że można przesunąć te środki. Taki przetarg wtedy można zakończyć, ale jeżeli kwota po przetargach jest około 1/3 niż zakładaliśmy to trudno taki przetarg rozstrzygnąć, tylko trzeba szukać dalej bo niekoniecznie wykonawcy zawsze dają ofertę najbardziej racjonalną, często są to oferty przesadzone i mówię to z praktyki. Jeżeli chodzi o emisję hałasu to jest to problem to na ten temat rozmawiałem z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad to dzisiaj

potwierdzała Pani Kierownik Inspektoratu Ochrony Środowiska. Jeżeli chodzi o drogę s7 to jest to tło i nie ma tam 3 mln pojazdów. Rozmawiałem też z GDDKiA, że na osiedli przy Dębowej brakuje ekranów to spróbować do tego tematu podejść konstruktywnie i aby przeprowadzić badania w przedmiotowej sprawie. Jeżeli chodzi o zakład złomiarSKI to jest to problem, bo ktoś kto wchodzi na kontrolę musi tydzień wcześniej o tym fakcie powiadomić osobę kontrolowaną. Sami wiemy, że wtedy te badania nie koniecznie są wtedy obiektywne. Ale temat nie jest zostawiony, będę chciał działać, by wyłączyć tło z drogi nr 7 by podjąć wtedy dalsze działania. Jeżeli chodzi o basen to chcę powiedzieć, że staraliśmy się by CRW jak najszybciej zostało otwarte. Na starym basenie w jednym czasie może korzystać około 100 osób tutaj to jest dużo więcej bo około 220. Trudno jest porównywać stary basen z nowym kompleksem bo nie ma co porównywać. Stary basen praktycznie wymaga grubszego remontu, 500 tys, prac nie załatwia, podam przykład dozowania chloru, który odbywa się ręcznie i jest to niedopuszczalne gdyby zdarzył się wypadek to dyrektor odpowiadałby za to osobiście. Nie dziwię się dyrektorowi, że nie chce się takiej odpowiedzialności podjąć. Tam jest więcej rzeczy bo wypływanie na jednym torze niecki by osoby starsze i nie umiejące pływać mogły korzystać z basenu. Szacunkowo będzie to koszt 3 mln złotych. Teraz jest kwestia dobrej dokumentacji i wskazania tego na co nas będzie stać bo obiekty wymagają remonty, wymiana pomp, stacja uzdatniania nie funkcjonuje to jest ręczne dozowanie chloru. Jeżeli chodzi o stadion przy Agrykola jest to traktowane jako kompleksowe zadanie, tam jest kilka elementów, tor wrotkarski i mrożenie pod łyżwy są na to pieniądze dofinansowanie od Ministra Sportu i od Marszałka. Kolejna rzecz to przesunięcie boiska jest to związane z tym, że nie ma ławki dla zawodników i trenerów z przykryciem i to jest warunek Związku Piłki Nożnej by można było mecze rozgrywać to nie jest samo przesuwanie samo dla siebie. Jestem po dwóch spotkaniach z klubem Olimpia, umówiliśmy się co do zakresu dalszego modernizowania i mówię tu o całym kompleksowym obiekcie i chcę jasno podkreślić, że bez środków zewnętrznych, a na obiekty sportowe środki nie mogą być pozyskiwane to myślę o puli ministerialnej i marszałkowskiej by podzielić wtedy inwestycję na takie etapy abyśmy mogli wytrzymać finansowo. Nie jest prawdą, że 2,5 mln zostało przesuniętych, ich po prostu nie było, nie zostały wykonane dochody w ubiegłym roku i przeszło 8 mln zobowiązań, około 40 tys. nie zapłacono faktur, które poszły w tych 8 mln. Żadne 2,5 mln pieniędzy, które miały być w budżecie to ich nie było bo były mniejsze dochody niż zakładaliśmy, więc trudno przesunąć coś czego nie mieliśmy. Jeszcze jeden temat, 3 tygodnie temu prezes zarządu klubu Olimpia przekazał mi, że zainstalowany jest system identyfikacji kibiców, zatem mamy różne informacje. Jeżeli chodzi o orliki to trudno mi coś powiedzieć w tym temacie, mamy 7 orlików i mają pracować do godz. 20-21. Były różne stawki dla animatorów i to zostało uporządkowane. Wprowadzono wyłączenie oświetlenia po zakończeniu zajęć aby przez całą noc się nie paliło. Co do ciepłej wody to muszę to sprawdzić. Jeżeli chodzi o bójki na Wigilijnej to chciałbym policję wprowadzić, włączyć by zwiększyła patrole bo są zgłoszenia w okresie letnim, są imprezy organizowane. Jeżeli chodzi o ogrodzenie przy Młodzieżowym Domu Kultury to praktycznie od początku nie było ogrodzenie ale trzeba będzie szukać możliwości sfinansowania tego, ale wiemy wszyscy dobrze jaka jest sytuacja finansowa miasta i musimy szukać wszelkich możliwości. Jeżeli chodzi o prąd elektryczny i stacje to odpowiadaliśmy do stowarzyszenia, że patrzymy na ten aspekt proekologiczny pozytywnie. Myślę, że jest to temat do zainteresowania którejś ze stacji bo my sami stacji i działalności gospodarczej jako miasto nie powadzimy. Ale zobaczymy czy któraś ze stacji nie zechciałaby takiego słupka, jednego czy dwóch postawić. Co do opłat zaparkowanie to myślę, że przy projekcie budżetu jest to do uzgodnienia by ten temat preferencji mógł zaistnieć w naszym mieście. Jeżeli chodzi o gabinety stomatologiczne to jest trudny i złożony problem, w tej chwili mamy 5 szkół gdzie funkcjonują gabinety stomatologiczne to mogą tam korzystać inne szkoły Uważam, że ten temat trzeba kontynuować, ale lekarze stomatolodzy są raczej bardziej

zainteresowani prowadzeniem prywatnej praktyki niż funkcjonowaniem w szkołach, jednak niemniej takie dalsze działania będziemy przeprowadzać. Jeżeli chodzi o linię w ciągu oczyszczalni to tematowi się przyjrzymy. Natomiast trzeba to skoordynować by znaki pionowe i poziome były zgrane. Chodnik przy ul. Trybunalskiej jest to temat do przeanalizowania w ramach możliwości. Co do awarii syren to podzielam zdanie radnej, były podejmowane próby z tego co wiem, to po analizie to praktycznie oprócz zakupu dwóch syren to nie było od dłuższego czasu prowadzonych modernizacji. Dlatego poleciłem by przeprowadzić modernizację tego systemu by był odporny na zaniki prądu, bo z tego co mi przekazani te urządzenia elektroniczne resetowały się. Jeżeli chodzi o budynki do rozbiórki to zanotowałem tą sprawę. To co przedstawialiśmy w Wieloletnim Programie Mieszkaniowym to na remonty zostaje nam niewiele środków finansowych, ale sukcesywnie staramy się ludzi z tych budynków przenosić ale w tej chwili jest to problem. Gdyby budynek groził katastrofą budowlaną to z całą pewnością nadzór by interweniował, ale jest to temat trudny i złożony. Jeżeli chodzi o ulicę Płk. Dąbka i Szarych Szeregów to jest w tej chwili wykonywana ta spinka, która będzie w jakimś sensie pomocna w rozładowaniu tego ruchu. Będzie ten odcinek włączony w badanie natężenie ruchu aby się temu przyjrzeć. Jeżeli chodzi o bezpiecznego seniora to ta kampania powinna być prowadzona szerzej, będziemy to wprowadzać przez Uniwersytet III Wieku by przestrzegać starszych ludzi przed tego typu zdarzeniami. Jeżeli chodzi o spotkania w sprawie oświaty, to przygotowujemy optymalizację i racjonalizację wydatków, to kiedy materiał roboczy będzie skończony to ta propozycja będzie okazją do wspólnych spotkań i dyskusji. Jeżeli chodzi o ulicę Szucha z przyległymi to jest to temat stary ale przy okazji programu modernizacji dróg który jest już gotowy to teraz trzeba popatrzeć na możliwości finansowe bo nie chciałbym by był to koncert życzeń tylko program oparty o realne możliwości miasta wówczas będziemy się zastanawiali, które rogi w pierwszej kolejności naprawiać. Na drogi w tej chwili środków z UE nie będzie, a jeżeli już to niewiele ale będę starał się modernizować drogi nowymi technologiami. Co do przebudowy budowy nowych odcinków to wymaga to dużych nakładów. Jeżeli chodzi o szpitale to wypracowujemy w tej chwili za i przeciw i kosztów przedsięwzięcia. Ja w tamtym tygodniu spotkałem się ze związkami zawodowymi ze szpitala miejskiego, nie wyobrażam sobie, że by zabrakło rozmów z radnymi i komisjami. Jeżeli chodzi o ulicę Krakusa i wprowadzona ruchu dwukierunkowego to przyjrzymy się temu. Brama przed Browarem to trzeba będzie sprawdzić, że wynikało to z klasy drogi dlatego została ustawiona. Jeżeli chodzi o spotkanie z kibicami to jestem umówiony w przyszłym tygodniu z zarządem klubu i jeżeli dojdziemy do konsensusu to na pewno będziemy dyskutować. Sprawa Stavanger to jest można współpraca za pośrednictwem Pana Kalinowskiego, został opracowany program na lata 2015-2018, uzgodniono przez strony, że w październiku bądź listopadzie będę rozmawiał z Panią burmistrz o szczegółach. Oni są w tej chwili świeżo po wyborach i władze te same ponownie zostały wybrane, oni deklarowali, że jeżeli nadal zostaną wybrani to będę kontynuować działania. To o co pytała pani radna odnośnie lipcowych targów, to kwoty za stoiska były dla nich za duże by mogli skorzystać, ale myślimy o roku następnym by nasi przedstawiciele, klaster może mogli z tego skorzystać. Zaprosiliśmy te miasto do udziału w Pucharze Europy Nordic Walking ale otrzymaliśmy odpowiedź, że odbywały się u nich wybory dlatego delegacja nie przyjechała. Jeżeli chodzi o sygnalizację na Robotniczej i Teatralnej to przyjrzymy się temu i sprawie krzyżaka, sygnalizacji dla tramwajów. Instytucje rządowe się zwróciły, nie ma zapytania rządowego w sprawie uchodźców. Tak było w przypadku uchodźców z Ukrainy, oni byli osadzeni w Mierkach i Łańsku. Ilu będzie uchodźców i w jaki sposób to trwają negocjacje. Jeżeli chodzi o graffiti i zabezpieczenie cmentarzy to sprawdzimy ten przypadek. Ten problem graffiti jest od lat, może trzeba wrócić do akcji szkolenie zamalowywania tego graffiti. Nie ma zakazu parkowania przy ul. Fabrycznej.

Ad. 13. Sprawy bieżące.

Uwag nie wniesiono.

Ad. 14. Zakończenie obrad sesji.

Z uwagi na wyczerpanie się porządku obrad Przewodniczący Rady Jerzy Wilk ogłosił zakończenie IX sesji Rady Miejskiej w Elblągu.

Protokółowała
Monika Borzdyńska

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Elblągu
Jerzy Wilk