

ZARZĄDZENIE NR 502/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 22 grudnia 2015 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 502. / 2015

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

22.12. 2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Tamka 3c	EL1E/00090858/9	340/6	0,7123	15	Dzierżawa gruntu pod nośnik reklamowy jednostronny	2,50	24,49 zł/m ² /m-c
2.	Zagonowa 14	EL1E/00032056/3	42/15	0,1887	21	Najem części ściany budynku pod umieszczenie reklamy	15,00	11,93 zł/m ² /m-c
3.	Fabryczna 1b	EL1E/00032056/3	28/4	0,5168	21	Najem części ściany budynku przy ul. Hetmańskiej 31 pod umieszczenie reklamy	15,00	11,93 zł/m ² /m-c
4.	Dębowa	EL1E/00033093/1	18/4	0,0021	24	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	21,00	1,04 zł/m ² /m-c
5.	Hetmańska 16-22	EL1E/00024134/5	301/5	0,0737	15	Najem lokalu w celu prowadzenia działalności bibliotecznej	283,50	3,57 zł/m ² /m-c
6.	Jana Bazyńskiego	EL1E/00031296/0	286/9	0,0018	10	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,22 zł/m ² /m-c
7.	Robotnicza	EL1E/00032012/3	159/39	2,0877	11	Najem garażu	14,56	2,93 zł/m ² /m-c
8.	Browarna 66	EL1E/00033688/9	368/3	0,0266	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	24,00	1,10 zł/m ² /m-c
9.	Browarna 66	EL1E/00033688/9	368/3	0,0266	3	Dzierżawa gruntu na cele handlowe	16,00	8,30 zł/m ² /m-c

10.	Powstańców Warszawskich	EL1E/00032730/2	159/39	0,7032	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla ul. Powstańców Warszawskich 3-8	24	0,73 zł/m ² /m-c
11.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/29	0,0018	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Hetmańskiej 8-10	18	0,73 zł/m ² /m-c
12.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/46	0,207	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Hetmańskiej 8-10	11,6	0,73 zł/m ² /m-c
13.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/30	0,002	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Hetmańskiej 8-10	10	0,73 zł/m ² /m-c
14.	Mączna	EL1E/00032204/6	272/46	0,207	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Mącznej	52	0,73 zł/m ² /m-c
15.	Królewiecka	EL1E/00072484/4	40/45	2,3873	15	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Teatralnej 19-22	3220	1,22 zł/rok
16.	Związku Jaszczurczego 17/27 i 28	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na działalność statutową organizacji pozarządowej	32,10	3,22 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

14.12.2015

TERLECKA

mgr Artur Przybyła

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

Artur Adamczuk

14.12.2015

Zbigniew Musiejuk

14.12.2015

DYREKTOR

GEC

14 GRU. 2015

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

KIEROWNIK REFERATU

Spraw Mieszkaniowych

14.12.2015

Zbigniew Musiejuk

14.12.2015

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Wroblewski

14.12.2015

Zbigniew Musiejuk

14.12.2015