**Zarządzenie Nr.313./2006**
**Prezydenta Miasta Elbląga**
**z dnia 29.listopada 2006r.**
**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Prezydent Miasta Elbląga wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,

**zarządza co następuje:**

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze bez przetargowej, na rzecz najemcy nieruchomość zabudowana opisana w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokole rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, wymienionej w załączniku nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu, na okres 21 dni, oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Elbląga**

.....

**Henryk Słonina**

*Załącznik nr 1*
*do Zarządzenia Nr 313/2006*
*Prezydenta Miasta Elbląg*
*z dnia 29 listopada 2006 r.*

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

| Lp. | Położenie | Opis nieruchomości, KW | Przeznaczenie w planie | Przeznaczona do:<br>-sprzedaż<br>- użytkowanie wieczyste | Wartość nieruchomości wg. wyceny | Cena nieruchomości<br>Termin wnoszenia opłat.<br>Aktualizacja opłat rocznych |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Elbląg<br>Aleja Grunwaldzka 108 B | prawo własności do lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni użytkowej 120,84 $m^2$ wraz z prawem własności udziału 0,279części w prawie do gruntu -działki nr 92/3 o pow.279$m^2$ ,obręb nr 24, ark. mapy 4 i częściach wspólnych budynku. Księga wieczysta KW nr EL1E/00078059/8 | Lokal użytkowy nr 1 znajduje się w budynku administracyjno-biurowym ,na działce nr 92/3 stanowi samodzielny lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny. W planie funkcja administracyjno-usługowa | 1. sprzedaż prawa własności lokalu użytkowego nr 1<br>2. sprzedaż udziału 0,279 części w prawie własności gruntu-działki nr 92/3 i częściach wspólnych budynku | Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Uprawnienia Nr 1734 | Cena nieruchomości 161.500,00 zł. ,w tym wartość grunt 1.074,-zł |

PREZYDENT MIASTA
Elbląga